

VÁROSI TANÁCSSELNÖK  
NA GYKANIZSA

J e l e n t é s

a lejárt határidejű végrehajtó bizottsági határozatok végrehajtásáról

26/1982. VB. sz. határozat

Demográfiai hullám levezetése a középiskolákban

d.) Határidő: 1987. szeptember 1.  
Felelős : Tüske Tibor és  
Godinek László osztályvezetők

1987. évben a pályakezdő fiatalok száma 970 - ebből 460 leány - fő, az előző évit 208 fővel haladja meg. A munkáltatók módosított jövedelem- és keresetszabályozásának hatására az elmúlt évhez viszonyítva a munkahely kínálat összességében 4,3 %-kal csökkent. A munkaerőszükséglet népgazdasági ágankénti alakulását a nyugdíjba lépők száma is befolyásolja. A fiatalok munkába helyezéséről a terv- és munkaügyi osztály gondoskodik, a munkáltatóknál a szükséges intézkedést megteszi.

A fiatalok munkavállalók szervezett foglalkoztatása szeptember 1-től biztosított a TUNGSRAM RT-nél, valamint a Sörgyárban.

19/1984. VB. sz. határozat

A Thury György Kereskedelmi Szakközépiskola, Kereskedelmi- és Vendéglátóipari Szakmunkásképző Iskola nevelő- oktató munkája

c.) Határidő: 1987-ig évente szeptember 15.  
Felelős : Németh János igazgató

Az iskola nevelő- oktató munkájának hatékonyságát a tanulmányi átlagok és a bukások számának évről-évre történő összehasonlításával lehet mérni. Megállapítható, hogy a gyenge alapokkal érkező tanulók eredménye 1987-ben elérte a közepet, amely a tantestület oktató-nevelő munkájának a következménye. A lemorzsolódások száma alacsony. A szakközépiskolások 3,4 %-a, a szakmunkások 1,4 %-a marad ki az iskolából, elsősorban pályaválasztási-, részben tanulmányi problémák és családi okok miatt.

52/1984. VB. sz. határozat

Városi Könyvtár munkája

d.) Határidő: 1988-ig évente szeptember 15.  
Felelős : Pintér Béla könyvtárigazgató

A Városi Könyvtár 26 főfoglalkozású szakalkalmazottjának végzettségi összetétele: 12 felsőfokú-, 10 középfokú végzettségű és képzettségű, 2 fő nem szakirányú felsőfokú, 2 középfokú végzettségű személy szakirányú képzettség nélkül.

További minőségi változást jelent, hogy a nem szakirányú egyetemi végzettségű 2 fő jelenleg az ELTE könyvtár kiegészítő szakának, a képesítés nélküli 2 fő pedig a Szombathelyi Tanárképző Főiskola könyvtár-szakának levelező hallgatója.

A szakirányú felsőfokú végzett- és képzettségűek közül öten egyetemen, heten főiskolán szereztek diplomát. Az intézmény szakalkalmazottainak átlagbére az elmúlt évi 4.715.-forinttal szemben 5.160.-Ft-ra emelkedett. A képzettség és a munkavégzés figyelembevételével részesítik a dolgozókat béremelésben.

2/1985. VB. sz. határozat

A Szabadság téri Általános Iskola nevelő-oktató munkája

c.) Határidő: 1989-ig évente szeptember 1.  
Felelős : Suhai Sándor igazgató

Az iskola sajátos beiskolázási körzetére figyelemmel, kiemelt feladatának tekinti a gyengébb képességű, illetve kedvezőtlen szociális környezetből származó tanulók felzárkóztatását. Ezt középtávú pedagógiai programjában is megfogalmazta.

Az osztálylétszámot 22 főben maximálták és minden lehetséges segítséget megadva a szülői háttér hiányának pótlására. (Pl. teljeskörű napközis ellátás, több korrepetálás) A gyakorlati megvalósulás folyamatos, ma már 3 ilyen kislétszámú felzárkóztató osztály működik. Fokozzák a tanórai differenciált képességfejlesztést, bővítik - ebben a tanévben két csoporttal - a napközis lehetőségeket és a VII. - VIII. osztályos tanulók részére is megszervezik a tanulószobai foglalkozást, melyek eredményeként az elmúlt tanévben 617 tanulóból mindössze 4 főnek kellett osztályt ismételnie.

55/1985. VB. sz. határozat

Hámán Kató Középiskolai Leánykollégium munkája

c.) Határidő: 1987. szeptember 1.  
Felelős : Tüske Tibor osztályvezető

A művelődésügyi osztály nagy gondot fordít az intézmény berendezéseinek folyamatos karbantartására. Az elmúlt időszakban sor került a bútorok pótlására, felújítására és az elhasználódott textiliák cseréjére.

A vízhálózat felújítását szakaszosra tervezték, a kivitelezést folyamatosan végzik. A legszükségesebb javítások elkészültek, a hálózat rekonstrukciója tovább folytatódik.

33/1986. VB. sz. határozat

Móricz Zsigmond Művelődési Ház munkája

b, c, d.) Határidő: 1987. augusztus 31.  
Felelős : Vizeli Dezső igazgató

A Művelődési Ház bővítette az ismeretterjesztő előadások körét, elsősorban jogi- mezőgazdasági- és egészségügyi témákban. Kis csoportok részére szakismereteket nyújtó előadásokat szervez. Tervezi a Kanizsa Táncegyüttes új repertoárjának bővítését is.

Az intézmény az öntevékeny művészeti csoportok munkájának fejlesztése és pénzügyi megalapozása érdekében, újabb megállapodásokat kötött gazdálkodó szervezetekkel, így a Dél-zalai Vízű Vállalattal, a Zalakomári ÁFEMSZ-szel, a Hidroplasztik Leányvállalattal.

A művelődési ház lakóterületi munkájának, valamint a tánc csoport művészeti fejlődése érdekében - az üres állások közül a táncegyüttes vezetését szakképzett, tiszteletdíjas végzi - főállású beállítása van folyamatban, míg a zenei vezető alkalmazása megtörtént.

53/1986. VB. sz. határozat

A nevelési- és oktatási intézmények fejlesztésének feladatai

a.) Határidő: 1987. augusztus 31.  
Felelős : Tüske Tibor osztályvezető

A művelődési ágazatban tervezett beruházási- és felújítási munkák időarányosan teljesültek.

Megtörtént a Dr. Mező Ferenc gimnázium 3 tanteremmel történő bővítése, és még ebben az évben befejeződik az intézmény teljes felújítása.

Befejezés előtt áll a Kőolajbányászati- és Mélyfűróipari Szakközépiskola felújítása és folyamatban van a Zrínyi M. Fiúkollégium villanyrekonstrukciója.

- c.) Határidő: 1987. október 30.  
Felelős : Tüske Tibor osztályvezető

A város valamennyi oktatási intézménye elkészítette a tervidőszakra a szakmai fejlesztés intézményi programját. A program kidolgozása során figyelembe vették az új oktatási törvény végrehajtási utasításaiban előírt szakmai feladatokat. Az évenként rendelkezésre álló anyagi feltételek szerint gondoskodnak a program folyamatos végrehajtásáról.

- d.) Határidő: 1987. augusztus 31.  
Felelős : Tüske Tibor osztályvezető

A szakmai programok folyamatos bevezetése során kiemelt figyelmet fordítanak az idegen nyelvek és a fakultációk keretében a számítástechnikai ismeretek oktatására. Ennek érdekében a Zrinyi M. Általános Iskola a számítástechnika, az Andrejka Általános Iskola az idegen nyelv oktatás bázis intézménye. E feladatot középfokon a Dr. Mező gimnázium látja el. Az intézmények tárgyi felszereltségét gyarapítják, folyamatosan bővítik az általános iskolákban a második idegen nyelv oktatásának feltételeit.

65/1986. VB. sz. határozat

Az Ifjúsági- és Sportosztály munkája

- b.) Határidő: 1987. szeptember 1.  
Felelős : Kápolnás Zoltán és  
Tüske Tibor osztályvezetők

A sportegyesületek közül az Olajbányász, a MÁV NTE és a Butorgyár SE-nél folyik sportiskola rendszerű korosztályos képzés. Az utánpótlási rendszer jelentős részét képezi a Péterfy S. sporttagozatos általános iskola és a megyei kezdeményezéssel kialakított 10 edzőközpont, amely a tehetséges tanulók minőségi foglalkoztatását biztosítja.

A sporttagozatos rendszer továbbfejlesztése érdekében végzett felmérések alapján az 1988/89-es tanévben két sportágban - kosárlabda, kézilabda - lesz lehetőség sporttagozatos osztály szervezésére. A Péterfy iskolában kézilabda, a Tanácsköztársaság téri iskolában kosárlabda sporttagozatos osztályok indítását tervezik.

54/1987. VB. sz. határozat

A szakigazgatási szervek ügyrendjének módosítása

Határidő: 1987. augusztus 31.

Felelős : az illetékes szakigazgatási szervek vezetői

Az ifjúsági- és sport-, az igazgatási-, a műszaki-, a művelődés-ügyi-, a pénzügyi osztályokon, valamint a titkárságon a megváltozott szervezeti felépítésnek megfelelően, módosításra került az ügyrend.

A létszámcsökkentésből adódó feladatokat - a leterheltség figyelembevételével - az állományban lévő dolgozók között szétosztották. A feladat átszervezést követően az érintett dolgozók új munkaköri leírása elkészült.

59/1987. VB. sz. határozat

A komplex szűrőállomás tervezésére meghirdetett nyilvános verseny során benyújtott pályázatok.

a.b.) Határidő: 1987. augusztus 30.

Felelős : Dr. Nemesvári Márta és  
Godinek László osztályvezetők

A komplex szűrőállomás tervezésére kiadott pályázati kiírásban megjelölt 200.000.-Ft versenydíj kifizetése megtörtént.

A Kórház-Rendelőintézet vezetésével közösen kialakításra került a szűrőállomás tervezési programja, az adott területen elhelyezhető egységek számát csökkentették, figyelembe véve a kórházhoz tartozó intézményrészek más célú hasznosítását is.

T á j é k o z t a t ó

a két végrehajtó bizottság ülése közötti eseményekről, intézkedésekről

A Kazanlak krt. 1.sz. alatti 64 szociális bérlakást tartalmazó lakóépület műszaki átadása 1987. szeptember 4-én befejeződött.

A lakóépület átadásával a tervezettnél egy évvel korábban lehet a lakásigénylők részére megfelelő elhelyezést biztosítani.

Elkezdődött a 7.sz. főközlekedési út tehermentesítő szakasz II. ütemének építése. A kivitelezés ütemes végzése érdekében a műszaki osztály havonta koordinációs megbeszélést tart, ahol az alvállalkozók munkájának szervezése, összehangolása a fő feladat. Az AFOR kérelmére, a 7-es tehermentesítő út közelébe töltőállomás építését engedélyeztük.

1987. szeptember 3-án jelentős mennyiségű halpusztulás kezdődött a Csónakázó tónál, mely négy napon át folytatódott. Ez idő alatt mintegy 150 q különböző fajtájú hal pusztult el a tóban. A vizsgálatok eddigi eredménye - a többek által feltételezett-mérgezés - nem állapította meg. Egyértelművé vált, hogy a pusztulást oxigénhiány okozta, mely a természeti körülmények több együttes negatív hatására, valamint a halgazdálkodás - mennyiség, összetétel, lehalászás, stb. - hiányosságaira vezethető vissza. A vizsgálati eredmények birtokában hasonló esetek elkerülése érdekében megállapítjuk a mulasztásokat és szakemberek bevonásával meghatározzuk a konkrét tennivalókat.

A korábban készült és jóváhagyott operatív tervnek megfelelően megkezdődött az őszi időszakra tervezett demonstratív jellegű társadalmi munkaakciók szervezésének előkészítése. A munkavégzésre szeptember 25- és október 10-e közötti időpontban kerül sor, főleg a hétvégi napokon. A társadalmi munkavégzés kiegészítő területei a Mindenki Sportpályája, a városi sípálya, lakótelepi társadalmi munka.

Megállapodást kötöttünk a Zala megyei Állami Építőipari Vállalattal, az Eötvös tér déli tömbjében 75 lakás, üzletek és garázsok építésére.

A lakásokból 8 szociális bérlakás lesz, a többi a HM és BM, valamint a MAV részére készülnek. Az épület földszintjén iparcikk-, agroker- és magánkereskedők részére üzlethelyiségek kialakítására kerül majd sor. Az építés ez évben elkezdődik és 1989-ben fejeződik be.

A létesítmény bekerülési költsége 116,5 millió Ft lesz, a külső közművek költségei nélkül.

Nagykanizsa, 1987. szeptember 16.

Mózes Pál s.k.

Az előterjesztéssel egyetértett  
a Városfejlesztési- valamint a  
Termelési és Ellátási Bizottság.

T á j é k o z t a t ó

a kereskedelmi fejlesztések, rekonstrukciók  
állásáról

Látta: Pásztor Lászlóné ált.  
tanácselnök-helyettes

Tisztelt Végrehajtó Bizottság!

A város VII. ötéves terve a városfejlesztéssel, a lakosság ellátási igényeivel, és e tevékenység biztosításában és fejlesztésében érdekelt szervek és magánvállalkozók lehetőségeivel összhangban tartalmazza a kereskedelem fejlesztésének feladatait.

A középtávú terv végrehajtását segítő intézkedési tervünk részletesen meghatározza az ellátás javítását szolgáló koordináló, szervező, összehangoló teendőinket.

Koordinációs partnereinkkel közel 3200 m<sup>2</sup> hálózatfejlesztést terveztünk, melynek mintegy 50 %-a az alapellátás mennyiségi és minőségi javítását szolgálja.

Ennek végrehajtásaként 6 millió Ft-os tanácsi támogatással a Nagykanizsa és Vidéke ÁFÉMSZ beruházásában megvalósult a Zemplén Gy. uti ABC áruház, míg további 17 üzlet építése folyamatban van.

A fejlesztést pótló hatékonysági program keretében - a város ellátásában közreműködő kereskedelmi szervezetekkel közösen szervezzük - a helyi lehetőségek jobb kihasználásával - a meglévő üzletek áteresztő képességének fokozását, az üzletek, raktárak bővítését /pl. szomszédos helyiségek pincék igénybevétele/ továbbá egyes üzletek profiljának a közlekedési, árufeltöltési lehetőségekhez jobban igazodó megváltoztatását.

A városközpont építészeti rehabilitációjával összhangban tervezzük és szervezzük a jelenleg más célra /pl. iroda/ használt, de kereskedelmi célokra alkalmas helyiségek igénybevételét hálózatfejlesztésre. E módszerrel várhatóan közel 2000 m<sup>2</sup> üzlet-helyiség alakítható ki. A bérlemények igénybevételénél jelentkező ráfordításaink az újrahasznosítás során megtérültek, gazdálkodásunk eredményes.

A megfelelő előkészítés eredményeként a hatékonysági programban tervezett új üzletkialakítások fele már megvalósult, míg további része két egység kivételével építés alatt áll.

Körültekintő szervezési munkánk ellenére - a vállalatok gazdálkodását kedvezőtlenül érintő változások hatására gyakori - a sok esetben már kivitelezés alatt álló létesítményből is - a visszalépés. Emiatt többször kell eredeti elképzeléseinket mó-

dosítani, esetenként megalkudni az elképzeléseinktől eltérő, - de fizetőképes partner fogadásával.

Az állami, szövetkezeti szektor igényei mellett 26 magánkereskedő bevonásával biztosítottuk a rendelkezésre álló alapterület teljeskörű kihasználását.

Szervező-, előkészítő tevékenységünk során, partnereink igényeinek megfelelően - közreműködtünk tervezői, kivitelezői kapacitás biztosításában, hitel és állami támogatás ügyek intézésében, valamint egyéb, - a beruházások megvalósítását elősegítő feladatok átvállalásában.

A fejlesztési és felújítási tervünkben együttesen előirányzott 5000 m<sup>2</sup>-t meghaladó hálózatbővítés kivitelezése és előkészítése során gyakran merültek fel előre nem látható nehézségek.

A L e n i n ut 10-12. sz. lakóépület földszintjén épülő husáruházzal és cipőboltal a kedvezőtlen építési környezet, a szomszédos épület szerkezeti károsodása és a kivitelező hiányos felkészültsége miatt várhatóan csak 1988. I. félévében adható át. A városközpont ellátása szempontjából kiemelkedő fontosságú közel 460 m<sup>2</sup> alapterületű, korszerű husáruházzal beruházója a Zm. Élelmiszer Kereskedelmi Vállalat. A beruházás költségeihez tanácsai támogatást is terveztünk, melynek mértékét a végleges költségek ismeretében javasoljuk megállapítani.

Az üzlet - a hagyományos hus-, huskészítmény értékesítés mellett alkalmas lesz grillezett, főtt és sült készítmények helyben fogyasztására is.

A Z r i n y i M. u. D-i tömbjében épülő többszintes lakóépület utcai sávjában 745 m<sup>2</sup> alapterületen vált lehetővé kereskedelmi valamint szolgáltató üzletek elhelyezése. A mindössze három állami vállalat - Munkaruházati Vállalat, LAKÉV /Zalaegerszeg/ és Állami Gazdaság üzletei mellett 13 magánkereskedőt és 5 kisiparost vontunk be az építkezésbe.

Az építési lehetőséget elsődlegesen a régi piaci bódésor kereskedői részére ajánlottuk fel, közülük négyen vesznek részt az építésben.

Az üzletek építésénél a költségek csökkentése érdekében - a partnereink kérésének megfelelően - "szerkezetiileg kész" állapotot kértünk a kivitelezőtől, a szakipari munkák házilagos kivitelezésben készülnek. E megoldással is 14 m/Ft/m<sup>2</sup> a fajlagos bekerülési költség, melynek hatására 11 esetben volt visszalépés. Az épület átadási határidejéhez /1988. április/ viszonyítva a teljesítés időarányos, a fal-szerkezet építése a befejezéshez közeledik.

A B a z á r udvari üzletkialakítások - tekintettel a lakóépület teljes felújítására valamint a diszudvarok kialakítására - többéves program keretében - szakaszos átadással készülnek.

Az I. ütemben átadott divatáru és IDEA-ajándék boltok után rövidesen megnyílik a Könyvértékesítő Vállalat /Budapest/ könyvzenemű szaküzlete és a GRANVISUS Szemüvegkészítő Leányvállalat optikai szaküzlete.

A partnerek gyakori változását követően, - 1988. I. félévében várható a ZALAI PARKER zokni-harisnya és üveg porcelán üzleteinek, az ÁFÉMSZ illatszer és intim divatáru üzleteinek, a TRIÁL /Budapest/ játék-hobby a BAV /Budapest/ konvertibilis valutáért árusító ajándék üzleteinek és a Zm. Vendéglátó Vállalat kávéházának megnyitása.

A keleti épületszárny pincéjében magánvállalkozásban automata tekepálya és söröző kerül kialakításra, míg a nyugati épületszárnyban helyeztük el a Zsinagóga udvar későbbi megnyitásának gyalogosközlekedését biztosító átjárót.

A teljes felújítás után a két udvarban 12 üzlet fog üzemelni 1007 m<sup>2</sup> alapterülettel.

Valamennyi egység igényes belső tér formálással alkalmazkodik a korabeli hangulatot sugárzó diszudvarhoz.

A kivitelezés üteme a régi épületszerkezetek vártnál is rosszabb állaga, valamint a régi tűzfalak helyére tervezett homlokzatkialakítások miatt átmenetileg lassult, de az 1988. I. félévi átadási határidő tartható.

Az E ö t v ö s tér D-i tömbjét alkotó lakóépület földszinti részén és az ahhoz szerkezetileg kapcsolódó "lépény"-ben 1152 m<sup>2</sup>-en tervezzük elhelyezni a mezőgazdasági, a háztartási és vegyesáru üzleteket, számítástechnikai és térképészeti kirendeltégeket továbbá 5 magánkereskedelmi és szolgáltató egységet. A kiviteli tervek elkészültek, a kivitelezővel /ZM. ÁÉV/ az ár-egyeztetés folyamatban van. Egyezség esetén a kivitelezés még ezévből elkezdődik és 1989-ben fejeződik be.

Az É s z a k - k e l e t i városrészben épülő lakóépületek földszinti részein többszáz m<sup>2</sup> területen lesz lehetőség üzletek, szolgáltató egységek elhelyezésére.

Elsődleges célunk a lakótelep alapellátását biztosító - mintegy 500 m<sup>2</sup> alapterületű ABC áruház megépítése, melyhez 5 millió Ft tanácsai támogatást irányoztunk elő. Az áruház tervezése elkezdődött, beruházója a ZALAZÖLDÉRT Vállalat. A beruházás finanszírozásában még nem tisztázódott a vállalat állami támogatás iránti pályázatának sorsa, amely a vállalkozókészségét döntően befolyásolhatja.

A további meghirdetett üzletépítési lehetőségre két magánkereskedő jelentkezett zöldség gyümölcs illetve presszó üzletkörben. A kivitelezés 1988-89. években várható.

A S n e f f téri tömb-belső feltárása során tervezzük a Rózsa-kert étterem kerthelyiségének felújítását és a Szabadság tér 20. számú lakóház udvarán már elkezdett üzletsor folytatásaként további 8 magánkereskedelmi üzlet építését 310 m<sup>2</sup> alapterülettel. Az üzletkialakítás terveinek elkészülte után - a várhatóan nagy érdeklődésre való tekintettel - nyilvános pályázaton kerülnek kijelölésre a beruházók. Az üzletek felépítését követően itt is diszudvar jellegű belső térkialakítást tervezünk. A kivitelezés - magánérés formában - 1988. évben készül el.

A S z a b a d s á g tér É-i oldalának a nyomdától Magyar u. torkolatig terjedő szakaszán várhatóan a tervidőszak végén a VIII. ötéves terv időszakára áthúzódó beruházásként lesz lehetőség kb. 500 m<sup>2</sup> alapterületű üzlet kialakítására. A jelenleg itt üzemelő kereskedelmi egységek elhelyezését a Zrinyi M. uti illetve Eötvös téri beruházásokban biztosítjuk. Az új üzletek kialakítására előzetesen a ZALAI PARKER Vállalattal kötöttünk megállapodást.

Hatékonsági programunk keretén belül további üzlethelyiségek kialakításával is számolunk. Tervezzük a sportfelügyelőség Béke u. 4.sz. alatti irodáinak, és az egészségügyi gondnokság Lenin uti helyiségeinek hasznosítását. Ide a RAMOVILL üzletének illetve a Magyar Hitelbank RT. Nagykanizsai Igazgatósága ügyfélszolgálati irodájának elhelyezését tervezzük.

A felújítási programban korszerűsítésre és részben bővítésre kerülnek a Béke u. 1-3 és az Ady E. u. 1-3 sz. alatti üzletek, valamint a Lenin uti illatszerbolt.

Korábbi elképzeléseink között szerepelt a Rozgonyi ut 4. sz. alatti volt mozi helyén a ZALAI PARKER beruházásában egy barkács kisáruház kialakítása, de az épület időközbeni állagromlása miatt statikai és gazdaságossági vizsgálatok eredményétől kell függővé tenni a további tervezést. Alternatív megoldásként fevetődött a jelenlegi épület helyén egy új lakó és üzletház felépítése.

Távolabbi terveink között szerepel a Zm. Nyomda üzemének, a PIÉRT raktárházának és néhány kisebb műhelynek a városközpontból való kiköltöztetése, a megüresedő helyiségek kereskedelmi célú hasznosítása.

Összességében hálózatfejlesztési és felújítási célkitűzéseink megalapozottak, a kedvezőtlen gazdasági helyzet ellenére tervünket időarányosan teljesítettük.

A tervidőszak hátralévő éveiben a már folyamatban lévő és tervezett beruházások, felújítások maradéktalan megvalósítása érdekében:

- gyorsítani kell a további tervező munkát, a még le nem kötött üzletkialakítási lehetőségekre a lakossági ellátás színvonalát, a választékot befolyásolni képes partnereket kell keresni,
- megfelelő színvonalu tervezői és kivitelezői kapacitás biztosításával kell elősegíteni a beruházások mielőbbi megvalósulását,
- folyamatosan kell tájékozódni az egyes munkák állásáról, gondjairól, a partnerek elképzeléseinek változásairól, szükség szerinti gyakorisággal szervezett koordinációs megbeszéléseken kell tisztázni az esetleges vélemény eltéréseket,
- elő kell segíteni az elkészült üzletek üzembehelyezését, üzletkörének részletesebb kialakítását,
- törekedni kell a tanácsi támogatások hatékony felhasználására, a támogatott célok határidőre történő megvalósítására.

Nagykanizsa, 1987. szeptember 11.



Kovács Zoltán  
osztályvezető

A VII. ötéves kereskedelmi hálózatfejlesztési terv  
új beruházásként épülő üzletei

Sor- szám	a beruházás		beruházó	alapterület /m2/	megvalósulás éve
	helye	megnevezése			
1./	Zemplén Gy. u.	ABC áruház	ÁFÉMSZ Nagykanizsa	672	1987.
2./	Lenin u. lo.	Husáruház	Zm. Élelmiszer K.V. Nk.	460	1988.
3./	Lenin u. lo.	Cipő Kereskedés	Matyók Zoltán	40	1988.
4./	Zrinyi M. u.	Mintabolt	Allami Gazd. Nkanizsa	70	1988.
5./	Zrinyi M. u.	Munkaruházati bolt	Munkaruházati V. Budapest	121	1988.
6./	Zrinyi M. u.	Bőrdiszmű üzlet	Dr. Kiss Tamás	48	1988.
7./	Zrinyi M. u.	Divatáru üzlet	Dr. Buzási Ferencné	35	1988.
8./	Zrinyi M. u.	Műszaki áruk üzlete	Ifj. Halász Károly	21	1988.
9./	Zrinyi M. u.	Könyv-zenemű bolt	Takács Balázs	21	1988.
10./	Zrinyi M. u.	Kézimunka szaküzlet	Födőné Tóth Katalin	21	1988.
11./	Zrinyi M. u.	Divatáru üzlet	Mészáros János	35	1988.
12./	Zrinyi M. u.	Ételbár	Németh Antal	51	1988.
13./	Zrinyi M. u.	Presszó	Görcsi Jenő	43	1988.
14./	Zrinyi M. u.	Divatáru üzlet	Horváth Gyuláné	35	1988.
15./	Zrinyi M. u.	Barkácsbolt	Targuba Jánosné	21	1988.
16./	Zrinyi M. u.	Fonal szaküzlet	Boros László	21	1988.
17./	Zrinyi M. u.	Használtcikk	Antal Józsefné	16	1988.

Sor- szám	a beruházás		beruházó	alapterület /m2/	megvalósulás éve
	helye	megnevezése			
18./	Zrinyi M. u.	Vegyesiparcikk üzlet	Takács István	35	1988.
19./	Eötvös tér	Mezőgazdasági bolt	Zm. Élelmiszer K.V.	236	1989.
20./	Eötvös tér	Háztartási	ZALAI PARKER	361	1989.
21./	Eötvös tér	Szerelvénybolt	Szántó Miklós	75	1989.
22./	Eötvös tér	Presszó	Lakos Lajosné	81	1989.
23./	Eötvös tér	Rövidáru üzlet	Böröcz Tiborné	27	1989.
24./	Eötvös tér	Divatáru üzlet	Dudli Anett	30	1989.
25./	ÉK-i városrész	ABC	ZÖLDÉRT	500	1989.
26./	ÉK-i városrész	Zöldségbolt	Horváth Istvánné	30	1989.
27./	ÉK-i városrész	Presszó	Márczi István	80	1989.
28./	Szabadság tér É.	Vas-Műszaki	ZALAI PARKER	500	áth.VIII/ötéves terv

VII. ötéves tervidőszakban összesen;

3186 m<sup>2</sup>

áthuzódó a VIII. ötéves tervidőszakra;

500 m<sup>2</sup>

A VII. ötéves kereskedelmi hálózat fejlesztési terv  
felújítás során kialakított és tervezett új üzletei

Sor- szám	a beruházás		beruházó	alapterület /m2/	megvalósulás éve
	helye	megnevezése			
1./	Hevesi Szolg. Ház	Butorbolt	BUTORKER Váll. Bp.	100	1986.
2./	Stromfeld u.	Delikátesz	Zm. Élelmiszer K. V. Nk.	175	1986.
3./	Stromfeld u.	Utastourist	Utasellátó V. Sz.hely	85	1986.
4./	Magyar u. 17.	Olcsó ruházat	ÁFÉMSZ Nagykanizsa	60	1986.
5./	Ady E. u. 11.	Rádió-vill.	RAMOVILL-Ált.Szolg.Szöv.	45	1987.
6./	Volán telep	Élelmiszer	ÁFÉMSZ Nagykanizsa	50	1987.
7./	Bazár u.	Divatáru	RÖVIKÖT V. Szhely	120	1987.
8./	Bazár u.	IDEA-ajándék	DOMUS V. Budapest	151	1987.
9./	Béke u. 4.	Papír-írószer	PIÉRT V. Pécs	150	1987.
10./	Bazár u.	Szemüveg	GRANVISUS V. Bpest	99	1987.
11./	Bazár u.	Könyv	KÖNYVÉRT B. Bpest	107	1987.
12./	Bazár u.	Ajándékbolt	BÁV Budapest	55	1988.
13./	Bazár u.	Játékbolt	TRIAL Budapest	52	1988.
14./	Bazár u.	Kávéház	Zm. Vendéglátó V. Zeg.	176	1988.
15./	Bazár u.	Kozmetika	ÁFÉMSZ-FÜSZÉRT	37	1988.
16./	Bazár u.	Zokni harisnya	ZALAI PARKER Zeg.	91	1988.

Sor- szám	a beruházás		beruházó	alapterület /m2/	megvalósulás éve
	helye	megnevezése			
17./	Bazár u.	Intim divatáru	DNX-ÁFÉMSZ Nkanizsa	34	1988.
18./	Bazár u.	Üveg-porcelán	ZALAI PARKER Zeg.	96	1988.
19./	Béke u. 4.	Rádió-villamosság	RAMOVILL Budapest	152	1988.
20./	Lenin u. 15.	Bank fiók	Hitelbank RT. Nkanizsa	99	1988.
összesen:				1934 m2	

VÁROSI TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLY  
N a g y k a n i z s a

Egyeztetve: a ZM. Tanács VB.  
ÉV. Osztályával és a ZM.  
Területrendezési és Építészeti  
Albizottsággal

j a v a s l a t

a Kiskanizsa városrész részletes rendezési  
terve jóváhagyására

Látta: Pásztor Lászlóné  
ált. tanácselnök-helyettes

Tisztelt Végrehajtó Bizottság !

A Nagykanizsa településcsoport általános rendezési terve jóváhagyásakor a Tanács a 12/1982. sz. határozata c./ pontjában előírta, hogy az abban foglalt ütemezés figyelembevételével kell gondoskodni a részletes rendezési terv elkészítéséről. A tanácshatározat alapján adtunk megbízást a Déldunántuli Tervező Vállalatnak a Kiskanizsa városrész részletes rendezési terve elkészítésére.

A tervezési terület beépítettsége és a városrész jellege indokolta, hogy egyszerűsített tartalommal készüljön el a terv. Ennek megfelelően kiemelt hangsúlyt kapott a településszerkezet és építészeti karakter megőrzése; a városrész-központ tervezése és az új általános rendezési terv, valamint az Országos Építészeti Szabályzat rendelkezéseinek a figyelembevétele.

A vizsgálatok megbízói elfogadását, illetve a program meghatározását széleskörű szakmai és lakossági egyeztetésen alapuló vélemények alapozták meg. Előírtuk a tervezők számára a tömbfeltárások-, a hagyományörzés-, a negyedközpont kialakítás - és az állattartás körültekintő tervi feldolgozását.

Az általános rendezési terv alapján a tervezési területen a város lakosságának mintegy 10 %-a él távlatban is. A népességszám változás alapján hosszútávon 325, nagytávon további 160 lakás felépítéséhez kell területet biztosítani. Az intézményszükségletet a népességszám mellett az általános rendezési tervben e területre tervezett negyedközpont határozza meg.

A településszerkezet és a hagyományok: A Kiskanizsa városrész szerkezeti gerincét továbbiakban is a Bajcsy-Zsilinszky u. képezi, mely városi forgalmi út lesz. Ehhez csatlakozik a településrész gyűjtő és összekötő utjainak a rendszere.

A településrész beépített területének a határvonala nem változik, a szükséges lakásszám néhány - erre alkalmas - tömbbelső felhasználásával elhelyezhető.

A központképződés két területen indult meg: A Tanácsköztársaság tér - Dózsa Gy. tér - Hunyadi tér körzetében illetve a Kisrác u. - Nagyrác u. - Jakabkúti u. csomópontjában.

E két központot összekötő súlyvonal mentén alakul ki a negyedközpont.

A keskeny szalagtelkes lakótömbökben fésűs beépítés alakult ki, melynek jellege a sátoztetős, majd az emeletes és az emelt tetőteres beépítéssel a terület nagy részén jelentősen módosult. Az életmód - a kiskertgazdálkodás - illetve a helyenként még meglévő épülettömeg és utcakép hagyományai a tervezett szabályozás által továbbvihetők.

#### A lakóterületek:

A kialakult életmóddal összefüggésben a telekméret határozza meg a lakóterületek felhasználását.

A központi súlyvonal szomszédságában a III., míg a településrész szélei felé haladva a IV. építési övezet található. A területen továbbra is az oldalhatáron álló beépítés az uralkodó. Zártsorú és ikerházas beépítés a központok környezetében és a legkeskenyebb teleksoroknál indokolt.

A jellegzetes keresztirányú gazdasági melléképület elhelyezés jól különíti el a lakó-, pihenési- és a gazdasági-, termelési funkciókat.

A tervezett 325+160 lakásszámnövekedés részben az iskola által feltárt tömbbelsőben, illetve a Malomkerti u.-ban nagyobb részt pedig a Varasdi u.-tól északra és délre, valamint az Alsótemető u.-tól délre eső tömbbelsőben érhető el.

Az intézményterületek: a városrész - szerkezetében a súlyponti helyeken található, részben a meglévőkhöz kapcsolódó területeken.

A Nagyrác u.-i rendelő, - a Munkácsy u.-i bölcsőde bővítése mellett további férőhelynövelést tartalmaz a terv, az egészségügyi-, a művelődésügyi ágazatban.

A kereskedelem-, vendéglátás- és szolgáltatás meglévő - 1700 m<sup>2</sup> + 210 m<sup>2</sup> + 290 m<sup>2</sup> - egységei további 1000 m<sup>2</sup> + 900 m<sup>2</sup> + 400 m<sup>2</sup> alapterülettel egészítendő ki.

A negyedközpont - a középfokú ellátási szerepkörből adódóan - szakmunkásképző és kollégium létesítéséhez biztosít területet egy művelődési létesítménnyel és 2700 m<sup>2</sup> kereskedelmi-, 1500 m<sup>2</sup> vendéglátói-, 1500 m<sup>2</sup> szolgáltatási funkció kialakítása mellett.

A közlekedésfejlesztés: a jelenlegi helyzeten csak a 7. sz. főközlekedési út elkerülő szakaszának megépítése eredményez változást; a Bajcsy-Zsilinszky u. városi forgalmi úttá minősül át. Így a szabályozási szélessége 22,0 m-re csökken.

A Szeptetneki u.-Mező I.u. nyomvonalon kapcsolódik a Nagykanizsa-Molnári összekötő út 22,0 m szabályozással.

A Nagykanizsa-Murakeresztúr összekötő út pedig a Bajcsai u. kialakult és megmaradó 18,0 m szabályozási szélességű szakaszán vezet a településrészbe. A főhálózatot három gyűjtőút egészíti ki. A Varasdi u. déli-, a Homokkomáromi u. az északi területeket - kapcsolja be 22,0 m szabályozási szélességgel.

Az Alsótemető u., a Pápai u., a Kistrác u. gyűjtőutak 18,0 m szélességűek, a többi u. 12,0 m.

Az intézményi parkolást a tervezett 263 parkolóhely biztosítja, az autóbusz közlekedés és hálózatfejlesztés feltételei biztosítottak.

A zöldterületek és a környezetvédelem: A kiskertgazdálkodás figyelembevehető zöldterülete mellett a terek, utcák növényzete és a központok közhasználatú zöldterületei játszanak szerepet a területen.

Zaj- és légszennyező hatás nem számottevő, a talajszennyezésben a szennyvizelvezetés megoldásának hiányosságai és a vízfolyások folyamatos fenntartása határoznak meg feladatokat.

A lakóterületbe ékelő huszém az általános rendezési terv alapján megszűnőként szerepel.

A közmű- és energiaellátás: A vízellátó gerincvezetékek a tervlati vizigények leadására alkalmasak.

A szükséges vezeték bővítések és az új területek vezetéképítése mellett a hálózatfenntartás feladatai jelentkezők.

A szennyvizelvezetés feltételeként a tisztítómű bővítése mellett a megfelelő műszaki megoldás alkalmazásával kivitelezett csatornahálózat kiépítése a feladat. Ez feltétele a tervezett lakásszám- és intézményi terület növelésnek is.

A csapadékvizelvezetés feltételei a vízrendezési feladatok folyamatos végrehajtásával biztosíthatók.

Az elektromos- és gázenergia ellátás biztosításának feltételei rendelkezésre állnak, a jelenlegi gázhálózat a bővítésekkel, fejlesztésekkel már nem terhelhető.

A Kiskanizsa városrész egyszerűsített részletes rendezési terve továbbfejleszti a 2/1982. /X.28./ sz. tanácsrendelettel megalkotott - általános rendezési tervhez kapcsolódó - városrendezési előírásokat. A részletes vizsgálatokon alapuló programra építve - figyelemmel az új előírásokra is - olyan szabályozást ad, mely közvetlenül segíti az építéshatósági munkát. A tervezett központ funkciói differenciálásával és a meglévő intézményterületek figyelembevételével történt csoportosításával biztosítja az alap- és a középfokú ellátás intézmény-szükségletének területi kielégítését.

A tervet bemutattuk a közmű- és szakterületeknek, véleményezte a Zala M. Tanács VB. Építési és Vízügyi-, valamint a Közlekedési Osztálya. Szakvéleményt adott a Megyei Területrendezési és Építészeti Albizottság.

Megtárgyalta a HNF Várospolitikai és Környezetvédelmi Munkabizottsága valamint a városrész lakossága. Az elhangzottak alapján: a központ feltárására vonatkozó változatok közül ellentétes vélemények alakultak ki; A Tanácsköztársaság térhez kapcsolódó területen a lakásépítést kedvezőtlennek ítélték; Sürgető feladatnak és a rendezés-, a fejlesztés megvalósításának feltételeként jelölték meg a szennyvizcsatornázás megkezdését; Hangsúlyozták a kertművelés lehetőségének a megőrzését és a tömbfeltárás körültekintő kijelölését, ütemezését; Az új iskolatömb környezetében sportcentrum kialakításának területi biztosítását kérték; Javasolták az állattartás lehetőségének a fenntartását; A tervben szereplő új óvoda helyéül az új iskolatömb melletti területet javasolták; A tervezett kulturális létesítmény könyvtárnak is biztosítson helyet.

A tervjavaslat egyeztetése során elhangzottak figyelembevételével javaslom a tisztelt Végrehajtó Bizottságnak, hogy a részletes rendezési tervet fogadja el.

#### H a t á r o z a t i    javaslat:

A Végrehajtó Bizottság a Nagykanizsa, Kiskanizsa városrész egyszerűsített részletes rendezési tervét elfogadja.

A terv- a határozatban foglalt kiegészítésekkel - alkalmas arra, hogy a városrész fejlesztésének és rendezésének alapjául szolgáljon. A városrendezési terv végrehajtása során jelentkező feladatok szervezése és a tervszerű fejlesztés érdekében az alábbiakat határozza:

a/ A Nagykanizsa Kiskanizsa városrész egyszerűsített részletes rendezési tervének szabályozási tervét elfogadja és a szabályozási előírásokat, a településrendezési adatokat, a műszaki és gazdasági mutatókat az előterjesztésnek megfelelően megállapítja.

Gondoskodni kell arról, hogy az általános rendezési tervtől eltérő javaslatok tervi visszacsatolása megtörténjen, és az a Tanács elé kerüljön jóváhagyásra.

A tervben szereplő többváltozatú javaslat, - illetve az egyeztetési eljárásban felmerült indokolt igények figyelembevételével a terv a következő kiegészítésekkel érvényes:

- A Tanácsköztársaság tértől Nyugatra eső - volt iskola - terület nem építhető be, a zöldterület marad;
- A Varasdi - Nagyrác u. csomóponttól DNy-ra tervezett "negyedközpont-kapu" nagytávlatú kialakítása indokolt, azonban annak területigényes csak irányadó szabályozással jelölendő, a hosszú ideig fennálló korlátozás elkerülésére;

- Jelentősebb fejlesztés vagy lakásszámnövelés csak szennyvizcsatornával ellátott területen ütemezhető.
- A hagyományos kiskertgazdálkodás szempontjait is figyelembe kell venni az esetleges tömbfeltárások, helyének, ütemének kiválasztásánál;
- Az új iskolatömb környezetében rendelkezésre álló terület részben óvodaelhelyezés változataként, részben sportcentrum helyeként vehető figyelembe;

Határidő: 1988. június 30.

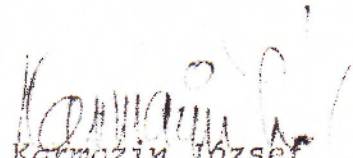
Felelős: Karmazin József városi főépítész

- b/ A Kiskanizsa városrész területén jelentkező rendezési, építési igényeket a határozatban foglalt kiegészítések figyelembevételével kell kielégíteni. Ennek során fokozott mértékben kell alkalmazni a terv hagyományörzésre vonatkozó javaslatait.  
A Hazafias Népfronttal együttműködve kell gondoskodni a jóváhagyott városrendezési terv lakosság körében történő megismertetéséről, a demokratikus alkalmazása és a megvalósulásának ellenőrzése feltételeiről.

Határidő: 1988. június 30. és folyamatos

Felelős: Németh Tibor oszt. vez. főmérnök  
Karmazin József városi főépítész  
felkérésre Temesvári Andor HMF városi titkár

Nagykanizsa, 1987. augusztus 24.

  
Karmazin József  
városi főépítész

s z a b á l y o z á s i   e l ő i r á s o k

NÁGYKANIZSA KISKANIZSA VÁROSRESZ

egyszerűsített

RÉSZLETES RENDEZÉSI TERVÉHEZ

.../1987.vb.sz.határozat

## TARTALOMJEGYZÉK

### Nagykanizsa Kiskanizsa városrész egyszerűsített részletes rendezési terve SZABÁLYOZÁSI ELŐÍRÁSOK

#### I. Fejezet: ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

- |                                                |          |
|------------------------------------------------|----------|
| 1. §. Az előírások hatálya                     | 1. oldal |
| 2. §. Az előírások alkalmazása                 | 1. oldal |
| 3. §. Általános területfelhasználási előírások | 2. oldal |

#### II. Fejezet: A TERVEZÉSI TERÜLET FELHASZNÁLÁSA

- |                                                        |          |
|--------------------------------------------------------|----------|
| 4. §. A létesítmények elhelyezése                      | 2. oldal |
| 5. §. A lakóterület övezetei                           | 3. oldal |
| 6. §. A településkarakter, a városkép védelme          | 4. oldal |
| 7. §. Az intézményterületek, a közösségi létesítmények | 4. oldal |
| 8. §. Üzemi létesítmény                                | 5. oldal |
| 9. §. Zöldterületek, zöldfelületek                     | 5. oldal |
| 10. §. Közlekedési területek                           | 6. oldal |
| 11. §. A közműlétesítmények                            | 6. oldal |

#### III. Fejezet:

- |                                          |          |
|------------------------------------------|----------|
| 12. §. A környezet védelme               | 6. oldal |
| 13. §. Intézkedési és ütemezési javaslat | 7. oldal |
| 14. §. Építési korlátozások              | 8. oldal |
| 15. §. Egyéb rendelkezések               | 8. oldal |

#### melléklet:

szabályozási és övezeti terv vázlata

## I. Fejezet

### ÁLTALÁNOS ELŐIRÁSOK

#### 1. §.

#### Az előírások hatálya

- /1/ Az előírások hatálya Nagykanizsa város, Kiskanizsa városrész területére terjed ki.
- /2/ Az /1/ bekezdésben lehatárolt területen /a továbbiakban a terv területe/ területet felhasználni, építési telket, építési területet kialakítani, az építésre szolgáló földrészleteken építési tevékenységet folytatni, valamint ilyen célra hatósági engedélyt kiadni - az ORSZrendelkezéseinek megtartása mellett - csak a szabályozási tervben és jelen előírások rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően szabad.
- /3/ A terv alternatív javaslatai közül a szabályozási tervlapon feldolgozott változatok vannak érvényben a vb. határozat a/ pontjában foglaltak szerint.

#### 2. §.

#### Az előírások alkalmazása

- /1/ Az egyszerűsített részletes rendezési terv szabályozási tervén kötelezőnek kell tekinteni és meg kell tartani
  - a kötelező erejű szabályozási vonalat és építési vonalat;
  - a tervezett létesítmények építési telkének nagyságát;
  - a telek rendeltetését;
  - az övezeti jellemzőket;
  - a védőtávolságokat;
  - az utcaképek főbb elhatárolásait.
- /2/ A kötelező erejű elemek módosítása a terv módosítását vonhatja maga után. A módosításra vonatkozóan a területrendezési tervek módosításáról szóló 7/1983. /Ép.Ért. 23./ ÉVm. sz. utasításban foglaltak az irányadóak.
- /3/ Az /1/ bekezdésben nem említett elemek tájékoztató jelentőségűek, ezért azok módosíthatók.

3. §.

Általános területfelhasználási előírások

- /1/ Azokon a területeken, ahol a területfelhasználás vagy az övezeti besorolás a terv szerint megváltozik, a telekalakítás és építés a változásnak megfelelően engedélyezhető.
- /2/ Az /1/ bekezdésben foglaltakon túlmenően, az építés akkor is engedélyezhető, ha a változás
- a./ a legközelebbi jövőben /mintegy 5 éven belül/ következik be és az építés csak az élet-, vagyon-, közbiztonság vagy az egészség védelme érdekében feltételenül szükséges munkák elvégzésére irányul.
  - b./ a terv távlatában /15 éven belül/ válik időszerűvé, az építés ideiglenes jelleggel és csak akkor engedélyezhető, ha
    - a terv szerinti felhasználás megvalósulását nem akadályozza meg;
    - az állag megóvására irányul;
    - a környezet védelme érdekében történik;
    - a távlati felhasználás várható idejére bizonyíthatóan megtérül.
  - c./ a terv távlatán túli /15 éven túl/ várható és az építés a b./ pontban foglaltakon túlmenően a területen levő épületek és építmények kialakult helyzetnek megfelelő felújítása, korszerűsítése érdekében szükséges.

Az a./ - c./ pontokban foglaltak érdekében a tervet legalább 5 évenként felül kell vizsgálni és a teendőket újra kell ütemezni.

II. Fejezet

A TERVEZÉSI TERÜLET FELHASZNÁLÁSA

4. §.

A létesítmények elhelyezése

- /1/ Azokon a területeken, ahol a területfelhasználás vagy az építési övezet a terv szerint megváltozik, a telekalakítás

és építés a változásoknak megfelelően engedélyezhető.

- /2/ Azokon a területeken, ahol az építés feltételei /infrastruktúra, területelőkészítés, vízrendezés, stb. hiánya miatt/ nem biztosítottak, építési engedély csak a szükséges teendők elvégzése után az építési feltételek létrejötté esetén adható.
- /3/ Felhasználás szerint a terv területe:
- lakóterületet,
  - intézményterületet,
  - közlekedési területet
  - zöldterületet
- foglal magában.

#### 5. §.

##### A lakóterület övezetei

/1/ A lakóterületeket és az azokra vonatkozó megkötéseket a terv tünteti fel.

/2/ A IV-O-K/1 és III-O-K/1 jelű lakóövezetekben lakótelkes, oldalhatáron álló lakóépület helyezhető el, az övezeti előírások megtartásával.  
A párkánymagasság maximum 4,5 m lehet.

A IV-O/IKr-K/1 és III-O/IKr-K/1 jelű lakóövezetekben lakótelkes, a tervlap szerint oldalhatáron álló lakóépület /max. 4,5 m párkánymagassággal/, ill. ikerházas lakóépület /max. 6 m párkánymagassággal/ helyezhető el az övezeti előírások megtartásával.

A IV-O/Z-K/1 és III-O/Z-K/1 jelű lakóövezetekben a tervlap szerint oldalhatáron álló lakóépület /max. 4,5 m párkánymagassággal/ ill. zárt sorú lakóépület /max. 6 m párkánymagassággal/ helyezhető el az övezeti előírások megtartásával.

K = Kialakult állapot, mely esetekben a tetőforma és a párkánymagasság meghatározása egyedi elbírálás alá esik. Ennek érdekében a lakóépületek engedélyezési terve tartalmazzon utcaképet, mely a tervezendő épületet és mindkét irányban még 3-3 épületet mutasson be, m = 1:200-as méretarányban.  
Az újonnan kialakított utcásorok esetében az övezeti jelekben szereplő l-es szám a meghatározó.

- a./ A Hajgató Sándor utca mindkét oldalán, a lakóépületek utcára néző földszintjén magánkereskedelem és szolgáltatások részére üzlethelyiség kialakítása javasolt.
  - b./ Beépítési terv készítése szükséges a terület felhasználása előtt a:
    - 13/1 jelű tömbre;
    - 14/2 jelű tömbre.
  - c./ Az újonnan feltárt tömbbelsőik esetében a továbbtervezést vizügyi szakvélemény és talajmechanikai szakvélemény készítésével kell kezdeni.
  - d./ A melléképítmények hagyományt őrző módon keresztirányban létesíthetők, a lakóépülettől előírt védőtávolság betartásával.
  - e./ Az utcai homlokzatokon erkély vagy loggia létesítése nem javasolt.
- /3/ Az övezeti előírásoktól - a kialakult és hosszútávon fennmaradó helyzetre tekintettel - eltérés, engedélyezhető, az érdekeltek egyetértése esetén; ennek igazolására a kérelmet a környezetre is kiterjedő beépítési- és utcafépi vázlattal kell alátámasztani.

#### 6. §.

##### A településkarakter, a városkép védelme

- /1/ A tervlapon VK-val jelölt területeket városképi jelentőségüvé nyilvánításra kell javasolni.
- /2/ Az /1/ bekezdés szerinti területeken szorgalmazni kell a hagyományos, oldalhatáron álló keskeny parasztházak megtartását. Ezek bővítésénél a terv javaslata irányadó. Csak a meglévő beépítéshez alkalmazkodó, a történelmileg kialakult beépítést tükröző építkezés engedélyezhető.

#### 7. §.

##### Az intézményterületek, a közösségi létesítmények

- /1/ Az intézményterületeket és egyes közösségi létesítmények telkét a terv tünteti fel.

- /2/ A közösségi létesítmények terven feltüntetett területének nagyságát biztosítani kell. Az építési telek kialakítása az építési hatóság engedélyével módosítható.
- /3/ A közösségi létesítmények építési telke a terven felüntetett rendeltetés indokolt megváltoztatása esetében csak a betűjellel jelölt jellegű intézmény céljára használható fel,

A betűjelek közül

- az O oktatási,
- az E egészségügyi,
- az M művelődési, szórakozási,
- a K kereskedelmi,
- a V vendéglátási,
- az Sz szolgáltatási,
- az Sp testnevelési és sport,
- a D diszponibilis, tetszés szerint felhasználható jelleget jelöl.

#### 8. §.

##### Üzemi létesítmény

- /1/ A husüzem megszűnésével számol a terv, összhangban az általános rendezési terv előírásaival.

#### 9. §.

##### zöldterületek, zöldfelületek

- /1/ A zöldterületek körébe tartozó zöldfelületeket:

- kerteket;
- közparkokat;
- véderdőket;

a terv határolja le.

- /2/ A tervezett új zöldfelületek létesítését és a meglévők felújítását kertészeti kiviteli tervek alapján kell végrehajtani.
- /3/ A negyedközpont intézményeinek területét a tervlap szerinti funkció megvalósulásáig közparkként kell kialakítani. A közpark megtervezésénél, fasorok létesítésénél az irányadó jellegű építési vonalat figyelembe kell venni, annak érdekében, hogy a végleges, nem zöldfelületi rendeltetésig, az előfásítást a végleges rendeltetés figyelembevételével kell elvégezni.

10. §.

Közlekedési területek

- /1/ A közlekedési területeket és létesítményeket, azok szabályozási szélességeit a terv ábrázolja.
- /2/ Az utak szabályozási szélességgel meghatározott területsávjai mentén létesítményt elhelyezni csak a területsáv megtartásával szabad.
- /3/ A /2/ bekezdés szerinti területsávba eső meglévő épületekben végezhető mindenmű építési tevékenység - csak a területsáv kialakulásának várható idejét, az épületnek a területsávban elfoglalt helyét, az épület sajátosságait mérlegelve, az illetékes közlekedési szakhatóság állásfoglalásának figyelembevételével - engedélyezhető.
- /4/ A tervezett közúthálózat területbiztosítást igénylő elemei:
- |                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| a./ főforgalmi utak, | d./ lakóutak      |
| b./ forgalmi utak    | e./ gyalogutak    |
| c./ gyűjtő utak      | f./ parkolóhelyek |

11. §.

A közműlétesítmények

- /1/ Az új lakóterületek igénybevételének feltétele, az előzetesen elkészített vizrendezési terv és talajmechanikai szakvélemény.

III. Fejezet

12. §.

A környezet védelme

- /1/ A tervezett védőzöld-sávokat a lakóterületek védelme érdekében indokolt fenntartani.

- /2/ A lakóterület utjai mentén fásítás szükséges az előkertek intenzív beültetése mellett; ez a közlekedés zaj- és porártalmát csökkenti.
- /3/ A lakóterületen belül tilos minden olyan kisüzemi tevékenység engedélyezése, mely az előírt zajszintet meghaladja és egyéb zavaró hatást fejt ki.

### 13. §.

#### Intézkedési és ütemezési javaslat

- /1/ A terven jelölt tömbfeltárások területén építésügyi hatósági engedélyt csak az egész területegységre készített telekalakítási, beépítési terv alapján lehet kiadni.
- /2/ A közparkok, véderdők területe kertrendezési, zöldterületrendezési terv alapján használható fel.
- /3/ A településszámok védelme, az építészeti hagyományok követése érdekében a városrész egyes egységeiben jellemző építészeti motívumrendszert; utcaképet érintő homlokzati arányokat; épülettömeg típusjegyeket fel kell tárni és az új építésekénél alkalmazásukat elő kell írni.
- /4/ A terv területén levő lakóterületek közül
  - a/ Várhatóan a legközelebbi jövőben felhasználásra kerül:
    - 13/1 jelű tömbben a zártsorú beépítés;
    - 14/1 és 14/2 jelű tömbökben az újonnan kialakítandó lakóterületek;
    - 13/2 jelű, Malomkerti utca meghosszabbítása menti új telekosztás;
  - b/ Várhatóan a terv távlatán - 15 éven - belül felhasználásra kerül:
    - 14/4 és 14/5 jelű tömbökben az újonnan kialakítandó lakóterületek;
    - a 14/3 jelű feltárás;
  - c/ Várhatóan folyamatosan átépül
    - az a/ és b/ pontokban nem említett, a településrész területén elszórtan kialakított telekosztások és foghíjak.

14. §.

Építési korlátozások

- /1/ Az előirt védőtávolságokon belül bármilyen építési tevékenység csak az illetékes üzemeltető vagy szakhatóság hozzájárulása alapján engedélyezhető.

15. §.

Egyéb rendelkezések

- /1/ A szabályozási előírások az általános rendezési terv és az állattartásra vonatkozó tanácsrendelet előírásait egészítik ki.
- /2/ A szabályozási előírásban foglaltak be nem tartása építésrendészeti - vagy szabálysértési eljárást von maga után.

Nagykanizsa, 1987. szeptember 24.

NAGYKANIZSA VÁROS TANÁCSA  
VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁGA

VÁROSI TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLY  
N a g y k a n i z s a

Egyeztetve: a ZM. Tanács VB,  
ÉV. Osztályával, a megyei Te-  
rületrendezési és Építészeti  
Albizottsággal

j a v a s l a t

Nagykanizsa-Palin, új lakóterület részletes  
rendezési terve jóváhagyására

Látta: Pásztor Lászlóné  
ált. tanácselnök-h.

Tisztelt Végrehajtó Bizottság!

Nagykanizsa általános rendezési terve 2/1982. /X. 28./ sz.  
tanácsrendelettel megalkotott szabályozási-városrendezési -  
előírásai az 1985. évi karbantartás keretében kerültek felül-  
vizsgálatra.

A rendezési terv karbantartásáról adott tájékoztató alapján -  
a tervezői javaslattal egyetértve - a Tanács úgy foglalt állást,  
hogy Palin városrész új lakóterületére részletes rendezési terv  
készítése indokolt.

Ezt az elhatározást a területen megindult, - és a korábbi ter-  
vekre alapozott - magánlakásépítés telekosztásának és az ott  
áthaladó, -hosszútvárra ütemezett - gyorsforgalmi út szabályozá-  
sának ellentmondásai támasztották alá.

Ezek alapján kapott megbízást a Zala Megyei Tervező Vállalat  
Nagykanizsa-Palin új lakóterület részletes rendezési terve el-  
készítésére. A tervezési feladat két szakaszra oszlott.  
A vizsgálatok megbízói elfogadása után készült el a rendezési  
program, melyet szakmai és társadalmi vitát követően a Műszaki  
Osztály jóváhagyott. Az alternatív programjavaslatok közül azt  
a tervváltozatot kellett rendezési tervként feldolgozni, mely  
a tervezési terület keleti oldalán a belterületi határt módó-  
sitja, az állattartás lehetőségét figyelembeveszi és a tervezett  
gyorsforgalmi út védősávjára vonatkozó döntések után annak eset-  
leges lakóterületi célú felhasználását is megoldja.

A tervezési terület: 88,5 hektár, északról az Állami Gazdaság  
területe, keleten a módosított belterületi határ, délen a  
Kertészet, nyugati oldalon az Alkotmány u. kétoldali - meglévő  
- teleksora határolja.

A lakó- és intézményterületek: A tervezési területen nagyobb-  
részt telkes, családlakásos beépítés van.

A terület egységek központjában ezt csoportházas - sorházas -  
és tömbtelkes beépítés egészíti ki.

A meglévő 166 lakáson felül hosszútávon 398 és nagytávon 287 lakás helyezhető el. Ez összhangban van az általános rendezési tervben előirányzott növekedéssel, mely szerint a városrész 1200 fős népességszáma 2200, majd nagytávon 3000 fő körül alakul.

A lakásszámon belül hagyományos családház 396, csoportházban 162 lakás és tömbtelken 152 lakás helyezhető el.

A telkek kialakításának és az épületek elhelyezésének, építésze-ti megjelenésének szabályait a szabályozási terv és - előírások rögzítik. A szintszám F+2 emeletnél magasabb nem lehet.

Az intézményszükségletet a tervező a régi városrész adottságai és lehetőségei figyelembevételével, valamint az új lakóterület alapellátásának biztosításával határozta meg.

Az egészségügy, a művelődésügy és a kereskedelem, vendéglátás, szolgáltatás igényeit az érdekeltek véleményére alapozva vizsgálta.

A zöldterületek és környezetvédelem: A többségében családi-házias beépítésű területen a szükséges zöldterület biztosítható. Összefüggő, közhasználatú parkosított felület a tömbtelkes beépítésnél található. A zaj és por elleni védelmet, valamint a mezőgazdasági területektől történő elhatárolást a zöldsávok, előkertek illetve a védősávok növényzete biztosítja.

Állattartás - a háztartási szükséglet kielégítésének mértékéig korlátozottan, - csak a terület keleti teleksávjában megengedett, a nagyobb telekmélységek miatt.

Az építésze-ti szempontok: a családházias - kertvárosias - beépítés hangsúlyozására és az új előírásokat betartva a telkek szélessége növekedett. A beépítésnél földszint + tetőtér az általános, de megengedett egyes teleksoroknál a kétszintes épület is.

A tömbtelkes beépítésnél is magastető készülhet, cserép fedéssel.

Az épületek tetőidoma és az előkert a környezet figyelembe-vételével ritmikusan változhat.

A közlekedés fejlesztése, rendezése: A terület megközelítését a 74. sz. főközlekedési út határozza meg. Erre három helyen bekötőúttal csatlakozik az új lakóterület.

Az utak szabályozási szélessége 22 m és 10 m között változó. Szélesebb kiépítésű a főgyűjtőt és a központ lakóútja.

Az autóbussz közlekedés a 74. sz. főközlekedési úton, a bekötő-, utak csomópontjainál biztosított megállóhelyekkel oldható meg. A szükséges parkolóférőhely biztosított.

A közmű- és energiaellátás, a városüzemeltetés: A terület vízellátása az Alkotmány u-i NA 200 vízvezetékéről megoldott. A szennyvízelvezetést a kiépített 30-as átmérőjű csővezeték biztosítja, a csapadékvizek befogadója a Dencsár árok és a Lazsna patak.

A terület gázenergia ellátását a városi körvezetésekre telepített gázfogadón keresztül lehet biztosítani, a villamosenergiahálózat a 20 kV-os gerincvezetésekre csatlakozhat transzformátor állomáson keresztül, lég- illetve földkábeles megoldással.

A Zala Megyei Tanács VB. Építési és Vizügyi Osztálya, valamint a Zala Megyei Területrendezési és Építészeti Albizottság a tervet megismerte, véleményezte. Egyetértett a gyorsforgalmi út területének a végleges döntésig történő szabadonhagyásával és a változatos utcaképet eredményező szabályozással. A nagytávú beépítést megelőzően a szabályozás és a telekosztás vizsgálatát indokoltnak tartotta.

A tervet megvitatta a HNF Várospolitikai és Környezetvédelmi Munkabizottsága, véleményezték a szakhatóságok, a közműüzemeltetők, valamint lakossági fórum keretében a területen építeni szándékozók. Az elhangzott észrevételek és javaslatok figyelembevételével terjeszttem a tervet a tisztelt Végrehajtó Bizottság elé jóváhagyásra.

#### H a t á r o z a t i    javaslat:

A Végrehajtó Bizottság Nagykanizsa-Palin új lakóterület részletes rendezési tervét elfogadja. Megállapítja, hogy a terv előírásai alkalmasak arra, hogy a városrész rendezési és fejlesztési feladatait - az általános rendezési tervvel összhangban - megoldja. A tervezett megoldások megfelelő eszközt biztosítanak a magánlakásépítési feladatok ellátásához, az építészeti munkához.

A terv megvalósítása során jelentkező feladatok eredményes végrehajtása érdekében az alábbiakat határozza:

- a./ A Nagykanizsa-Palin, új lakóterület részletes rendezési tervéhez tartozó szabályozási, intézkedési és ütemezési tervet, a szabályozási előírásokat valamint a műszaki - gazdasági mutatókat jóváhagyja.

Gondoskodni kell arról, hogy a felülvizsgálat alatt álló általános rendezési tervbe a részletes rendezési terv jóváhagyott előírásai visszacsatolásra kerüljenek.

Ennek alapján kell majd javaslatot tenni a Tanácsnak az általános rendezési terv korszerűsítésére, módosítására.

Határidő: 1988. június 30.

Felelős: Karmazin József városi főépítész

b./ A Nagykanizsa-Palin városrész új lakóterületén jelentkező rendezési, építési igények kielégítését, valamint a tervben foglalt feladatok - kiemelten a magánlakás-építés célkitűzései - végrehajtását a társadalmi közreműködés hatékonyságának fokozásával kell szervezni.

Biztosítani kell - a Hazafias Népfront szerveivel együttműködve - a terv és a szabályozási előírások lakossággal történő megismertetését, a megvalósítás folyamatos ellenőrzését.

Határidő: 1988. június 30. és folyamatos

Felelős: Németh Tibor oszt. vez. főmérnök

Karmazin József városi főépítész

Felkérésre: Temesvári Andor HNF városi titkár

Nagykanizsa, 1987. augusztus 24.



Karmazin József  
városi főépítész

s z a b á l y o z á s i e l ő i r á s o k

NAGYKANIZSA-FALIN ÚJ LAKÓTERÜLET  
RÉSZLETES RENDEZÉSI TERVÉHEZ

..../1987. vb.sz.határozat

## T A R T A L O M J E G Y Z É K

### Nagykanizsa-Palin új lakóterület részletes rendezési tervének szabályozási előírásai

#### I. Fejezet: ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

- |                                                |          |
|------------------------------------------------|----------|
| 1. §. Az előírások hatálya                     | 1. oldal |
| 2. §. Az előírások alkalmazása                 | 1. oldal |
| 3. §. Általános területfelhasználási előírások | 1. oldal |

#### II. Fejezet: A TERVEZÉSI TERÜLET FELHASZNÁLÁSA

- |                                                           |           |
|-----------------------------------------------------------|-----------|
| 4. §. A létesítmények elhelyezése                         | 2. oldal  |
| 5. §. A lakóterület övezetei                              | 3. oldal  |
| 6. §. Az intézményterületek, a közösségi<br>létesítmények | 6. oldal  |
| 7. §. A zöldterületek, zöldfelületi létesít-<br>mények    | 7. oldal  |
| 8. §. A környezet védelmére vonatkozó előírások           | 8. oldal  |
| 9. §. A közlekedési területek létesítmények               | 8. oldal  |
| 10. §. Közművek                                           | 10. oldal |

#### III. Fejezet:

- |                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| 11. §. Intézkedési és ütemezési javaslat | 10. oldal |
| 12. §. Építési korlátozások              | 11. oldal |
| 13. §. Egyéb rendelkezések               | 11. oldal |

#### M e l l é k l e t e k :

1. sz. melléklet: Műszaki-gazdasági adatok
2. sz. melléklet: Nagykanizsa-Palin új lakóterület részletes  
rendezési terv 1:2000 összefoglaló tervlap

## I. fejezet

### ÁLTALÁNOS ELŐIRÁSOK

#### 1. §.

##### Az előírások hatálya

Az előírások hatálya Nagykanizsa város igazgatási területén belül Palin városrész déli területére terjed ki, melyet északon az Állami Gazdaság területe, délen a Kertészet és keleten illetve nyugaton a belterületi határvonal határol.

#### 2. §.

##### Az előírások alkalmazása

- /1/ A szabályozási előírásokat a szabályozási tervvel együtt kell alkalmazni.
- /2/ Az 1. §-ban meghatározott területet felhasználni, építési telket, építési területet, /közpark, és véderdő esetében területet/ kialakítani, az építésre szolgáló földrészleteken építési tevékenységet folytatni, valamint ilyen célra hatósági engedélyt adni - az országos érvényű rendelkezések, valamint az általános rendezési terv szabályozási előírásairól szóló tanácsrendeletben foglaltak megtartása mellett - csak a szabályozási tervben és a jelen előírásokban foglaltaknak megfelelően szabad.

#### 3. §.

##### Általános területfelhasználási előírások

- /1/ A részletes rendezési terv részletes szabályozási tervén /továbbiakban: a terv/ kötelezőnek kell tekinteni és meg kell tartani:
- a kötelező erejűnek jelölt szabályozási vonalat, a különböző rendeltetésű területeket elválasztó határvonalat, a környezetvédelmi területi kategóriák határait,
  - a kötelező erejűnek jelölt építési vonalat,
  - a tervezett létesítmények építési telkének, területének méreteit,
  - a telek rendeltetését,
  - az övezeti jellemzőket,
  - az épületek építési helyére, a homlokzatmagasságra, a tető idomára vonatkozó megkötéseket.

- /2/ A kötelező erejű elemek módosítására csak a részletes rendezési terv módosítását követően van lehetőség.

A módosításra vonatkozóan a területrendezési tervek készítéséről, egyeztetéséről, módosításáról és karbantartásáról szóló 7/1983. /Ép.Ért. 23./ ÉVM. sz. utasításban foglaltak az irányadók,

- /3/ Az irányadó jelleggel szabályozott, valamint az 1. bekezdésben nem említett elemek tájékoztató jelentőségűek, ezért módosíthatók: tetőidom formája, lejtésszöge.

## II. fejezet

### A TERVEZÉSI TERÜLET FELHASZNÁLÁSA

#### 4. §.

#### A létesítmények elhelyezése

- /1/ Azokon a területeken, ahol a területfelhasználás vagy az építési övezet a terv szerint megváltozik, a telekalakítás és építés a változásnak megfelelően engedélyezhető.
- /2/ Azokon a területeken, ahol az építés feltételei /infrastruktúra, területelőkészítés, vízrendezés, stb. hiánya miatt/ nem biztosítottak, építési engedély csak a szükséges teendők elvégzése után, az építési feltételek létrejötté esetén adható.
- /3/ Az /1/ bekezdésben foglaltakon túlmenően, az építés akkor is engedélyezhető, ha a változás
- a/ középtávú időszakon belül /5 éven belül/ következik be és az építés csak az élet-, vagyoni-, közbiztonság vagy az egészség védelme érdekében feltétlenül szükséges munkák elvégzésére irányul;
  - b./ a terv távlatában /15 éven belül/ válik időszerűvé, az építés ideiglenes jelleggel, és csak akkor engedélyezhető, ha
    - a terv szerinti felhasználás megvalósulását nem akadályozza meg;
    - az állag megóvására irányul, vagy
    - a környezet védelme érdekében történik, illetőleg

- a távlati felhasználás megvalósulásának várható idejére bizonyíthatóan megtérül

c/ a terv távlatán tuli időszakban /15 éven túl/ várható és az építés a b/ pontban foglaltakon túlmenően a területen lévő épületek és építmények kialakult helyzetnek megfelelő felújítása, korszerűsítése érdekében szükséges.

Az a/-c/ pontokban foglaltak érvényesítése érdekében a tervet legalább 5 évenként felül kell vizsgálni és a teendőket a fejlesztési feladatoknak megfelelően újra ütemezni kell.

/4/ Azokon a területeken, melyeken jelenleg mezőgazdasági művelés folyik és felhasználásuk csak nagy távon esedékes, a jelenlegi művelés folytatható, ill. a tervezett zöldterületek helyén az előfásítást terv alapján meg kell kezdeni.

/5/ Felhasználás szerint a tervezési területen:

- lakóterület
- intézményterület
- zöldterület
- közlekedési terület

helyezkedik el.

## 5. §.

### A lakóterület övezetei

/1/ A lakóterületeket és az azokra vonatkozó előírásokat a terv tünteti fel.

/2/ Az egyes építési övezetekbe sorolt területeken építési telket, tömbtelket kialakítani, azokon lakólétesítményeket elhelyezni az alábbi bekezdésekben foglaltaknak megfelelően szabad.

/3/ a/ Az I-SZ-1 övezetben szabadonálló tömbtelkes lakóépület 11.5. helyezhető el, legfeljebb 11,5 m utcai homlokzatmagassággal. A lakóépület földszintjén kapcsolódó beruházásként alapfoku intézmények és garázsok helyezendők el. Érvényes a 19 és 23 sz. tömbben.

- b/ A II-A jelű övezetben a már kialakított lakótelkeken  
4.5. átriumházas beépítés alkalmazandó a kialakult beépítésnek megfelelően, ehhez alkalmazkodva, legfeljebb 4,5 m homlokzat magassággal.  
Érvényes a 8. sz. tömbben.
- c/ A II-Cs és II-Cs jelölt övezetben  
4.5-6.0. 4.5. csoportházas beépítés alkalmazandó.  
A csoportház részére lakótelek alakítandó ki a csoportház lakásszámának megfelelő lakás részére közös kórttal, illetve telekterülettel.  
Telekmélység minimum 30,0 m.  
Homlokzatmagasság legfeljebb 6,00 illetve 4,5 m.  
Érvényes a 9, 2, 17, 18, 23, 24, 25 sz. tömbben.
- d/ II-SZ-1 -el jelölt övezetben szabadonálló, legfeljebb  
4.5-6.0. 2 lakás lakóépülete helyezhető el;  
a lakóépület részére kialakított lakótelekkel.  
Telek mélység minimum 30,00 m.  
Homlokzatmagasság legfeljebb 6,00 méter, telek-  
szélesség minimum 20,00 m.  
Érvényes a 3, 4, 12, 16, 26 sz. tömbökben.
- e/ II-O-1 -el jelölt övezetben oldalhatáron álló, legfel-  
4.5-6.0. jebb 2 lakásos lakóépületek helyezhetők el a lakóépület részére kialakított lakótelkeken.  
Telekmélység minimum 30,00 méter, szélessége minimum 18,00 méter, homlokzatmagasság legfeljebb 6,00 méter lehet.  
Érvényes a 6, 7, 11, 12, 13, 24, 25, 28, 29, 30 sz. tömbökben.
- f/ III-SZ-1 -el jelölt övezetben  
4.5-6.0. szabadonálló, legfeljebb 2 lakásos lakóépületek helyezhetők el, legfeljebb 6,00 méter utcai homlokzatmagassággal. A lakóépületek részére lakótelkek alakítandók ki, melynek mélysége minimum 18,00 méter lehet.  
Érvényes a 31. sz. tömbben.
- g/ A III-O1-1 -el jelölt övezetben legfeljebb 2 lakásos  
4.5. oldalhatáron álló épületek helyezkedhetnek el legfeljebb 4,5 méter utcai homlokzatmagassággal. A kialakítandó lakótelek méreteinél a telekmélység minimum 40,00 méter, a szélesség minimum 18 méter lehet.

- /4/ A kialakult beépítésnél előforduló foghijbeépítés, átépítés esetén a homlokzatmagasságot a szomszédos épületek magasságának figyelembevételével kell az 1. fokú építésügyi hatóságnak meghatározni.
- /5/ Az egyedi telkes lakóházaknál a telek beépítésére, a melléképületekre, stb. az OÉSZ előírásai az irányadóak, a következőkben felsoroltak figyelembevételével:
- /6/ Ahol a rendezési terv az OÉSZ-nél szigorúbb előírásokat tartalmaz, ott a rendezési terv előírásait kell betartani.
- /7/ Előkert mélysége változó, a szabályozási tervlapon jelölt 5,00 m, 7,0 m és 9,0 m változásával kell a beépítést eszközölni, a beépítés egyhangúságának megakadályozására.
- /8/ Az egyedi telkes hagyományos családiházas lakóépületeknél a beépítés legfeljebb 30 % lehet, ebbe a melléképületek is beleértendők.
- /9/ A II. övezetben az egyedi lakóépületeknél a garázsokat a főépületben kell elhelyezni.
- /10/ A tetők hajlásszöge  $35^{\circ}$  és  $45^{\circ}$  között változhat.
- /11/ A beépítési javaslaton jelölt gerincvonalak a családiházas beépítésnél irányadó jellegűek, de egymás mellett minimum 3-5 db azonos tetőgerincű épület helyezhető el. A tetőidomon belül csonkakonty, konty, alkalmazható.
- /12/ A III. övezetben a lakótelkeken az állattartás korlátozottan engedélyezett, tehát sertés nem tartható. Ez alól kivétel a tervezési területen belül a keleti oldalon lévő 5,14,15 és 27.sz. tömbök, ahol lakótelkeken a sertéstartás megengedett, telkenként legfeljebb 2 db. A III. övezetű lakótelken baromfi tartható, legfeljebb 20 db telkenként. A megjelölt területeken csak a fenti állattartáshoz szükséges melléképületek helyezhetők el.
- /13/ Az 1,10 és 22. sz. tömbben a telekmélység a kialakult állapotot és a kisajátítás lehetőségét figyelembevéve a szabályozási terv szerint alakul.
- /14/ A saroktelkeknél az esetleges melléképületek takarására a telekhatáron belül a telek teljes hossz méretében illetve mélységében védőzöldsáv alakítandó ki, élősövény telepítésével.
- /15/ Az utcai kerítések anyaga lehetőség szerint élősövény, vagy fa legyen, illetve fával kombinált fém szerkezet; legfeljebb 1,30 m magasságig.

- /16/ Az egyes lakóépületek utcára néző földszintjén megengedett a magánkereskedelem és szolgáltatás részére üzlethelyiség kialakítása, az épületre vonatkozó egyéb előírások betartása mellett.
- /17/ Az előirt utcai homlokzatmagasság megtartása mellett az egyes épületeknél a tetőtérbeépítés megengedett.
- /18/ A csoportházas és a tömbtelkes beépítéssel tervezett tömbök lakásszáma és épülettípusa csak javaslat, a létesítéskor az egész tömbre kiterjedő beépítési terv keretében kell meghatározni az épületek kialakítását, a megadott kiinduló adatok /intézmények elhelyezése, beépítési %, stb./ megtartása mellett. Az elhelyezésre kerülő garázsok és lakások száma változtatható.
- /19/ A szabályozási lapon jelölt 4.5-6.00 m homlokzatmagasság esetén a magassági méret ezen értékek között változó, de egymás mellett minimum 3 épület azonosan alakítandó ki. Ezen belül az eltérés legfeljebb 0,50 méter lehet.
- /20/ Az 1,2,3,4 és 5 tömbök beépítése, csak akkor engedélyezhető, ha az ÁRT módosítás keretében a tervezett autópálya nyomvonalának korrekciója jóváhagyást nyert. Addig ezt a területet erre a célra /M 7 ut helye/ fenn kell tartani.

#### 6. §.

##### Az intézményterületek, a közösségi létesítmények

- /1/ Az intézményterületeket és az egyes közösségi létesítmények telkét a terv tünteti fel.
- /2/ Községi létesítményeket intézményterületen lehet elhelyezni. Esetenként a terv szerinti helyeken - lakóterületen, - a lakóépületek földszintjén kerülnek elhelyezésre.
- /3/ Az egyes intézmények létesítésénél az épület helyére, és a beépítési %-ra vonatkozó előírások betartandók. Az építési telek kialakítása csak az építési hatóság engedélyével módosítható.

- /4/ A közösségi létesítmények elhelyezésére vonatkozó egyes rendelkezéseket irányadónak kell tekinteni. A tervben elhelyezett intézményfajták szükség esetén egymás között felcserélhetők.
- /5/ A "közösségi létesítmények" tervlapon feltüntetett személy és gazdasági bejárat, a környezettel való kapcsolat megtartása mellett módosítható.

7. §.

A zöldterületek, zöldfelületi létesítmények

- /1/ A zöldterületek körébe tartozó felületeket: kerteket, közparkokat és véderdőket a terv határolja le és tünteti fel.
- /2/ A tervezett új zöldfelületek létesítését és a meglévők felújítását kertészeti kiviteli tervek alapján kell végrehajtani. A felületek növényzettel való borítottságát a terv szerint biztosítani kell.
- /3/ A közkertek, közparkok területét a terv szerinti rendeltetésnek megfelelően kell kialakítani; gondoskodni kell a terven jelölt berendezések elhelyezéséről.
- /4/ A nagyobb, összefüggő közkerttel rendelkező tömbbelsőket a közhasználat érdekében nyitva kell tartani.
- /5/ Az intézmények kertjeiben lévő növényzet, szakszerű kezeléséről és védelméről folyamatosan gondoskodni kell.
- /6/ Azokon a területrészekén, amelyek jelenleg nem zöldfelületi rendeltetésűek, de a terv érvényességi idején - 15 éves időszakon - tuli időre zöldfelületi használatukat írja elő, az előfásítást a végleges rendeltetés figyelembevételével kell elvégezni.  
ilyen a nagytávon kialakuló 23 sz. tömb zöldterülete.
- /7/ A közhasználatra nem szánt, tervezett véderdők 80 %-os borítottságú erdőterületek legyenek.
- /8/ Az utak, utcák melletti zöldsávokat növényzettel be kell ültetni, fásítani kell.

8. §.

A környezet védelmére vonatkozó előírások

- /1/ A tervezési területen környezetét szennyező ipari, üzemi tevékenység nincs.
- /2/ A tervezési területtől északra levő raktározás céljára használt telephely, melyen az üzemi állattartás már megszűnt.
- /3/ A tervezett védőzöldek a lakóterület védelmét szolgálják, kialakításuk szükséges.
- /4/ A lakóterület belső utjain a fásítás kialakítása javasolt, az előkertek intenzív zölddel való beültetése mellett. Ezzel a közlekedési por és zaj elleni védelem megoldható.
- /5/ A tervezési területen átmenő főforgalmi ut két oldalán az épületek hátrahuzottan épültek meg; ez az építési vonal továbbra is betartandó.
- /6/ A lakóterületen belül autóbuszforgalmat a lakóterület védelme érdekében nem szabad és nem is indokolt kialakítani. A buszmegállót a becsatlakozó fő megközelítő utaknál a javaslat szerint ki kell alakítani.
- /7/ A lakóterületen belül tilos mindenfajta olyan kisüzemi tevékenység engedélyezése, mely az előírt zajszintet meghaladja és ezzel a környező lakóépületeket zavarja.

9. §.

A közlekedési területek és  
létesítmények

- /1/ A közlekedési területeket és létesítményeket, azok szabályozási szélességeit és védőtávolságait a terv tünteti fel.
- /2/ Az utak szabályozási szélességgel meghatározott területsávjai mentén létesítményt elhelyezni csak a területsáv megtartásával szabad.

- /3/ A /2/ bekezdés szerinti területsávba eső, meglévő épületeken végezhető mindenemű építési tevékenység - csak a területsáv kialakulásának várható idejét, az épületnek a területsávban elfoglalt helyét, az épület sajátosságait mérlegelve az illetékes közlekedési szakhatóság állásfoglalásának figyelembevételével - engedélyezhető.
- /4/ A tervezett közúthálózat területbiztosítást igénylő elemei
- a/ főforgalmi utak:
- a 74-es ut jelenlegi nyomvonalán marad; vízszintes korrekció nem indokolt. Szabályozási szélesség 40,0 m.
  - nagytávon az uton 2x2 forgalmisáv lesz szükséges a várható forgalom bonyolításához ;
- b/ forgalmi utak:
- a területen belül nincsenek ;
- c/ gyűjtőutak:
- a tervezési területen egy van, szabályozási szélessége 22,0 m.
- d/ lakóutak:
- szabályozási szélessége 6 és 10 m között van.
- e/ Gyalogutak: pontozott vonallal jelölve az utakkal párhuzamos járdákon.
- f/ Forgalmi csomópontok és keresztezések részére külön területbiztosítás nem szükséges, mert a szabályozási szélességen belül megfelelően kialakíthatók.
- g/ Nagy befogadóképességű várakozóhelyek: a területen nincsenek.
- h/ A tömegközlekedés számára szükséges területek: a szabályozási szélességen belül megoldhatók külön területet nem igényli
- i/ üzemanyag-töltő állomás számára nem szükséges terület.
- /5/ A szabályozási tervlapon jelölt szabályozási vonalakon belül az egyes elemeket a mintakeresztszelvények figyelembevételével kell elhelyezni.

10. §.

Közművek

- /1/ A közművek kiviteli terveit a részletes rendezési terv közműfejlesztési javaslata alapján kell elkészíteni, a közmű és energiaellátó vállalatokkal jóváhagyott tervek szerint.
- /2/ A teljes tervezési területen biztosítani kell a víz-, szennyvíz-, csapadékvíz elvezető hálózatot valamint a gáz- és elektromos-energia ellátást.
- /3/ A közművek területigényes létesítményeit, azok védőterületeit és védőtávolságait a terv ábrázolja.
- |            |                        |           |
|------------|------------------------|-----------|
| vízvezeték | 2,0 - 2,0 m            |           |
| csatorna   | 2,0 - 2,0 m            |           |
| gázvezeték | 6 bar nagy középnyomás | 9.0-9.0 m |
|            | 3 bar középnyomás      | 4.0-4.0 m |
- /4/ A közművek hálózati elemei számára szükséges - a terven építési korlátozással jelölt - területen belül az építmény elhelyezése csak az illetékes szakhatóság eseti előírásai szerint történhet.

III. fejezet

11. §.

Intézkedési és ütemezési javaslat

- /1/ Az intézkedési és ütemezési terv előírásai szerint a megjelölt tömbfeltárások területén hatósági engedélyt csak az egész területi egységre készített telekalakítási tervjavaslat alapján lehet kiadni.
- /2/ A tervezési területre javasolt közparkok és véderdők területére kertrendezési terv készítése indokolt.
- /3/ A településkarakter védelmét, az építészeti hagyományok követését szükséges és célszerű biztosítani, ütemenként készített részletes előírásokkal.
- /4/ A terv területén lévő és változatlan maradó, vagy a jelenlegihez képest változó övezetű /felújításra kerülő, újonnan kialakítandó/ lakóterületek közül:

- a/ a legközelebbi jövőben felhasználásra kerül:  
az 1, 2, 3, 4, 6, 13 sz. tömb területe
- b/ a terv távlatán belül felhasználásra kerül:  
az 1-20 sz. tömbök területe 15 éven belül
- c/ nagytávon felhasználásra kerül a 21-31 sz. tömbök területe

12. §.

Építési korlátozások

- /1/ Az egyes közművezetékek védőtávolságait a 11. §-ban rögzítettek szerint biztosítani kell.
- /2/ A fenti jelzett védőtávolságon belül bármilyen építési tevékenység csak a védett vezeték üzemeltetőjének hozzájárulása alapján engedélyezhető.

13. §.

Egyéb rendelkezések

- /1/ A szabályozási előírások az általános rendezési terv és az állattartásra vonatkozó tanácsrendelet előírásait kiegészítik.
- /2/ A szabályozási előírásokban foglaltak be nem tartása azoktól való eltérés szabálysértésnek minősül, vagy építésrendészeti eljárást von maga után.

Nagykanizsa, 1987. szeptember 24.

NAGYKANIZSA VÁROS TANÁCSA  
VEGYESAJTÓ BIZOTTSÁGA

Nagykanizsa-Palin új lakóterület részletes  
rendezési terve

MŰSZAKI-GAZDASÁGI ADATOK

- |                                                                  |   |                           |
|------------------------------------------------------------------|---|---------------------------|
| 1. Tervezési terület                                             | : | 88,45 hektár              |
| ebből - lakóterület 72 %                                         | : | 63,55 hektár              |
| ebből családházias 89 %                                          | : | 56,3 ha                   |
| sorházias 8 %                                                    | : | 5,3 ha                    |
| tömbtelkes 3 %                                                   | : | 1,9 ha                    |
| - zöldterület 3 %                                                | : | 2,64 hektár               |
| - intézményterület 2 %                                           | : | 1,84 hektár               |
| - védőzöld 1 %                                                   | : | 0,84 hektár               |
| - közlekedési ter. 22 %                                          | : | 19,56 hektár              |
| 2. Népességszám a tervezési területen                            |   | 2700 - 2800 fő            |
| 3. Laksűrűség /nettó/                                            | : | 44,1 fő/hektár            |
| ebből - családházias területen                                   | : | 32,1 "                    |
| - csoportházias területen                                        | : | 89,9 "                    |
| - tömbtelken                                                     | : | 219,3 "                   |
| 4. Zöldterület igény:                                            |   |                           |
| tömbtelkes lakásokhoz $410 \times 7,0 \text{ m}^2/\text{fő} =$   |   | $2.870 \text{ m}^2$       |
| lakókörzetre $2800 \times 7,00 =$                                |   | $19.600 \text{ m}^2$      |
| összesen:                                                        |   | $22.470 \text{ m}^2$      |
| 5. Parkolási igény:                                              |   | 88 fh                     |
| biztosítva :                                                     |   | 109 fh                    |
| 6. Intézmények:                                                  |   |                           |
| - Bölcsőde                                                       | : | 60 fh                     |
| - Orvosi-, fogorvosi-, gyermek-<br>orvosi rend. és eü. tanácsadó | : | 4x1 mh.                   |
| - Gyógyszertár                                                   | : | 3 mh.                     |
| - Óvoda                                                          | : | 75 fh                     |
| - Kereskedelem, vendéglátás,<br>szolgáltatás                     | : | $900+750+800 \text{ m}^2$ |

Nagykanizsa, 1987. augusztus 24.

Városi Tanács VB. Igazgatási Osztálya  
N a g y k a n i z s a

Egyeztetve: Az érintett vállalatok és társadalmi szervek vezetőivel.

J a v a s l a t

A Lakásügyi Társadalmi Bizottság újjáválasztásáról.

Látta: Dr. Balázs Sándor  
vb. titkár

Tisztelt Végrehajtó Bizottság!

A lakások elosztásáról szóló rendelet kötelezően előírja a lakások társadalmi bizottság közreműködésével történő elosztását. A tanácsrendeletünk kimondja, hogy a végrehajtó bizottság a lakásigények társadalmi elbírálására 15 tagú Lakásügyi Társadalmi Bizottságot bíz meg a város társadalmi szerveinek képviselőiből, vállalatok, intézmények delegált dolgozóiból.

A jelenleg működő Bizottság megbízatása lejárt.

Az eltelt időben - a lakosság széles rétegét képviselő - a Bizottság a lakáselosztás nyíltságának és társadalmi ellenőrzésének és az igénylők érdekeinek érvényesítésével történő lakáselosztásnak nélkülözhetetlen tényezője. Hathatós segítséget nyújtott a lakásoknak az igénylők közötti igazságosabb, tervszerűbb elosztásában.

A Bizottság eleget tett felelősségteljes megbízatásának, tevékenyen vállalták a közvélemény formálását is. A bizottságot, annak tagjait munkájukért elismerés illeti.

Javasoljuk a T. Végrehajtó Bizottságnak az illetékes pártszervekkel, társadalmi szervekkel, továbbá a vállalatok, üzemek és intézmények vezetőivel egyetértésben, hogy a bizottság tagjainak a következő személyeket bizza meg.

Elnök:

- 1./ Dr. Kovács Anna Nagykanizsa, Rózsa u. 1. nyugdíjas, KOGÁZ Szakszervezeti Jogsegély Szolgálat vezetője, párttag.  
/Volt tag/

Tagok:

- 2./ Bicsák Imre Nagykanizsa, Kaán K. u. 5. a Zalai Erdő és Fafeldolgozó Gazdaság nyugdíjasa, párttag, HNF körzeti elnök. /Volt tag/
- 3./ Dömötör László Nagykanizsa, Attila u. 6. nyugdíjas, a Szakszervezetek Városi Bizottságának tagja, párttag.  
/Volt tag/
- 4./ Czerpán János Nagykanizsa, Schönherz Z. u. 26. DKG munkás, szocialista brigádtag /volt tag/.

5. Nemes Anna Nagykanizsa, Stromfeld A. u. 15. a Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalatnál részlegvezető, párttag.
6. Dr. Buzási Sándorné Nagykanizsa, Vöröshadsereg u. 14. a Városi Vöröskereszt titkára, párttag /volt tag/.
7. Bogár Ferenc Nagykanizsa, Néphadsereg u. 7. a Városi Pártbizottság politikai munkatársa, párttag. /volt tag/
8. Gadányi László Nagykanizsa, Hermann O. u. 4. a Városi KISZ Bizottság titkára, párttag. /volt tag/
9. Papp Ferenc Nagykanizsa, Akácfa u. 2. a 16-os VOLÁN üzemgazdasági osztályvezetője, párttag /volt tag/
10. Süle Miklós Nagykanizsa, Munkás u. 1. MÁV fegyelmi ügyintéző, párttag /volt tag/
11. Losonczy Árpád Nagykanizsa, Kinizsi u. 7. a TUNGSRAM RT. Fényforrásgyárban szakmechanikus /volt tag/
12. Sziládovitsné Kovács Erzsébet Nagykanizsa, Rózsa u. 15. a TUNGSRAM RT. Fényforrásgyára személyzeti előadója. /volt tag/
13. Bercei Ádám Nagykanizsa, Kazanlek krt. 2. a "KANIZSA" Butorgyárban kárpitós. /volt tag/
14. Deák Jenőné Nagykanizsa, Liszt F. u. 8. a Szolgáltató és Költségvetési Üzem nyugdíjasa. /volt tag/
15. Cserti Imréné Nagykanizsa, Berzsenyi D.u. 4/B. Máv Üzemfőnökség ügyintézője.

Póttag:

16. Molnár Rózsa Nagykanizsa, Bolgár H. u. 10/A, az Április 4. Gépipari Művek Hidroplasztik Leányvállalatának diszpécser, párttag, KISZ tag.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t :

A Végrehajtó Bizottság az előterjesztésnek megfelelően a Lakásügyi Társadalmi Bizottságot megválasztja és a tanácsrendeletben előírt feladatok elvégzésével megbizzza.

Utasítja a végrehajtó bizottság titkárát, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1987. szeptember 30.

Felelős : Dr. Balázs Sándor vb. titkár

Nagykanizsa, 1987. augusztus 17.

*Dr. Lukácsa Erzsébet*  
Dr. Lukácsa Erzsébet  
osztályvezető

Városi Tanács VB. Igazgatási Osztálya  
N a g y k a n i z s a

Az előterjesztéssel a Lakásügyi  
Társadalmi Bizottság egyetértett.

J a v a s l a t

a lakás vásárlásához, építéséhez nyújtandó tanácsai  
támogatás juttatására.

Látta: Dr. Balázs Sándor  
vb. titkár

Tisztelt Végrehajtó Bizottság !

A lakáshoz jutás feltételeit javító támogatás elnyerésére  
1987. június 1-től július 30-ig 27 pályázat érkezett.  
A Lakásügyi Társadalmi Bizottság a támogatásban részesíten-  
dőkre névjegyzék tervezetet állított össze, amelyet 30 nap-  
ra közszemlére kifüggesztettünk. Ez idő alatt észrevétel nem  
érkezett.

A pályázók anyagi támogatását az alábbiak szerint javasoljuk  
megállapítani.

Vissza nem térítendő támogatásra:

- 1./ Csontos Sándor Nagykanizsa, Béke u. 105.  
Gépkocsivezető a Városgazdálkodási Vállalatnál, a felesége  
magánkereskedőnél kisegítő családtag. Fiatal házaspár, kettő  
kiskorú gyermekükkel másfél szobás, komfortos tanácsai bérlakás-  
ban bérlőként laktak. Lakásukat az Igazgatási Osztálynak le-  
adták. Kiskanizsán egy + kettő fél szobás családi házat vá-  
sároltak bankkölcsön igénybevételével. A családi ház megvé-  
teléhez kérik a tanácsai támogatást.

Átlagjövedelem: 2.180.-Ft. Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft

- 2./ Gerlinger Sándor Nagykanizsa, Kinizsi u. 32.  
A KISZ Zm. Bizottságának munkatársa, a felesége óvónő.  
Fiatal házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi  
lakáshasználók. Az OTP-től kettő + egy fél szobás lakást  
vásároltak.

Átlagjövedelem: 2.250.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 3./ Gulyás Ferenc Nagykanizsa, Városkapu krt. 8/B.  
Elektronikai műszerész a TUNGSRAM RT-nél, felesége MÁV alkalmazott, jelenleg GYED-en van. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekük van. Névjegyzék alapján egy + kettő félszobás OTP lakásra nyertek kijelölést, első lakásból továbbjutók.

Átlagjövedelem: 2.010.-Ft. Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft

- 4./ Domina Tivadar Nagykanizsa, Kinizsi u. 11.  
Raktáros az Uránia Ruházati Kereskedelmi Vállalatnál, felesége tejadagoló a Zm. Tejipari Vállalatnál, jelenleg GYED-en van. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a szülőknél szivességi lakáshasználók. Névjegyzék alapján egy szobás OTP lakásra nyertek kijelölést, mint fiatal házaspár.

Átlagjövedelem: 1.800.-Ft kettő gyermek figyelembevételével  
1.752 m<sup>2</sup> zártkerti ingatlan és a rajta lévő régi épületnek 1/4 részben tulajdonosai.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 5./ Farkas László Nagykanizsa, Rózsa u. 8.  
Egészség őr a KOJÁL-nál, a felesége előadó a Földhivatalnál. Fiatal házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Ifjúsági takarékbetét alapján kettő szobás OTP lakást vásárolnak.

Átlagjövedelem: 1.900.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 6./ Imre Béla Surd, Kossuth u. 58.  
Beruházási főelőadó a Városi Tanács VB Műszaki Osztályánál, a felesége építésvezető-helyettes a MÁV Építő és Hidfenntartó Részlegénél. Fiatal házaspár, első gyermekük születését várják, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Nagykanizsa-Miklósfán másfél szobás családi házat építenek. A munkáltatóktól összesen 150.000.-Ft támogatást kaptak.

Átlagjövedelem: 2.960.-Ft kettő gyermek figyelembevételével  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 7./ Mihalics Józsefné Nagykanizsa, Berzsenyi u. 4/a.  
Betanított munkás a TUNGSRAM RT-nél, a férje a Geofizikai Kutató Vállalatnál dolgozik. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a szülőknél szivességi lakáshasználók. A TUNGSRAM RT jelölése alapján kettő szobás OTP lakást vásároltak, amelyhez 60.000.-Ft munkáltatói támogatást kaptak.

Átlagjövedelem: 2.340.-Ft kettő gyermek figyelembevételével  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 8./ Molnár Tihamér Nagykanizsa, Szabadság tér 11.  
Forgalomirányító a VOLÁN-nál, a felesége szintén. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekükkel a szülőknél szivességi lakáshasználók. A munkáltató jelölése alapján kettő + egy fél-szobás OTP lakást vásárolnak. A munkáltatótól támogatást nem kapnak.

Átlagjövedelem: 2.000.-Ft, vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft

- 9./ Németh Tiborné Nagykanizsa, Rózsa u. 4.  
Gyors és gépiró a Sörgyárban, jelenleg GYED-en van, a férje autószerelő a VOLÁN-nál, jelenleg sorkatona. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a szülőknél szivességi lakáshasználók. Ifjúsági takarékbetét alapján kettő szobás OTP lakásra nyertek kijelölést.

Átlagjövedelem: 1.630.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 10./ Puskár Ferenc Attila Nagykanizsa, Kistrác u. 42.  
Szakmunkás a Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalatnál, a felesége női fodrász.  
Fiatal házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Névjegyzék alapján egy szobás OTP lakásra nyertek kijelölést, mint fiatal házaspár.

Átlagjövedelem: 2.670.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 60.000.-Ft

- 11./ Simon Péter Nagykanizsa, Szemere u. 12.  
Autószerelő a VOLÁN-nál, a felesége eladó az ÁFÉMSZ-nál,  
Fiatal házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakás-

használók. Az OTP-től kettő szobás lakást vásárolnak, a munkáltatóktól támogatást nem kapnak.

Átlagjövedelem: 1.580.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 12./ Steinhard Dénes Nagykanizsa, Attila u. 6.  
Karoszeria lakatos az Autójavító Kisvállalatnál, a felesége adminisztrátor a Dél-zalai Viz, Csatornamű és Fürdő Vállalatnál. Fiatal házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Az OTP-től kettő szobás lakást vásároltak, a munkáltatóktól támogatást nem kapnak.

Átlagjövedelem: 2.250.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 13./ Szakacsits István Nagykanizsa, Kölcsey u. 11.  
Boltvezető-helyettes a Zm. Iparcikk Kereskedelmi Vállalatnál, a felesége betanított munkás a Pannónia Cipőipari Szövetkezetnél, jelenleg GYES-en van. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekük van. Egy szobás, komfortos tanácsi bérlakásban bérlőként laktak. Lakásukat az Igazgatási Osztálynak leadták. Három szobás OTP lakást vásárolnak, amelyhez kérik a támogatást.

Átlagjövedelem: 1.910.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 100.000.-Ft

- 14./ Szerdahelyi László Nagykanizsa, Bajcsy Zs. u. 13.  
Anyagelőkészítő csoportvezető a TUNGSRAM RT-nél, a felesége adminisztrátor az ÁFÉMSZ-nél. Fiatal házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Névjegyzék alapján egy szobás OTP lakásra nyertek kijelölést, mint fiatal házaspár. A TUNGSRAM RT a támogatás mértékéről később dönt.

Átlagjövedelem: 2.120.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 60.000.-Ft

- 15./ Szili Miklós Nagykanizsa, Magyar u. 125/a.  
Agregátor-kezelő a Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalatnál, a felesége aszaló munkás a Zm. Zöldérett Vállalatnál, jelenleg GYED-en van. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel a szü-

lőknél szivességi lakáshasználók. A munkáltató jelölése alapján kettő szobás OTP lakást vásároltak, amelyhez 60.000.-Ft támogatást kaptak.

Átlagjövedelem: 2.000.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 16./ Varga Ferenc Nagykanizsa, Ságvári E. u. 7.  
Tanár a Zrinyi M. uti Általános Iskolában, felesége orvostanhallgató. Fiatal házaspár, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Gyermekük nincs. Kettő szobás OTP lakást vásároltak.

Átlagjövedelem: 1.200.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

- 17./ Varga László Nagykanizsa, Rózsa u. 13.  
Kézbesítő a Postánál, felesége tejadagoló a Zm. Tejipari Vállalatnál, jelenleg GYED-en van. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel albérletben laktak. Névjegyzék alapján kettő szobás OTP lakásra nyertek kijelölést.

Átlagjövedelem: 1.680.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 90.000.-Ft

- 18./ Tancsai Jánosné Nagykanizsa, Somogyi B. u. 25.  
Cukrász a Kórházban, a férje mentőápoló az Országos Mentőszolgálatnál. Fiatal házaspár, egy kiskorú gyermekükkel albérletben laknak. Névjegyzék alapján egy szobás OTP lakásra nyertek kijelölést, mint fiatal házaspár.

Átlagjövedelem: 1.890.-Ft kettő gyermek figyelembevételével.  
Vagyonnal nem rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 80.000.-Ft

Kamatmentes kölcsönre:

- 1./ Török Ferenc Nagykanizsa, Városkapu krt. 8/A.  
Vasbetonszerelő a Zm. Állami Építőipari Vállalatnál, felesége ügyviteli alkalmazott az Ügyvédi Munkaközösségnél. Kettő kiskorú gyermekükkel saját tulajdonu kettő és félszobás OTP lakásban tulajdonosként laknak, amelyet 1985. évben vásároltak. A vásárláshoz 68.000.-Ft bankkölcsönt vettek igénybe, amelyből 53.500.-Ft a fennálló tartozásuk. Ennek a kifizetésére kérik a támogatást. A Zm. Állami Építőipari Vállalattól 100.000.-Ft támogatást kaptak.

Átlagjövedelem: 3.220.-Ft. 198 n.ől zártkerti ingatlannal rendelkeznek.

Javasolt támogatás összege: 50.000.-Ft

Támogatásra nem jogosult:

- 1./ Andrasek Pál Nagykanizsa, Marek J. u. 20.  
Gépkocsivezető a MÁV Vontatási Főnökségénél, felesége adminisztrátor a Zm. Zöldérett Vállalatnál. Fiatalkorú házaspár, gyermekük nincs, a szülőknél szivességi lakáshasználók. Nagykanizsa-, Miklósfán öt szobás családi házat építenek, amelyhez munkáltatói támogatást kapnak. Támogatásra nem jogosultak, mivel az építendő lakás a jogos lakásigényük felső határát meghaladja.
- 2./ Bogdán János Nagykanizsa, Alkotmány u. 45.  
Szállítómunkás a VOLÁN-nál, a felesége betanított munkás a TUNGSRAM RT-nél, jelenleg GYES-en van. Négy kiskorú gyermekükkel másfélszobás OTP lakásban tulajdonosként laktak. A lakást 1986. decemberben az OTP-nek 450.000.-Ft-ért értékesítették. Palinban kettő szobás romos, elhasználódott állagu, gazdaságosan fel nem újítható családi házat vettek, amelyet lebontottak. A telekre négy szobás családi házat építenek. Támogatásra nem jogosultak, mivel 100.000.-Ft értéket meghaladó lakással rendelkeztek, amelyet értékesítettek.
- 3./ Lengyák Györgyné Nagykanizsa, Városkapu krt. 6/A.  
Adminisztrátor az Elektronikai Vállalatnál. Elvált, egy kiskorú gyermeke van. A volt férje kettő szobás OTP lakását értékesítette. Lengyákné a lakás árából 125.700.-Ft-tal részesült, amelyből egy szobás OTP lakást vásárolt. Bankkölcsön

tartozása nincs.

Támogatásra nem jogosult; mivel 100.000.-Ft-ot meghaladó vagyonnal rendelkezett.

- 4./ Lovrek György Nagykanizsa, Liszt F. u. 6/B.  
Üvegfüvő az Üvegyárban, a felesége eladó a Zm. Élelmiszer Kiskereskedelmi Vállalatnál, jelenleg GYES-en van. Fiatal házaspár, kettő kiskorú gyermekükkel a szülőknél szivességi lakáshasználók. Sormás községben kettő szobás családi házat építenek.  
Tanácsai támogatást részükre nem biztosítunk, mivel Nagykanizsa város területén kívül építkeznek.
- 5./ Molnár Rózsa Nagykanizsa, Sandi u. 29.  
Üzvegyi nyugdíjas, egyedülálló, kettő kiskorú gyermeke van. Egyik gyermeke munkaviszonyban áll.  
Ordacsehi községben kettő szobás családi házzal rendelkezett, amelyet a volt férjével együtt 120.000.-Ft-ért értékesített. 1983. évben költöztek Nagykanizsára, albérletben laktak. 1986-ban a Sandi u. 29. szám alatt 110.000.-Ft-ért családi házat vásárolt. A vételárat OTP kölcsönből szándékozik kifizetni olyan módon, hogy ehhez 100.000.-Ft tanácsai támogatást kér.  
Támogatásra nem jogosult, mivel családi házzal már rendelkezett, amelyet értékesített.
- 6./ Rada Lajos Becsehely, Kossuth tér 25.  
Lakatos az Április 4. Hidroplasztik Leányvállalatnál, élettársa ugyan ott raktárkezelő. Mind a ketten elváltak, házasságot még nem kötöttek. Egy kiskorú gyermekük van.  
Rada Lajos a volt házassága megszűnése és az együttes vagyon felosztását követően 255.000.-Ft-al rendelkezik. Az élettársával együtt egy + kettő félszobás OTP lakást vásároltak, amelyhez támogatást kérnek.  
Támogatásra nem jogosultak, mivel Rada Lajosnak 1/2 családi háza volt, 100.000.-Ft-ot meghaladó vagyonnal rendelkezik, és egy kiskorú gyermekük van.
- 7./ Saskői Ferencné Nagykanizsa, Kazanlak krt. 14.  
Bedolgozó varrónő a VOSZK NAVOTEX Munkaruházati Vállalatnál. Elvált, kettő kiskorú gyermeke van. Egy + kettő félszobás OTP lakással rendelkezett, amelyet válása után másfél szobás OTP lakásra cserélt.  
Támogatásra nem jogosult, mivel saját tulajdonú OTP lakással már rendelkezett.

8./ Szoborits József Nagykanizsa, Béke u. 16.  
Mozdonyvezető a MÁV-nál; a felesége az I. sz. Téglagyárban  
dolgozik. Kettő kiskorú gyermekük van. A Béke ut 16 II. em.  
9. ajtószám alatt kettő szobás, 56 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos  
tanácsi bérlakásban laknak, amelyet az Ingatlankezelő és Köz-  
vetítő Vállalattól 198.000.-Ft-ért megvásároltak. A vételár  
10 %-át egy összegben kifizették, a fennmaradó tartozást 35  
év alatt kell törleszteni.  
Támogatásra nem jogosultak, mivel lakásigényük alsó határát  
elérő tanácsi bérlakással rendelkeztek.

H a t á r o z a t i   j a v a s l a t :

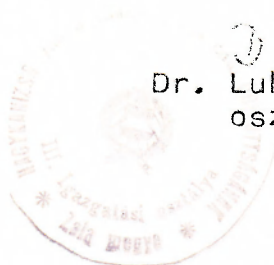
A Végrehajtó Bizottság a beérkezett pályázatok alapján a Lakásügyi Társadalmi Bizottság által véleményezett névjegyzék tervezetet az 1987. évi lakáshoz jutást elősegítő anyagi támogatás módjára és mértékére előterjesztett javaslatot elfogadja, a támogatás összegét megállapítja.

Utasítja az igazgatási és a pénzügyi osztályokat, hogy a további intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Dr. Lukácsa Erzsébet igazgatási osztályvezető  
Bácsai Attiláné mb. pénzügyi osztályvezető.

Nagykanizsa, 1987. szeptember 14.

*Dr. Lukácsa Erzsébet*  
Dr. Lukácsa Erzsébet  
osztályvezető



K i m u t a t á s

a tanácsi támogatás rétegenkénti megoszlásáról

M e g n e v e z é s	Vissza nem térítendő támogatás		Vissza térítendő kamatmentes kölcsön		Ö s s z e s e n :	
	család száma	Ft összeg	család száma	Ft összeg	család száma	Ft összeg
Fiatal házas						
gyermektelen	8	600.000	-	-	8	600.000
1 gyermekes	7	590.000	-	-	7	590.000
2 gyermekes	3	300.000	-	-	3	300.000
Nem fiatal házas						
2 gyermekes	-	-	1	50.000	1	50.000
Ö s s z e s e n :	18	1,490.000	1	50.000	19	1,540.000

Városi Tanács VB. Muvelődésügyi  
Osztálya  
N a g y k a n i z s a

J a v a s l a t

a Rózsa uti Általános Iskola - volt Kisegítő Iskola -  
igazgatójának kinevezésére.

Láta:Zsoldos Ferenc  
tanácselnök-helyettes

Tisztelt Végrehajtó Bizottság !

A Rózsa uti Általános Iskola - volt Kisegítő Iskola - igazgatói állása Horváth Ferencnek a Nevelési Tanácsadóba történő áthelyezése miatt 1987. július 31. napjával megüresedett.

A művelődési miniszter 27/1986./VIII.31./ MM. sz. rendelete alapján meghirdetett fenti álláshelyre Lajos Lászlóné igazgatóhelyettes küldte meg pályázatát. Pályázatához csatolt vezetői programját a nevelőtestület az előzetesen megválasztott háromtagú bizottság közreműködésével megismerte és a jelölt személyével kapcsolatosan titkos szavazással, mellette nyilvánítottak véleményt.

A nevelőtestület állásfoglalása, valamint a Tanintézeti Pártbizottság és a Zala Megyei Tanács VB. Művelődési Osztálya egyetértésével javaslom a Végrehajtó Bizottságnak, hogy Lajos Lászlónét 5 tanévi időtartamra a Rózsa uti Általános Iskola igazgatójává nevezze ki.

Lajos Lászlóné / Pozsgai Ibolya / anyja neve: Árok Ilona 1953. december 21-én Bocskán született.

1976 óta a Kisegítő Iskola pedagógusa, ezt megelőzően 1972-től gyermekfelügyelő volt a nagykanizsai Braun Éva Gyermekotthonban.

1983. novemberétől igazgatóhelyettesi beosztásban dolgozik.

Diplomáját 1978-ban szerezte a Bárczi Gusztáv Gyógypedagógiai Főiskolán.

Kezdetől fogva, hivatástudatával, az értelmi fogyatékos gyermekek iránti segítőkészségével hívta fel magára a figyelmet.

Szakmailag, politikailag tájékozott. Elméleti - módszertani ismereteit a gyakorlatban hatékonyan alkalmazza.

Alkotó, kreatív típusú személyiségéből fakadóan sok új elképzeléssel gazdagította az iskola tanulóinak tanórán kívüli tevékenységét, foglalkoztatását.

Igazgatóhelyettesként határozott és megfontolt intézkedései, munkatársaival való pozitív emberi kapcsolatai révén tekintélyt szerzett.

Az iskolavezetés agilis, előrevívő tagja, aki az igazgató hosszan tartó betegsége alatt is zökkenőmentesen biztosította a pedagógiai és gazdasági irányítást.

Családi élete rendezett, két óvodáskorú gyermeke van.  
1980-tól párttag.

1987-ben " Kiváló Munkáért " kitüntetést kapott.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Végrehajtó Bizottság elé.

#### H a t á r o z a t i j a v a s l a t:

A Végrehajtó Bizottság a 27/1986./VIII.31./ MM. számú rendelet alapján 1987. szeptember 1. napjától 1992. július 31. napjáig - öt tanévi időtartamra - Lajos Lászlónét a Rózsa uti Általános Iskola igazgatójává kinevezi.

Utasítja a művelődésügyi osztály vezetőjét, hogy a kinevezéssel kapcsolatos munkáltatói eljárást bonyolítsa le.

Felelős: Tüske Tibor osztályvezető

Nagykanizsa, 1987. szeptember 14.

Tüske Tibor  
osztályvezető

AZ EGÉSZSÉGMEGŐRZÉS, A BETEGELLÁTÁS,  
VALAMINT A SZOCIÁLIS GONDOSKODÁS  
HELYZETE ÉS FELADATAI.

Tisztelt Tanács !

Az egészségügyi ellátás helyzetét átfogóan a Tanács testülete ebben a ciklusban még nem tárgyalta. A végrehajtó Bizottság minden évben három-négy előterjesztést vitatott meg az ellátásunk különféle területeiről és megfelelő határozatokat hozott az egészségügyi ellátás és szociális gondoskodás minőségi javítására; az egészségügyi szakigazgatási szervünk hatósági tevékenységéhez kapcsolódó feladatok jobb ellátására; a rendelőintézet gazdálkodásának fokozott figyelemmel kísérésére; a szakmai programok céltudatos felhasználására; a szociális gondoskodás, alkoholgondozás; a betegellátás és az etikai helyzet javítására.

A Tanács a legutóbbi ülésén módosította a szociális intézmények szervezeti rendszerét a korszerűbb szakmai irányelveknek megfelelően.

Tisztelt Tanács!

Városunkban az egészségügyi intézmények integrációját követően a terület lakossági szükségleteinek megfelelő egészségügyi ellátási struktúra alakult ki.

A szervezeten belül lehetőség van a komplex gondozás, betegellátás végzésére. Kiemelt figyelmet fordítunk évek óta a progresszív betegellátás lehetőségeinek megteremtésére, az ennek megfelelő szervezési feladatok ellátására, a felsőbb egészségügyi szervek szakmai programjához való kapcsolódásra és területünkön élő lakosság egészségi állapotának megismerésére. Ez hozzátartozik a napjainkban társadalmi vitára bocsájtott egészségmegőrzés programjához is. Évek óta megszervezett szűrőprogramok végzésével az alapellátás, a szakrendelések és gondozóink hozzásegítik a lakosságot egészségi állapotának megismeréséhez, a betegek gyógyításához és gondozásához.

A lakosság komplex szűrésének felismerése és szükségessége indította el a tárgyi feltételek bővítésének igényét, azért a komplex szűrőállomás szakmai programját is körültekintően készítettük el. A szakmai színvonal emelésével a betegségek korai felfedezését is elősegítjük.

Az egészségügy szerepe a társadalmi programban az említett területeken - valamint az egészséges életmódra nevelés, és annak kialakításában a teendők meghatározása az egyén számára - vitathatatlan.

/Felvilágosító tevékenység számszerű adatait az 1. számú melléklet tartalmazza./

A körzeti orvosi alapellátás a feltárt betegségek gyógyításának első lépcsője. Arra kell törekednünk, hogy a betegek nagy része már ott végleges ellátást kapjon. E terület személyi és tárgyi feltételei megfelelőek. valamennyi - 19 - körzeti orvosi álláshelyünk betöltött, az ott dolgozó orvosok többsége rendelkezik valamilyen szakvizsgával.

Célunk, hogy a körzetek munkájában mindenhol két főfoglalkozású ápolónő vegyen részt.

A rendelők műszerezettségét céltudatosan javítottuk, korszerű gyorsteszteket, egyszerhasználatos eszközöket biztosítottunk az egyszerű vizsgálatok elvégzésére.

Az egy körzetre jutó lakosság szám megfelel az országos átlagnak, 2.200-2.400 fő.

Az üzemegészségügyi ellátás is lényegében az alapellátáshoz tartozik. 20 üzemi rendelőben 7 fő és 13 részfoglalkozású orvos dolgozik. Munkájuk segítése céljából három nagyüzemben kihelyezett szakrendeléseket működtetünk. Az üzemorvosok tevékenysége az utóbbi időben a táppénzrevételi jog kiterjesztésével és a gondozói-szűrési tevékenység kiszélesítésével jó irányba fejlődött.

A gyermekegészségügyi ellátás alappillérei a körzeti rendelések. Hosszu évek óta gondot jelentett az állások betöltése. Jelenleg a 11 körzetből csak egy orvost kell helyettesíteni. A minőségi munkában javulás mutatkozik elsősorban a preventív tevékenység és a veszélyeztetettek gondozásában. A családlátogatók számát növelni kell.

A gyermekorvosok mellett dolgozó védőnők száma nagyon lecsökkent. A 13 álláshely fele betöltetlen illetve GYES miatt üres.

/Az alapellátás mutatói a 2-6 számú mellékletben szerepelnek./  
Kezveőtlenül alakult ebben az évben az iskolaorvosi ellátásunk is, mindkét főfoglalkozású orvosi állás betöltetlen, a feladatokat csak helyettesítéssel tudjuk részben megoldani.

A munkaidőn kívüli sürgősségi ellátásra felnőtt és gyermekorvosi szakon ügyeletek működnek. Az elmúlt évtől a felnőtt ügyeletet szombaton és vasárnap megkettőztük a fokozott igénybevétel miatt és szervezési intézkedésekkel javítottuk a fekvőbetegek hétvégi kezelését.

A szakrendelések forgalma az elmúlt öt évben fokozatosan emelke-

dett. különösen nagy a zsúfoltság a laboratóriumban, a baleseti és a szemészeti szakrendeléseken.

A lakosság munkaidő alapjának védelmében hozott intézkedéseink /nyújtott műszak, szombati rendelések/ nem hozták meg eddig a kívánt eredményt.

A szakrendelések elhelyezése nem megfelelő, mert keverednek a betegek és az egészségesek akik csak szűrésre, sportorvosi, munkaalakalmassági, üzemegészségügyi, gépjárműalkalmassági vizsgálatra várnak, egy rendelő több funkciót is ellát.

/ Szakrendelések forgalmi adatait a 7. számú melléklet tartalmazza/ Condozóintézeteink és a fogászati szakrendelés nem egy épületben helyezkedik el, időnként ez a betegek küldözgetéséhez vezet és külön működtetésük gazdaságtalan is.

Fekvőbeteg ellátás: A Kórház-Rendelőintézet 16 fekvőbeteg osztállyal, 15 diagnosztikus részleggel és központi szolgálattal rendelkezik. Az elmúlt évben a szervezett ágyak száma 50-nel nőtt 815-re.

Minden olyan osztály rendelkezésre áll amely biztosítja a progresszív ellátás városi színvonalát. A Nagykanizsa városkörnyék és Letenye városi jogú nagyközség valamint körzete adja a beteganyag nagy részét.

A különféle szintű intézkedési tervek - melyek az egészségügy ellátását, fejlesztését célozták, - részletesen meghatározták a fejlesztés irányát; a kórházon belüli szakmai színvonal emelését továbbképzésekkel, műszerezettség célzott javítását, a gépek cseréjét; a dolgozói létszám alakítását a szakmai elvárásokhoz és az elvégzendő feladatokhoz.

A szakmai programok sok új tevékenységgel bővítették a profilt, új diagnosztikus eljárások, betegfelvételi egység, számítógépes adatfeldolgozás került bevezetésre, mely jól szolgálja a tudományosan végzett munkát. Az integrált egységben a dolgozók létszáma 857-ről 1199 főre emelkedett.

A kórház forgalma az elmúlt 8-10 évben 9,2 %-al, az ápolási napok száma 26,4 %-al nőtt.

A fekvőbetegellátás a legköltségesebb forma, ezért nem érdekünk, hogy a járóbetegellátásból minél többen kerüljenek beutalásra. Ennek bizonyos mértékig ellentmondanak a gazdasági szabályozók, mert a fenntartás egyre súlyosbodó költségeit - függetlenül a

szakmai meggondolásoktól - csak úgy tudjuk biztosítani, ha nagyobb a kihasználtság.

/Költségmutatók a 10.számú mellékleten láthatók/

Az egyes osztályok között jó munkakapcsolat alakult ki. Többségében a betegellátás kulturáltsága, az alkalmazott hangnem az etikus magatartás megfelelő.

A kórház-rendelőintézet régi és új épületeinek állagmegóvása, felújítása tervszerűen folyik, nem minden gond nélkül.

Akhoz, hogy betegeink jól érezzék magukat, a kulturált környezet és bánásmód szükséges, túl a jó szakmai munkán amit sokszor a beteg nem is tud megítélni.

A műszerek cseréjéhez beszerzéséhez jelentősen hozzájárulnak Nagykanizsa vállalatai is.

/ Felújítások, műszerezések tervezett és tényleges alakulását a 11. számú melléklet mutatja/

Szociális gondoskodás intézményrendszere városunkban kialakult, a jelenlegi szükségletekhez megfelelő. Az időskorúak tisztaprofilu ellátását egy időskorúakat gondozó szociális otthon, két idősek klubja és a házi gondozás biztosítja.

Speciális intézmény az Értelmifogyatékos Szociális Otthon és a most beinduló Értelmifogyatékos Napközi Otthon, ahol a családban élő fogyatékosok felügyelete oldódik meg. A Szociális Foglalkoztató önálló intézménye elsőként alakult meg az országban majdnem 20 éve. Profilját az igényeknek megfelelően alakítja és az ott dolgozók létbiztonságát a jó bér munka adja. Kapcsolatai széleskörűek és bizonyos mértékig részt vesz a hátrányos helyzetű fiatalok munkábaállításaiban és a rehabilitációban.

Az intézményben nem ellátott lakosság igény és jogosultság szerint részesülhet más szociális ellátásban / rendszeres, eseti segély, szociális étkezés./

Az anyagi támogatásra szorulóknak számának megfelelően folyamatosan növekszik a részükre kiutalt segélyösszeg. Jelenleg minden jogos kérelmet teljesíteni tudunk.

/ A segély felhasználást a 12.számú melléklet mutatja./

A felméréseink bizonyítják, hogy jelenleginél lényegesen nagyobb lenne a reális igény valamilyen anyagi- természetbeni gondoskodásra.

A megváltozott munkaképességűekkel való törődést, munkahelyi rehabilitációjuk segítését, üzemanyagköltség térítés odaitélését és a különféle juttatásokat a jogszabályok az egészségügyi szakigazgatási szerv hatáskörébe utalták. E hatáskörök gyakorlása nagy feladat, de lényeges segítség a hátrányos helyzetűeknek. Az egészségileg károsodott és társadalmilag támogatásra szorulóknak - vakok és gyengénlátók, siketek és nagyothallók, mozgássérültek - érdekvédelme a szervezeteikkel tartott kapcsolatunk és saját szervezeti lehetőségeiken keresztül érvényesül.

A társadalmi változások következtében emelkedik a veszélyeztetett fiatalok alkoholista és beilleszkedési zavarokkal küzdők száma. A családok egyrésze alacsony szociokulturális szinten él, problémáját egyedül nem vagy rosszul tudja megoldani és egyre inkább a társadalom peremére csuszik. Komplex segítségük, életvezetési irányításuk szükséges. A hátrányos helyzetűek segítésére az esélyegyenlőségük megteremtése érdekében családsegítő szolgálat létrehozása válik most lehetővé városunkban. Humán szolgáltatások szervezésével döntéselőkészítési tevékenységével több szakigazgatási szerv részére is hathatós segítséggé tud válni a központ.

#### Határozati javaslat;

A Tanács az egészségügyi ellátásról szóló beszámolót elfogadja. Megállapítja, hogy az elmúlt időszakban mind mennyiségi mind minőségi fejlődés volt az ágazatban. Hosszabbtávra szóló programokkal rendelkeznek, kapcsolódva a központi szakmai elképzelésekhez és a terület lakosságának igényeihez.

A továbblépés érdekében a Tanács az alábbiakat határozza;

- a./ Az egészségmegőrzés társadalmi programjából adaptálni kell területünkön is aktuális teendőket egyeztetve a Vöröskereszt a Hazafias Népfront, a KISZ az utörőelnökség vezetésével, az ifjúsági és sport-, valamint a Művelődési Osztállyal. A további feladatok kialakításához igényeljük a társadalmi vitában résztvevő közösségek véleményét, tenniakarását, vállalatunk, oktatási intézményeink, sportegyesületeink és más szervezetek felajánlásait, ötleteit melyeket hasznosítsák az ifjúság egészséges életmódja nevelésében.

Határidő; 1988. december 20.

Felelős: Dr. Nemesvári Márta osztályvezető

b./ A betegellátás kulturáltságának szakmai színvonalának további emelése érdekében és a gyógyító-megelőző tevékenység javítására gondoskodni kell a kórház-Rendelőintézetben:

- a várható nyugdíjazások és a hiányszakmákban dolgozók káderutánpótlásáról mind az orvosi, mind pedig szakdolgozói munkaterületen / osztályvezető főorvos, körzeti orvos, védőnő, iskola-üzem és sportorvos stb./;
- az alapellátással összefüggésben a műszerezettség további javításáról, a lakosság egészségi állapotának folyamatos regisztrálásáról, a számítógépes adatfeldolgozás bevezetéséről;
- a járóbetegellátás zsúfoltságának szervezési intézkedésekkel való csökkentéséről;
- a fekvőbeteg ellátó osztályok ésszerűbb elhelyezéséről, a korszerűbb belső kórház-struktúra kialakításáról;
- a kórházi gépek, műszerek tervszerű cseréjéről, a folyamatosan megvalósuló szakmai programok és a beszerzések egyensúlyban tartásáról;
- a gazdálkodás gépi adatfeldolgozásának bevezetéséről.

Határidő: 1990-ig minden év december 20.

Felelős: Dr. Nemesvári Márta osztályvezető

c./ A szociális gondoskodás feladatait városunkban szociálpolitikai középtávú programtervezet tartalmazza. Ennek értelmében olyan gyakorlat megvalósítása szükséges, mely a család növekvő felelőssége mellett lehetőséget teremt, hogy minden rászoruló szociális helyzetének korának és egészségi állapotának legjobban megfelelő ellátásban részesüljön. A hátrányos helyzetűek gondjainak megoldását hatósági eszközökkel is segíteni kell.

A komplex családgondozás feladatainak szervezett kialakítására családsegítő szolgálatot kell létesítsünk központi és megyei támogatásból.

A Tanács 1987. október 1-től létrehozza a családsegítő központot.

Elnevezése: Nagykanizsa város Tanácsa Családsegítő Központja

Székhelye: Nagykanizsa

Jogállása: Részben önálló költségvetési szerv, jogi személy. Működését egyszemélyi felelős vezető irányítja, akit a Tanács Végrehajtó Bizottsága nevez ki. A központ létszámát, a gazdálkodást ellátó szervezetét és az egyes munkaköröket a Városi Tanács VB. Egészségügyi Osztálya határozza meg. Felügyeletét a Városi Tanács VB. Egészségügyi Osztálya látja el.

Feladatköre: A családok életvitelének segítése, a konfliktus helyzetek feloldása érdekében felderítő munkát végez, információt gyűjt és tárol, tanácsadást lát el, döntéselőkészítést végez és javaslatot tesz családvédelmi hatósági intézkedést igénylő ügyekben.

Működése: Az egészségügyi szakigazgatási szerv által jóváhagyott szervezeti és működési szabályzat szerint.

Ellenőrzését: a Városi Tanács VB. Egészségügyi Osztálya látja el.

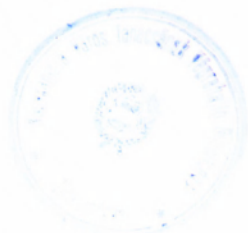
Utasítja az Egészségügyi Osztály vezetőjét, hogy a további szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1987. december 20.

Felelős: Dr. Nemesvári Márta osztályvezető

Nagykanizsa, 1987. szeptember 23.

A végrehajtó Bizottság



Egészségügyi felvilágosító előadások  
adatai

I. felnőtt lakosság köré ben

Egészséges életmód megelőzés, családvéd. Véradás, stb.	1982.		1983.		1984.		1985.		1986.	
	Előadás	fő	Előadás	fő	Előadás	fő	Előadás	fő	Előadás	fő
Összesen:	872	23.465	1025	31.470	1361	32.526	1390	35.200	2985	40.525

II. Általános iskolában

Oktatási év	Előadás	Filmvetítés	Résztevők	Beszélgetés	résztevők
1981/1982.	51	51	3.207	167	4.730
1982/1983.	73	52	3.209	146	4.405
1983/1984.	121	48	5.807	249	6.113
1984/1985.	147	49	5.901	362	6.233
1985/1986.	153	47	6.100	514	6.510

III. Középfokú oktatási intézményekben

Oktatási év	Előadás	Filmvetítés	Résztevők	Beszélgetés	Résztv.	Forum	Résztv.
1981/1982.	233	34	5.890	81	1.470	10	130
1982/1983.	253	23	8.057	23	1.905	2	168
1983/1984.	187	53	7.911	82	1.550	3	98
1984/1985.	211	69	8.213	91	1.370	2	79
1985/1986.	560	75	9.500	50	1.460	10	150

körzeti forgalmi adatok

	1982.		1983.		1984.		1985.	
	Rendelésen megjelent	Gondozottak száma	Rendelésen megjelent	Gondozottak száma	Rendelésen megjelent	Gondozottak száma	Rendelésen megjelent	Gondo- zottak száma
1.körzet	5500	104	5727	208	5685	248	3929	600
2.körzet	11361	731	10560	930	10803	1053	7152	1090
3.körzet	4828	1381	6626	1432	6509	257	8046	382
4.körzet	6760	547	2739	742	6913	734	7087	770
5.körzet	6086	323	6057	400	7075	492	5999	501
6.körzet	8320	160	8158	298	6531	381	7590	364
7.körzet	13803	298	7501	311	9815	515	10989	503
8.körzet	12719	430	11825	430	10260	539	8032	559
9.körzet	5565	479	5432	456	6043	680	7501	755
10.körzet	6139	255	6408	269	6117	205	6082	332
11.körzet	4422	329	5914	390	6138	459	5927	618
12.körzet	4103	222	10357	680	10547	754	10448	868
13.körzet	8320	102	10581	103	8266	209	6125	228
14.körzet	9799	208	7347	228	13590	182	5114	199
15.körzet	5799	331	6507	423	6935	478	5515	310
16.körzet	5256	68	3503	79	4472	84	4159	232
17.körzet	3741	234	4118	277	3377	317	6692	479
18.körzet	4152	162	11547	214	10949	309	9371	482
19.körzet	-	-	2739	742	740	47	4321	171

A gyermekorvosi körzetek forgalmi adatai és látogatások  
száma

1982. évi	1983. évi	1984. évi	1985. évi	1986. évi
68.247	68.727	60.947	68.301	76.684

Megnevezés	Látogatások száma és megoszlása								
	össze- sen	összes látogatásból				összes látogatások megoszlása %			
		preventiv	beteg		0-11	12-35	3-5	6-13	
	Látogatások				hónapos		éves		
	száma	%	száma	%	gyermekek között				
1982.	5.496	1.919	34,9	3.577	65,1	38,2	29,5	24,8	7,5
1983.	4.481	1.787	39,8	2.694	60,2	39,7	25,7	24,4	10,2
1984.	5.294	2.900	54,8	2.394	45,2	49,5	23,4	19,4	7,8
1985.	7.994	4.992	62,4	3.002	37,6	55,6	23,0	14,4	6,9
1986.	9.362	5.524	59,0	3.838	41,0	50,6	27,4	13,4	8,5

3./b. sz. melléklet

Körzeti gyermekorvosok forgalmi adatai

Év	szakrendelősi órák	Rendelések megvizsg. száma	Egy szakrendelősi órára jutó megjelen.	0-11 hónapos		12-35 éves		3-5 éves		6-13 éves	
				száma	%	száma	%	száma	%	száma	%
1982.	6965	68247	9,8	6050	8,9	19224	28,2	25329	37,1	17647	25,9
1983.	6986	68727	9,9	5302	7,7	18112	26,3	24953	36,3	20360	29,6
1984.	6918	60947	8,8	5029	8,3	16069	26,4	20908	34,3	18941	31,1
1985.	7682	68301	8,9	4905	7,2	14556	21,7	22508	33,0	26337	38,6
1986.	8036	76684	9,5	5571	7,3	17333	22,6	22443	29,3	31337	40,9

Az üzemorvosi rendelések forgalmi adatai

Év	Összes gondozottak	Gondozási esetek	Összes forgalom	Egyéb gondozottak	ambulavisz. meg- nyit. előtt vizsg.száma
1982.	6.544	9.906	101.451	4.457	2.992
1983.	6.640	12.955	100.864	4.671	3.777
1984.	104.402	11.354	102.640	3.930	3.240
1985.	3.325	14.194	104.177	1.020	3.272
1986.	2.472	8.773	95.822	686	6.388

Gyógykezelések forgalma

Megnevezés	1982..	1983.	1984.	1985.	1986.
Járóbeteg száma vk.	262	1.319	2.047	3.009	2.838
Fekvőbeteg száma vk.	117	439	564	671	642
<hr/>					
Város;					
Járóbeteg száma;	4.839	5.482	7.634	8.264	9.220
Fekvőbeteg száma;	4.792	4.530	5.298	6.011	7.190
<hr/>					
Gyermekorvosi					
Ellátott betegek;	- *	11.268	10.054	11.767	12.127
kórházba utaltak;	-	-	178	163	152
vidéki betegek;	-	-	447	353	366

\* nem volt külön adatszolgáltatás

Táppénzes helyzet alakulása

Év	városi körz.	vidéki körz.	Üzem.eü. körzet	körz.gyerm. orvos	Szakrend.	Gondozók	Mindössz.
1982.	162.765	427.020	39.953	44.224	119279	25.276	655.752
1983.	157.569	254.621	39.366	43.971	113.955	23.593	663.075
1984.	154.936	247.697	39.583	36.472	118.589	21.411	618.688
1985.	163.520	261.737	36.949	39.529	128.889	27.937	658.561
1986.	187.346	284.912	46.494	47.168	116.604	25.290	591.474

A kórházi felújítások, műszerbeszerzések tervezett  
és tényleges alakulása

Ezer Ft-ban

Év	Felújítás		Gép-műszerbeszerzés *	
	Tervezett	Tényleges	Tervezett	Tényleges
1981.	5.577	5.063	2.042	1.360
1982.	7.693	6.914	5.000	3.755
1983.	2.711	2.431	4.700	6.817
1984.	3.774	3.513	6.000	5.512
1985.	2.552	2.785	1.788	2.617
1986.	6.056	6.056	17.500	13.074
Együtt:	28.333	26.762	37.030	33.135

\* saját, városi, megyei és vállalati támogatás együttesen

\*\* műszerbeszerzést, gép-műszer pótlást is tartalmaz

A kórházi ellátottság fontosabb mutatóiá  
1986-ban

Megnevezés	Ágyszám	10.000 lakosra jutó ágy-szám	Kiirt betegek száma	Elbocsájtott betegek egy ágy-ra jutó száma
I. Bel. oszt.	64	11,6	1.426	22,3
II. Bel. oszt.	64		1.366	21,3
Reumatológia	30	2,7	345	11,5
Sebészet	64	7,6	1.725	20,5
Traumatológia	44	4,0	1.073	24,4
szülészeti	116	10,5	3.836	33,0
Gyermekoszt.	75	6,8	1.209	16,1
Fül-orr-gége	26	2,3	783	30,1
Szemészet	25	2,2	697	27,9
Ideggyógyászat	30	2,7	688	22,9
urológia	25	2,2	570	22,8
Fertőző	40	3,6	695	17,3
Intenzív	12	1,0	364	30,0
Betegfelvételi	4	0,3	363	90,7
Akut osztályok együtt;	639	58,0	15.140	23,7
=====				
Rehabilitáció	30	2,7	210	7,0
Krónikus oszt.	46	4,1	401	8,6
Psychiatria	100	9,0	548	5,5
Krónikus együtt:	176	16,0	1.159	6,6
Intézet össz.;	815	74,1	16.299	19,9

A kórházi betegforgalom alakulása

Evszám	Ágyszám	Elbocsájtott betegek száma	Ápolási napok száma	Újszülöttek száma	Ágykihasználás	Ápolási idő nap	Halálozás %
1977.	715	15.904	204.604	1.763	78,4	12,9	2,5
1978.	715	16.082	204.921	1.745	78,5	12,7	3,3
1979.	765	16.584	214.918	1.680	77,0	13,0	3,4
1980.	765	16.687	222.166	1.505	79,3	13,3	3,4
1981.	765	16.943	228.314	1.372	81,8	13,5	3,0
1982.	765	16.713	224.063	1.270	80,2	13,5	3,4
1983.	765	16.995	223.546	1.235	80,1	13,2	3,2
1984.	765	17.102	229.925	1.219	82,1	13,4	3,2
1985.	765	16.536	228.028	1.251	81,7	13,8	3,2
1986.	815	16.299	220.827	1.130	79,1	13,5	3,5

A kórház-rendelőintézet gazdasági feladatellátási  
mutatóinak alakulása

Megnevezés	1982.	1983.	1984.	1985.	1986.
költségvetés	116.000 m/Ft	121.389 m/Ft	133.598 m/Ft	144.880 m/Ft	158.400 m/Ft
ebből béralap	51.628 "	55.117 "	62.178 "	66.347 "	71.738 "
dologi	64.372 "	66.272 "	71.420 "	78.533 "	86.662 "
felújítás	7.693 "	2.711 "	3.774 "	2.522 "	6.056 "
Az intézet vagyoni értéke	229.429 "	234.479 "	235.347 "	234.837 "	231.667 "
ebből állóeszköz	197.823 "	202.341 "	201.049 "	193.963 "	189.738 "
forgóeszköz	31.606 "	32.138 "	34.298 "	40.874 "	41.929 "
1 kórházi ágyra jutó költség	106.000 Ft	100.971 Ft	111.244 Ft	117.227 Ft	117.852 Ft
1 ápolási napra jutó költség	364 "	364 "	370 "	393 "	419 "
1 ápolási esetre jutó költség	4.887 "	4.545 "	4.976 "	5.423 "	5.509 "
Beszerzett műszer értéke	3.755.000 "	6.817.000 "	4.982.000 "	2.155.000 "	5.230.000 "

Rendszeres és eseti szociális támogatások alakulása

Feladatok megnevezése	Gondozottak, segélyezettek száma, és egy főre jutó összege									
	1983.		1984.		1985.		1986.		1987.IX.l.	
	fő	Ft/fő	fő	Ft/fő	fő	Ft/fő	fő	Ft/fő	fő	Ft/fő
Rendszeres szoc. segély	136	1.700	133	1.870	130	2.050	126	2.200	118	2.520
Rendkívüli szoc. segély	516	1.500	501	1.600	509	1.610	603	1.650	507	1.700
szociális étkezők	58		63		104		106		108	
Felhasznált összeg ;	3.738.000		4.322.000		4.555.000		5.230.700		7.132.000 *	

\* Ebből 1.562.000 üzemanyagköltség hozzájárulás /város, városkörnyék/

KISKANIZSA és PALIN városrészek  
részletes rendezési terve

Tisztelt Tanács!

A 2/1982. /X.28./ sz. tanácsrendelettel megállapított városrendezési előírások ütemtervet tartalmaztak az új általános rendezési terv alapján készítendő részletes rendezési tervekre. Ennek az ütemezésnek megfelelően - figyelemmel az időközben felmerült új igényekre és adottságokra - készült el a kiskanizsai és a palini városrészek új terve.

### Kiskanizsa városrész részletes rendezési terve:

A tervet a Déldunántúli Tervező Vállalat készítette. A terület beépítettsége és a rendezési igények nagyságrendje indokolta, hogy ez a terv csökkentett tartalmu, egyszerűsített részletes rendezési terv legyen.

A tervezés során kiemelt hangsúlyt kapott a településszerkezet megóvása, az építészeti karakter hagyományai, illetve a városrész - egyben városnegyed - központjának részletes rendezési tervi feldolgozása és az új építésügyi szabályzat rendelkezéseinek a figyelembevétele.

A terv - figyelemmel az általános rendezési terv előírásaira - úgy készült, hogy nagytávon is a városrészben él majd a népesség több mint egy tizede. Ez alapján kell hosszútávon a 325, nagytávon a további 160 lakás építési területét biztosítani.

A településszerkezetben kialakult Tanácsköztársaság tér - Dózsa Gy. tér - Hunyadi tér illetve Kistrác u. - Nagyrác u. - Jakabkúti u. központok határozzák meg a negyedközpont helyét. A lakóterületek a III. és IV. építési övezetbe tartoznak, mely lehetőséget biztosít a hagyományos beépítés elemeinek a felhasználására az átépülések során.

A lakásszámnövelés az iskola tömbben, a Malomkerti u.-ban, jelentősebb számban a Varasdi u. körzetében illetve az Alsótemető u-tól délre eső területeken valósulhat meg, a szennyvizelvezetés megoldásával összefüggésben.

A közlekedési hálózatot a 7. sz. főközlekedési út elkerülő szakaszának megépítése formálja át. A Bajcsy-Zsilinszky u. városi forgalmi úttá minősül, 22,0 m szabályozási szélességgel. A zöldterületeket a teljes beépítés jellemzői miatt csak az utca-, tér- és intézményi fásításoknál indokolt fejleszteni.

A közmű és energiaellátásban a közüzemi szennyvizcsatorna hálózat hiánya-, a vízrendezési feladatok- és a gázhálózat jelenlegi igényekhez igazodó adottságai határozzák meg a rendezés, a fejlesztés távlati céljait. A tervet a közművek-, a szakhatóságok képviselői-, az általános rendezési terv készítője véleményezték. Szakvéleményt adott a Zala Megyei Területrendezési és Építészeti Albizottság, a Zala Megyei Tanács VB. Építési és Vízügyi-, valamint a Közlekedési Osztálya.

Megismerte a tervet a HNF Várospolitikai és Környezetvédelmi Munkabizottsága, illetve fórum keretében véleményezte a területen élő lakosság. Az egyeztetési eljárásban elhangzottak figyelembevételével a Végrehajtó Bizottság 1987. szeptember 24-i ülésén a szabályozási tervet elfogadta, a szabályozási előírásokat megállapította.

A tervet alkalmasnak találta arra, hogy a városrész fejlesztésének és rendezésének alapjául szolgáljon.

Palin új lakóterület részletes rendezési terve:

A tervet a Zala Megyei Tervező Vállalat készítette el. Készítőségét indokolta a területen megindult - korábbi tervekre alapozott - nagyszámú telekosztás, és a hosszutávra ütemezett gyorsforgalmi út szabályozásának ellentmondásai.

A vizsgálatok megbízói elfogadása alapján alternatív programjavaslatok készültek. Az elfogadott program alapján az a változat került tervi kidolgozásra, mely a

- terület keleti oldalán a belterületi határt módosítja,
- az állattartás lehetőségeit figyelembeveszi és a
- gyorsforgalmi út védősávját kedvező döntés esetén lakóterületként hasznosítja.

A tervezési területen nagyjából telkes, családiházak beépítés szerepel. Hosszutávon 398, nagytávon 287 lakás helyezhető el. A városrész népességszáma a jelenlegi 1200-ról hosszutávon 2200-ra, nagytávon 3000-re nőhet.

Az intézményszükségletet a tervező a régi városrész adottságait is figyelembevéve oldotta meg. Az alapellátás e területen indokolt létesítményeit a lakóterület központjában - részben a tömbtelkes lakóházak földszintjén helyezte el.

A családiházak-, kertvárosias - beépítés hangsúlyozására a telkek szélessége növekedett. Az épületek tetőidoma, magassága és előkertje a környezet figyelembevételével ritmikusan változik.

A terület megközelítését a 74. sz. főközlekedési útra három helyen javasolt becsatlakozás biztosítja.

A közmű- és energiaellátás az I. ütemhez kiépített gerinchálózat-tal biztosítható.

A tervet megismerték és véleményezték a szakmai szervezetek, a lakosság, illetve szakvéleményt adott a Megyei Területrendezési és Építészeti Albizottság, a felettes ágazati osztályok. A terv megfelelő eszköz a magánlakásépítési feladatok megoldásához, az építéshatósági munkához.

A Végrehajtó Bizottság Nagykanizsa, Palin városrész új lakóterület részletes rendezési tervét 1987. szeptember 24-i ülésén jóváhagyta, a szabályozási tervet elfogadta és a városrendezési előírásokat megállapította.

Határozott ezen részletes rendezési tervek - általános rendezési tervtől eltérő - javaslatainak az átvezetéséről, és az ÁRT módosítás Tanács elé terjesztéséről, 1988 év közepéig.

Kérjük a tisztelt Tanácsot, hogy a részletes rendezési tervekről adott tájékoztatást fogadja el.

Nagykanizsa, 1987. szeptember 24.



A Végrehajtó Bizottság

VÁROSI TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLY  
N a g y k a n i z s a

1. sz. melléklet

a d a t o k

KISKANIZSA városrész egyszerűsített részletes  
rendezési tervéről

- Kiskanizsa városrész: 404,2 hektár
- A tervezési terület lakásszáma /kb./: 2000 db
  - tervezett növekedés - hosszútávon 356 db
  - nagyta von 160 db
- INTÉZMÉNYELLÁTÁS:

A./ alapellátás	jelenlegi	tervezett
Posta	jó allagú	megfelel
Körzeti orvosi rendelő	3 mh	megfelel
Gyermekorvosi r.	1 mh	Nagyrac u-ba áth.
Gyógyszertár	jó allagu	megfelel
Öregek napközi o.	30 fh	megfelel
Bölcsőde	40 fh	Munkácsy u. 60 fh 14/5 tömbbe 60 fh
Óvoda	175 fh meg-- szünő	14/1 tömbbe 100 fh 14/5 tömbbe 150 fh
Általános Iskola	16+14 tt	megfelelő
Klubkönyvtár	250 fh, 800 m <sup>2</sup>	me glévő muzeum má al., 14/2 tömbbe 300 fh+ 400 ü.
Filmszínház	avult	felujítás "C" kat.
Kereskedelem	1700 m <sup>2</sup>	növekedés 1000 m <sup>2</sup>
Vendéglátás	290 m <sup>2</sup>	növekedés 400 m <sup>2</sup>
Szolgáltatás	210 m <sup>2</sup>	növekedés 900 m <sup>2</sup>
B./ negyedközpont	tervezett /hosszú- és nagyta v./	
Szakt munkásképző+koll.		5,1 hektáron
Művelődés		1,1 hektáron
Kereskedelem		1200 + 1500 m <sup>2</sup>
Vendéglátás		700 + 800 m <sup>2</sup>
Szolgáltatás		800 + 700 m <sup>2</sup>

Nagykanizsa, 1987. augusztus 24.

VÁROSI TANÁCS VB. MUSZAKI OSZTÁLY  
N a g y k a n i z s a

2. sz. melléklet

a d a t o k

PALIN, új lakóterület részletes rendezési tervéről

- A tervezési terület nagysága: 88,45 hektár
- A városrész lakásszáma: 166 db
  - tervezett növekedés - hosszútávon 398 db
  - nagytávon 287 db
- INTÉZMÉNYELLÁTÁS a tervezési területen

megnevezés	hosszútávon	nagytávon
Bölcsőde	60 fh	-
Orvosi rendelő	1 mh.	-
Fogorvosi rendelő	1 mh.	-
Gyermekorv. rendelő	1 mh.	-
Eü. tanácsadó	1 mh.	-
Gyógyszertár	3 mh.	-
Óvoda	75 fh.	-
Kereskedelem	700 m <sup>2</sup>	200 m <sup>2</sup>
Vendéglátás	400 m <sup>2</sup>	350 m <sup>2</sup>
Szolgáltatás	300 m <sup>2</sup>	500 m <sup>2</sup>

Nagykanizsa, 1987. augusztus 24.

A LAKOSSÁG JOGI TÁJÉKOZTATÁSÁNAK HELYZETE

Tisztelt Tanács!

Az állam- és szervei a társadalom szervezettségét, az állampolgárok jogainak, jogos érdekeinek és kötelezettségeinek teljesítését az életviszonyok sokrétűségének szabályozását jogi eszközökkel, jogszabályokkal írja elő. Ezek a jogszabályok a társadalom előtt álló feladatok megoldásában nem nélkülözhetők. Politikai, társadalmi- és gazdasági érdek, hogy a lakosság megismerje a legfontosabb jogszabályokat, helyesen éljen jogaival és ismerje kötelességeit.

A Tanács feladatkörébe tartozik, hogy biztosítsa az állampolgári jogok és kötelességek érvényesülését, gondoskodjon arról, hogy a lakosság megismerje a jogszabályokat és nevelje a lakosságot a jogszabályok megtartására.

A jogpropaganda tevékenység a társadalmi tudatformálás olyan eszköze, amelynek során az állami- és társadalmi szervek jogi és közéleti ismereteket közvetítenek az állampolgároknak. A Tanácsai Koordinációs Bizottság által kiadott állásfoglalás alapján a tanácsai jogpropaganda a társadalmi-, a politikai- és a helyi időszerű feladatok elősegítésére irányul. Az állampolgárok jogi ismeretszintje, a folyamatosan változó jogszabályokról való tájékoztatása nagymértékben összefügg az állami élet fejlesztésével, a szocialista demokrácia szélesítésével. Ezért a Magyar Szocialista Munkáspárt kongresszusai kiemelt figyelmet fordítottak e tevékenységre.

A jogpropaganda és tanácsadás feladatainak végrehajtásában fontos szerep hárul a tanácsokra, mert - koordinálva az érintett társadalmi- és tömegszervezetekkel, a bíróságokkal és az ügyészségekkel - szervezik az állampolgári jogi ismeretterjesztést, illetve munkájukban alkalmazzák a gyakorlati módszereket.

Az 1987. évi jogpropaganda tervünk összeállítása során az eddigieknél még nagyobb hangsúlyt helyeztünk a jobb tájékoztatásra és a felvilágosító munkába vont szakigazgatási szerveink körének bővítésére.

A korábbi években a városi jogalkalmazó szervek - üzemek, iskolák, intézmények felkérésére és az ügyintézés során - végeztek jogi ismeretterjesztő és felvilágosító munkát, egymás ilyen irányú tevékenységéről keveset tudva. 1982-től a jogpropagandát koordináló Ügyrendi - és Igazgatási Bizottság már a tervező munkába bevonja a jogalkalmazó szerveken túl a Hazafias Népfrontot, a TIT-et, és a jelentősebb vállalatok, intézmények képviselőit és így állítja össze jogpropaganda tervét. Rendszeresen értékeli és meghatározza a feladatokat, amelyek a tanács- és szervei munkatervébe beépülnek. Városunkban a jogpropaganda és tanácsadás szervezeti keretei kialakultak és jól működnek. A jogi tájékoztatói tevékenység valamennyi tanácsi vezető és beosztott mindennapi munkájának szerves része.

A tájékoztató munka kialakult eszközei és módszerei sokrétűek, változatosak. Ezek közül a következőket emeljük ki:

Az állampolgári jogok- és kötelességek érvényesülését a Tanács részben intézkedései útján, részben az irányítása alatt álló igazgatási szervezet és intézmények tevékenységével biztosítja. E jogok és kötelességek köre igen széles, amelyek érvényesítése nagyrészt a Tanács tevékenységének függvénye.

A lakosság széles körét érintő testületi döntéseink előkészítésénél társadalmi viták szervezését tartjuk fontosnak. Ezért bevezettük a kétfordulós tanácsüléseket. Ennek megfelelően a tanácsrendeletek előkészítésében is biztosítjuk, hogy a város lakossága is részt vehessen a munkában. Ennek intézményes formája a tanácsrendelet-tervezetek társadalmi vitára bocsátása. A társadalmi vita sokféle haszonnal jár. Egyrészt megismerjük és hasznosítjuk a lakossági tapasztalatokat, észrevételeket és javaslatokat, ugyanakkor hozzájárul az állampolgárok jogismeretének fejlesztéséhez, az önkéntes jogkövetéshez, vagyis az állampolgári feyellem erősítéséhez.

Jól szolgálja a jogi ismeretterjesztést az is, hogy az állampolgárok körét érintő tanácsrendeleteinket - a kihirdetésen kívül - közvetlenül is eljuttatjuk az érdekelt szerveknek, személyeknek. Pl.: A településfejlesztési hozzájárulásról szóló tanácsrendelet minden fizetésre kötelezett megkapta.

A Tanács döntésének megfelelően a közeljövőben szerkesztjük és megjelentetjük hatályos tanácsrendeleteink gyűjteményét.

A lakosság tájékoztatásának a gyakorlatban bevált fórumai a tanácsülések, a tanácstagok beszámolóik, a városkörzeti tanácskozások, a rétegtalálkozók, egyéb munkahelyi fórumok és a lakógyűlések.

Tanácstagjaink képviseleti és jogi tájékoztatását segíti a tanácstagok kézikönyve, az új tanácstagok felkészítése, a tanácstagok klubja, a Magyar Hírlap egyes számainak részükre történő megrendelése és az évente kiadott Tanács Híradó.

A végrehajtó bizottság szakigazgatási szervei mindennapi munkájuk során évente szinte valamennyi állampolgárral kapcsolatba kerülnek. A hatósági ügyintézés kapcsán az ügyfelek szakszerű felvilágosítására törekszünk. Az elmúlt időszakban ügyintézésünk kulturáltabbá és szakszerűbbé vált. Áttekintettük az ügyfelek tájékoztatását, és az eljárás egyszerűsítését szolgáló irat- és beadványmintákat, nyomtatványokat. A bonyolultabb ügyekben írásbeli tájékoztatókat szerkesztettünk, amelyet a szóbeli tájékoztatás mellett az állampolgárok rendelkezésére bocsátunk.

Létrehoztuk a kibővített ügyfélszolgálati irodát, amely az ügyintézés mellett a jogi tájékoztatást is szolgálja. Szolgáltatásait az ügyfelek igénylik. Úgy alakítottuk ki az ügyfélfogadás rendjét, hogy az biztosítsa az állampolgárok munkaidőn túli ügyintézési, tájékoztatási, tanácsadási lehetőségét. Mindezeket túl a tanács apparátusban dolgozó jogászok részvételével - a titkárság koordinálásával - jogi tanácsadó szolgálatot szerveztünk. Az a tapasztalatunk, hogy ezekre a tájékoztatásokra szükség van, mert esetenként az állampolgárok még a jogaikat sem ismerik. A különböző eljárásokban az ügyfélként való részvétel növeli a résztvevő és környezete jogi ismereteit.

A lakosság jogismeretének szélesítésében eredményesen támaszkodhattunk a nem tanács szervek közreműködésére. Ezek közül a városi bíróság, az ügyészség, a rendőrkapitányság, a HNF Városi Bizottsága és a TIT helyi szervezetének jogpropaganda tevékenysége a legjelentősebb. A társadalmi- és tömegszervezetekkel való együttműködés lehetőségeit a tájékoztató munka hatókörének széle-

sítése, mozgósító erejének növelése érdekében igyekeztünk jól hasznosítani.

Együttműködési megállapodást kötöttünk a HNF, a KISZ, a MTESZ, az MHSZ szerveivel és a Szakszervezetek Városi Bizottságával. E megállapodások is tartalmazzák a lakossági tájékoztatást a jogpropaganda munka közös feladatait, céljait és eszközeit is.

Legjelentősebb a Hazafias Népfronttal kialakult együttműködésünk. A TIT Városi Szervezetének is megfelelő munkakapcsolatai vannak a tömegszervezetekkel, kulturális intézményekkel és a tudományos egyesületekkel. A művelődési központban folyó ismeretterjesztő munkát egyeztettek és közös előadásokat rendeztek.

Az ügyészség a fiatalok bűnözéséről, a bűncselekményekről, a Munka Törvénykönyvében szabályozott kérdésekről, valamint a társadalmi tulajdon védelme stb. témakörökben tartott jogi tájékoztató előadásokat.

Jelentősnek tartjuk a rendőrkapitányság jogi tájékoztató tevékenységét. Az ifjúságvédelem területén zömmel osztályfőnöki óra keretében tartottak előadásokat. Jelentős helyet foglal el tevékenységükön belül a bűnmegelőzés érdekében a közlekedés biztonsága, a balesetek megelőzése, a társadalmi tulajdon védelme érdekében kifejtett tevékenységük.

A lakosság jogi tájékoztatásában kiemelt szerepe van a szakszervezeti jogsegélyszolgálatnak is. Városunkban 28 helyen van jogsegélyszolgálat. Együttműködésünk kiterjed a hatósági ügyintézés segítésére, az ügyféltájékoztatók terjesztésére.

A jogpropaganda módszerei közül figyelmet érdemel, hogy tovább nő az írásos és a tömegkommunikáció más eszközeivel folytatott jogi ismeretterjesztés jelentősége. A Zalai Hírlap, valamint a helyi kábeltelevízió segítségét is gyakran igénybe vesszük. Az évente megjelenő tanácsi hirdetésen kívül plakátokon, tájékoztató röpiratokon és a hirdető táblán is tájékoztatjuk az állampolgárok széles körét érintő jogszabályváltozásokat.

A tanácsi tájékoztatási rendszer összességében jól funkcionál. Továbbfejlesztését szükségesnek tartjuk és törekszünk a tájékoztatás színvonalának emelésére.

A jogszabályban biztosított szabadidő növekedése ellenére, a jelentős túlmunka vállalása miatt megváltozott az emberek életmódja, amely kedvezőtlenül hat az ismeretterjesztő tevékenységre. Tapasztalataink szerint a különböző fórumokon elhangzott politikai-, jogi-, közéleti, lakóhelyi témák megtárgyalása segítette a demokratizmus erősödését, a jogi tájékoztatást.

A további tennivalókkal többféle módon is foglalkozunk. Figyelembe véve az MSZMP Zala megyei Végrehajtó Bizottságának 1987. június 23-i állásfoglalását, a következőket tartjuk szükségesnek:

- El kell érniünk, hogy a jogpropaganda munka tartalmi fejlődése jobban igazodjon a társadalompolitikai célkitűzések alakulásához, segítse a társadalmi- gazdasági feladatok eredményes végrehajtását, az állampolgári szemlélet formálását.
- Törekednünk kell arra, hogy a lakosság jobban ismerje az állami szervek működési rendjét, a párt- és az állami szervek egymáshoz való viszonyát, a bűnüldöző és igazságszolgáltató szervek helyét és szerepét. Kivánatos, hogy az állampolgárok tisztában legyenek jogorvoslati lehetőségeikkel.
- Megfelelő helyet kell biztosítanunk a jogpropagandában és a munkajogi szabályozásban a munkafegyelem javítását célzó változások ismertetésére és elfogadtatására.
- Külön figyelmet kell fordítani a közterületek rendjének, a szocialista együttélés normáinak szintentartására, a közlekedés biztonságát, a tűzmelegelőzést elősegítő, az alkoholizmus, a közösségellenes magatartás visszaszorítására irányuló jogi nevelőmunkára.
- Szükségesnek tartjuk, hogy a jogpropaganda gyorsabban reagáljon az új gazdasági formákkal bővülő jogviszonyokra, a szerződéses fegyelem lazaságaira.
- Hangsúlyosabban kell bemutatnunk a tisztességtelen haszonszerzés és a joggal való visszaélés, valamint a rosszhiszemű perlekedés korlátait.

- Külön figyelmet kell fordítanunk az adójogi szabályozás ismertetésére.
- Különös gondot kell fordítanunk a helyi tanácsrendeletek megfelelő kihirdetésére, a lakossággal történő ismertetésére.
- Fokoznunk kell a jogpropaganda tervek- és programok végrehajtásának igényességét. Az eredményeket, tapasztalatokat megfelelően dokumentálni kell.
- A lakossági igények felmérésében és a végrehajtási jog előkészítésében jobban kell támaszkodnunk a helyi társadalmi szervezetek segítségére.

A tájékoztatót az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság megtárgyalta, azzal egyetértett.

Nagykanizsa, 1987. szeptember 14.

A VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG

K I M U T A T Á S

a jogi ismeretterjesztő előadások ágazati megoszlásáról

M e g n e v e z é s :	E l ő a d á s o k    s z á m a :		
	1984.	1985.	1986.
Államigazgatási jog	25	174	93
Büntetőjog	49	19	22
Családjog	5	16	14
Polgári jog	15	6	12
Pénzügyi jog	61	29	17
Egyéb	79	10	10
Összesen:	234	254	168
Résztevők száma /becsült adat/	7.257 fő	16.572 fő	11.700 fő

J A V A S L A T

A TEMETŐK RENDJÉRŐL ÉS A TEMETKEZÉSI TEVÉKENYSÉGRŐL  
SZÓLÓ 4/1987.(X. 8.) SZÁMU TANÁCSRENDELET  
MEGALKOTÁSÁRA

Tisztelt Tanács!

Az elmúlt évek során a Tanács folyamatosan vizsgálta azokat a szabályozási területeket, ahol a helyi jogszabályalkotás igénye felmerülhet. Ennek alapján vált szükségessé, hogy a megjelent jogszabályok iránymutatásának figyelembevételével a temetők rendjéről és a temetkezési tevékenységről tanácsrendelet szülessék.

A temetkezési tevékenység és ezen keresztül a temetők rendje szervesen kapcsolódik a város életéhez. A régebbi hagyományok és kegyeleti formák mellett az utóbbi évtizedben új kegyeleti formák és igények jelentek meg.

Mindezek alapján került sor a temetők rendjéről és a temetkezési tevékenységről szóló tanácsrendelet előkészítésére.

Az általános rendelkezések a nagykanizsai temetkezési lehetőségekkel foglalkoznak, megjelölve a város területén található temetőket, az azokat fenntartókat, üzemeltetőket.

A temetők területének felosztása című fejezet a temetők belső kialakításának rendjét szabályozza, összhangban a központi jogszabályok előírásaival és a helyi lehetőségekkel.

Az állampolgárok számára alapvető rendelkezéseket tartalmaz a sírhelyek, sírboltok, urnafülkék használati idejét szabályozó rész. E fejezetben fontos előírások találhatóak a sírhelyek feletti rendelkezési jogosultságot illetően is.

A kötelező nyilvántartások vezetéséről szóló rész azokat az adminisztratív jellegű kötelezettségeket írja elő, amelyek a temetők működtetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. Ezzel egyidejűleg tartalmazza azoknak az adatoknak a körét, amelyekről a nyilvántartást vezető az állampolgárok számára felvilágosítást adhat.

A temetkezési szolgáltatások fejezete azon szabályokat határozza meg, amelyekhez az eltemettetőnek minden esetben alkalmazkodnia kell. Emellett előírja a Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat számára a szolgáltatási kötelezettséget. Az ezt követő szakaszok a temetések különböző módozatainak lehetőségeit tartalmazzák, így a sírhelyekre, sírboltba történő temetés, a hamvasztás és a hamvak elhelyezésének szabályait.

Az állami, politikai és társadalmi tevékenység terén életükben jelentős érdemeket szerzett elhaltak és a hősi halottak társadalmi megbecsülésének egyik formája a dízsírhelyek adományozása. Ezt szabályozza a tervezet 10. szakasza.

A temetőkben egyre gyakoribbá váló építési tevékenység műszaki jellegű szabályozását tartalmazza a síremlékekről szóló fejezet, amely az egyéni kegyeleti igények elismerése mellett a temetők összképének védelmét szolgálja.

Lényeges fejezete a tervezetnek az egyéb rendelkezéseket tartalmazó 13. szakasz. Az ebben foglaltak olyan kötelezettségeket, magatartási és egyéb szabályokat tartalmaznak, amelyek a temetők használata során előforduló helytelen gyakorlatot kívánják kiküszöbölni.

A rendeletben foglalt kötelezettségek, magatartási szabályok maracéktalan betartása és betarttatása fontos közösségi érdek.

Emiatt a tervezet bizonyos magatartási formákat kiemel és szabálysértéssé nyilvánít. Ezek a rendelkezések lehetőséget biztosítanak az arra illetékeseknek, hogy a szabályok be nem tartóival szemben eljárhassanak.

A zárórendelkezések felsorolják a tárgyra vonatkozó azon egyéb jogszabályokat, amelyeknek érvényrejutását a leendő rendelettel együttesen kell biztosítani.

A rendelet-tervezet mellékletei a sírhelyek, sírboltok méreteit illetve bizonyos gyakrabban előforduló fogalmak magyarázatát tartalmazzák.

A temetők rendjéről és a temetkezési tevékenységről szóló tanács-rendelet-tervezetet egyeztetettük a Zala Megyei Tanács VB. Építési és Vízügyi Osztályával, a Nagykanizsai Városi Ügyészséggel, a Hazafias Népfront Nagykanizsai Városi Bizottságával. A tervezetet megtárgyalta és megvitatta a kibővített ülésén az Ügyrendi- és Igazgatási Bizottság. Az előkészítésbe bevontuk a városban lévő köztemetők üzemeltetőjét, a temetkezési szolgáltatásokról gondoskodó Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalatot is. A beérkezett javaslatokat a tervezet végleges szövegének megfogalmazásánál figyelembe vettük.

Kérjük a tisztelt Tanácsot, hogy a tervezetet vitassa meg és fogadja el.

Nagykanizsa, 1987. szeptember 23.

A Végrehajtó Bizottság

Nagykanizsa Város Tanácsának 4/1987.(X.8.) számú

r e n d e l e t e

a temetők rendjéről és a temetkezési tevékenységről  
(Tervezet)

Általános rendelkezések

1. §.

- (1) A tanácsrendelet hatálya kiterjed a város területén lévő valamennyi temetőre. (köztemetők, Szovjet-Bolgár hősi-, és Izraelita felekezeti temető).
- (2) Köztemető, amelyet azzal a céllal létesítettek, vagy létesítenek, hogy abba bárki felekezeti vagy egyéb feltételekre tekintet nélkül eltemethető legyen. A köztemetők és a Szovjet-Bolgár hősi temető fenntartásáról a Nagykanizsa Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága (a továbbiakban: Végrehajtó Bizottság) a Városi Tanács VB. Műszaki Osztály (a továbbiakban: Műszaki Osztály) útján gondoskodik. Az Izraelita felekezeti temető fenntartásáról az illetékes egyházi szerv gondoskodik.
- (3) Temető létesítéséhez, bővítéséhez, részben vagy egészben való megszüntetéséhez - az Általános Rendezési Tervben meghatározottak szerint - a Végrehajtó Bizottság engedélye szükséges.
- (4) A városban lévő köztemetők üzemeltetője a Nagykanizsai Városgazdálkodási és Kommunális Szolgáltató Vállalat (a továbbiakban: Vállalat).

2. §.

- (1) Halottakat eltemetni, az elhamvasztott halottak maradványait tartalmazó urnákat elhelyezni - a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - csak temetőben szabad.
- (2) A hamvasztásos temetésről gondoskodó személy részére a hamvakat tartalmazó urnát kivanságára - az átvétel egyidejű igazolásával - ki kell adni és ennek megtörténtét a nyilván tartásba fel kell jegyezni.  
A kiadott urnát a hozzátartozó a kegyeleti igények és egyéb feltételek betartásával köteles eltemetni, vagy elhelyezni.
- (3) Nagykanizsa városban a következő köztemetőkben lehet temetkezni:
  - Várkonyi uti temető
  - Kiskanizsai temető
  - Palini temető
  - Korpavári temető
  - Bagolai temető
  - Bagola-Nagyfakosi temető
  - Miklósfai temető
  - Bajcsai temető
  - Sánci temető
- (4) A köztemetőkön kívül az Ady E. utcai Izraelita felekezeti temetőben is lehet temetkezni.

- (5) A lezárt temetőekben és a Várkonyi uti Szovjet-Bolgár hősi temetőben temetkezési tevékenységet folytatni nem szabad.

A temetők területének felosztása

3. §.

- (1) A temetőt sírhely táblákra, gyermeksírhely-, urnasírhely-, sírbolt-, hősi sír és dízsír táblákra, valamint hamvak szétszórására alkalmas területre lehet felosztani. A táblákat megfelelő módon jelölni kell.
- (2) A sírhelytáblák olyan külön temetőrészeket jelentenek, amelyeket a nyugvási idő elteltével, szabályszerű eljárás mellett ki lehet üriteni és temetés céljára újból igénybe lehet venni.
- (3) Külön sírhelytáblákat kell kijelölni a felnőttek, a 10 éven aluli gyermekek, valamint a halvaszületettek, az elvetélt magzatok, és a csonkolt testrészek eltemetésére.
- (4) A táblákat folyószámmal ellátott sorokra és a sorokon belül sorszámozott sírhelyekre kell felosztani. Az elhatárolt sírhelytáblákról külön-külön táblakönyvet kell felfektetni.
- (5) A dízsírhelyeket, sírbolthelyeket külön kell megjelölni és azokról sírhelykönyveket kell felfektetni. A sírhelyek beosztását, számozását, megjelölését a Vállalat állapítja meg és hajtja végre.
- (6) A sírhelyeket a betemetés alatt álló sírhelytáblákban folytatólagos sorrendben kell felhasználni. Az elhaltakat a bejelentés időpontja szerint a sorrendben következő sírhelyre (urnahelyre) kell temetni. Ez nem vonatkozik a családi (kettős) sírhelybe (sírboltba) és a mélyített sírba történő temetésekre.
- (7) A betelt sírhelytáblákat az utolsó temetés napjával le kell zárni. A lezárt sírhelytáblákba csak rátemetéssel, családi sírba vagy sírboltba lehet temetni.
- (8) Az elhamvasztott halottak hamvait tartalmazó urnákat a temetőn belül:
- sírhelyben rátemetéssel
  - urnafalban
  - urna sírhelyben
  - síremlékben
  - sírboltban
- lehet elhelyezni.

- (9) Az elhunyt hamvai csak a Várkonyi uti temetőben e célra kijelölt helyen - a kegyeleti igények betartásával - szórhatók szét.
- (10) Lezárt temetőből és a temetői táblákból a holttest maradványokat exhumálás útján lehet áthelyezni a használatban lévő temetőbe.

Sirhelyek, sirboltok, urnafülkék használati ideje

4. §.

- (1) Az egyes temetési helyeket - a dízsirhelyek kivételével - az elhunyt hozzátartozóinak, illetve az eltemetést végzőknek meg kell váltani (egyszeri megváltás) és ezzel a temetési hely feletti rendelkezési jogosultságot szereznek.
- (2) A temetési hely feletti rendelkezési jogosultság kezdő időpontja a megváltás napja.
- (3) Az egyszeri megváltás időtartama:
- |                                 |        |
|---------------------------------|--------|
| - sirbolt esetén                | 100 év |
| - sirhely esetén                | 25 év  |
| - urnafülke, urnasirhely esetén | 10 év  |
- (4) A használati idő azonos időtartalommal újból megváltható.
- (5) Temetésre használt helyet csak elhunyt részére lehet megváltani, kivéve a sirbolt építésére szolgáló sirhelyet.
- (6) A temetésre használt helyek magánszemélyek között adásvétel tárgyai nem lehetnek, azok nem örökölhetők.
- (7) A Vállalat a porladási idő (25 év) után újból megváltott, de igénybe nem vett temetési helyet kezelési költség felszámításával (levonásával) visszaválthatja.

Kötelező nyilvántartások vezetése

5. §.

- (1) Halottakat felravatalozni, eltemetni, vagy elhamvasztani csak halottvizsgálati bizonyítvány alapján és anyakönyvezés után szabad.
- (2) A temetési okmányokat a Vállalat köteles nyilvántartásba venni és a temető fennállásáig megőrizni.
- (3) A Vállalat a temetőről (külön-külön) nyilvántartó könyvet, temető térképet és sirboltkönyvet tartozik vezetni, továbbá a közönség számára hozzáférhető helyen "panaszkönyvet" tartani.
- (4) A nyilvántartó könyvbe minden temetést (urnaelhelyezést) időrend szerint a következő adatokkal kell bejegyezni: folyószám; a temetés, az urnaelhelyezés, a hamvak szétszórásának, vagy az urna kiadásának napja; az elhalt neve, születési ideje, legutolsó állandó lakcíme; az elhalálozás helye és ideje; a halál oka; a sirhelytábla, sirhelysor és sirhely (urnafülke) száma; valamint az eltemettető neve és lakcíme és a siremlékre (sirkőre) vonatkozó bejegyzések. A nyilván-

tartó könyvhöz betűsoros névmutatót kell vezetni, amely az eltemetett halottak nevét és sírhelyeik pontos megjelölését tartalmazza.

- (5) Külön jegyzéket kell vezetni a temetőben eltemetett halva született gyermekekről. A jegyzékben fel kell tüntetni a halva született anyjának nevét, az elhantolás (urnaelhelyezés) időpontját és a föléje tűzött jelfa sorszámát.
- (6) A sírboltkönyv a sírboltban elhelyezett halottak bejegyzésére szolgál. A sírboltkönyvet a (4) bekezdésben meghatározott tartalommal kell vezetni, a sírbolt számának feltüntetésével. A sírboltkönyvbe be kell vezetni a sírbolt létesítőjének a sírboltra vonatkozó rendelkezéseit is.
- (7) A holttestmaradványok közös sírba elhelyezése esetén a (4) - (6) bekezdésben foglaltak szerint vezetett nyilvántartó könyv rovatába a közös sírba történő helyezést, időpontjának és a közös sírnak a megjelölésével kell jegyezni.
- (8) A nyilvántartási adatokról tájékoztatást - a halott nevének, a temetés időpontjának és a temetkezés helyének kivételével - csak igazolt jogosult részére lehet adni.

#### Temetkezési szolgáltatások

##### 6. §.

- (1) A köztemetőben temetkezési szolgáltatásokról a Vállalat köteles gondoskodni.
- (2) A temetkezési szolgáltatások: temetések és exhumálások lebonyolítása, hamvasztások intézése, temetkezési cikkek és kellékek árusítása, társadalmi gyászszertartások lebonyolítása, helyi és helyközi halottszállítás, sírgondozás, sírgondozó eszközök kölcsönzése.
- (3) A köztemetők elsősorban a nagykanizsai állandó lakosok temetkezési helyei. A Vállalat hozzájárulásával indokolt kérelem esetén nem nagykanizsai elhunyt is eltemethető, illetve hamva elhelyezhető.
- (4) A temetés módjára, illetve a hamvasztásra az elhunytnek életében tett nyilatkozata-, annak hiányában a temetésről (hamvasztásról) gondoskodó személy rendelkezése - az irányadó.
- (5) A rendelkezési jogosultságot a Vállalat csak akkor köteles vizsgálni, ha azzal kapcsolatban kifogást jelentenek be.

- (6) Ha a temetés közkölttségen történik, a temetés módját a Városi Tanács Végrehajtó Bizottság Egészségügyi Osztálya (a továbbiakban: Egészségügyi Osztály) határozza meg.
- (7) Az igényelt szolgáltatás díját a temettető előre köteles megfizetni a Vállalatnak.
- (8) Ravatalozni csak temetőben, az arra kijelölt helyen szabad.
- (9) A Vállalat köteles a ravatalozó megfelelő állapotának fenntartásáról gondoskodni.
- (10) A temetés időpontját a Vállalat állapítja meg, lehetőleg az eltemettető kívánságának a figyelembe vételével.
- (11) A ravatalozót a temetés előtt legalább egy órával ki kell nyitni.
- (12) A felravatalozott koporsót - az eltemettető kívánságára - a bucsuztatás, (a szertartás) megkezdéséig nyitva lehet tartani.  
Nem lehet nyitvatartani az oszlási vagy roncsolt állapotban lévő holttest koporsóját.
- (13) A fertőző betegségben elhaltak koporsóját légmentesen lezárt állapotban kell felravatalozni, azt felnyitni nem szabad. A hozzátartozók és halottlátogatók a koporsóval nem érintkezhetnek, ennek közvetlen közelében nem tartózkodhatnak.
- (14) Az elhaltak szállítását, ravatalozását, az eltemetését a legnagyobb körültekintéssel, kimélettel, a kegyeleti szokások betartásával kell végezni.

#### Sirhelyekre történő temetés

##### 7. §.

- (1) A temető beosztott tábláiban sorszámozott sirhelyek belső méreteit a melléklet tartalmazza.
- (2) Egy felnőtt sirhelyre - külön engedély alapján és a sirhelyhasználati díj ismételt befizetése mellett -
  - a.) még egy gyermek koporsó
  - b.) a sir mélyítése mellett még egy felnőtt és egy gyermek koporsó temethető.
- (3) Családi (kettős) sirhely kettő nagy koporsó egymás melletti elhelyezésére szolgál. Kettős sirhely egy-egy részébe ugyanolyan feltételekkel történhet rátemetés mint az egyes felnőtt sirba.

- (4) Felnőtt sirhelybe hat, gyermek sirhelybe kettő urna is elhelyezhető ismételt díjfizetés ellenében.
- (5) Fertőző betegségben elhaltak sirjára rátemetni és azt exhumálni csak az eltemetéstől számított egy éven túl lehet.
- (6) A rátemetésre vonatkozó engedélyt - a felnyitási rendelkezések betartása mellett - a Vállalat adja.
- (7) Sirhelyeket kifalazni, kibetonozni, kideszkázni, kibélelni nem lehet.
- (8) A sirhelyeken sirdomb felhantolása nem kötelező.

#### Sirboltba történő temetés

##### 8. §.

- (1) A temetőben sirboltot az erre kijelölt helyen csak építési engedéllyel lehet létesíteni.
- (2) A sirboltok előírt belső méreteit a melléklet tartalmazza.
- (3) A sirbolt alját és oldalfalait vízbehatolás és földnyomás ellen megfelelően ki kell képezni. A sirbolt tetejét legalább 300 kg/m<sup>2</sup> hasznos terheléssel kell számítani. A fedőlapot hasonlóan kell készíteni oly módon, hogy a sirbolt légmentesen záródjon.
- (4) A sirbolt felett rendelkezőnek az tekintendő, aki a megálapított sirbolthely díját megfizette és rendelkezői minőségét a sirboltkönyvbe bejegyeztette.
- (5) A sirbolt (és siremlék) fenntartásáról annak létesítője (örököse) köteles gondoskodni. Ha a sirbolt összeomlásától lehet tartani, a Vállalat felszólíthatja a fenntartásra kötelezett személyek bármelyikét, hogy gondoskodjanak a sirbolt helyreállításáról.  
Ha a felhívás eredménytelen marad, a Műszaki Osztály a Vállalat kérelmére elrendelheti a sirbolt eltávolítását, illetőleg a sirboltba a további temetkezést megtilthatja.
- (6) Arra nézve, hogy a sirboltba kik temetkezhetnek, sirbolt létesítőjének a sirboltkönyvbe bejegyzett rendelkezései az irányadók.
- (7) Ha a sirbolt létesítője erről nem intézkedett, a sirboltba annak házastársát, egyenesági (fel- és lemenő) rokonait, továbbá az utóbbiak házastársait lehet eltemetni.

- (8) Közös üregű sírboltba a halottat csak fémbetétes koporsóban szabad elhelyezni.

### Hamvasztás, és a hamvak elhelyezése

#### 9. §.

- (1) A holttest elhamvasztásához - a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - az Egészségügyi Osztály vezetőjének engedélye szükséges.  
A halottvizsgálati bizonyítványra fel kell jegyezni minden esetben, hogy a holttest boncolás után, vagy anélkül hamvasztható el.
- (2) Ha az Egészségügyi Osztály csak boncolás utáni hamvasztást engedélyezett, egyben intézkednie kell a kórbonctani vizsgálat vagy hatósági boncolás elvégzéséről is.
- (3) A kórházban meghalt személy holttestét boncolás nélkül hamvasztani nem szabad. Ilyen esetben a halottvizsgálati bizonyítványra a boncolást végző orvosnak kell feljegyeznie, hogy a holttest elhamvasztható.
- (4) Az elhamvasztott halottak hamvai elhelyezésére a 2.§.(2) és a 3. §. (8-9) bekezdése az irányadó.
- (5) Urnafalat, a hamvak szétszórására alkalmas területet a Várkonyi uti temetőben kell építeni, illetve kijelölni. A többi temetőben urnát elhelyezni csak sírhelyekbe temetéssel, rátemetéssel, síremlékbe vagy sírboltba lehet.
- (6) Urna földbetemetése esetén a sírhely belső méretét a melléklet tartalmazza.

### Diszszírhelyek

#### 10. §.

- (1) Diszszírhely az állami, politikai és társadalmi tevékenység terén életükben jelentős érdemeket szerzett elhaltak, hősi halottak eltemetésére térítésmentesen kerül adományozásra.
- (2) A diszszírhelyet a párt és társadalmi szervek javaslatára - a Végrehajtó Bizottság nevében - a tanácselnök azon elhaltak részére adományozhatja akik
- a) a város fejlesztéséért több évtizeden át kiemelkedően tevékenykedtek, politikai, társadalmi, gazdasági, tudományos és művészeti téren maradandó alkotásaikkal emeltek vagy elősegítették a város fejlődését, a lakosság kulturális és gazdasági előrehaladását;

- b) A szocialista társadalom építésében életük során sok éves áldozatos példamutató magatartásukkal fizikai vagy szellemi munkásságukkal kiemelkedő eredményeket értek el.
- (3) A (2) bekezdésben meghatározottak közül diszszirhely különösen azok részére adományozható, akik
- a) a Szocialista Munka Hőse kitüntető cím, a Szocialista Hazáért Érdemrend tulajdonosai;
  - b) nemzeti gondozottak;
  - c) a város diszpolgárai.
- (4) A diszszirhelyre eltemetettek özvegye (felesége, férje) részére is engedélyezhető rátemetéssel térítésmentes diszszirhely használat.
- (5) Az özvegy részére engedélyezett diszszirhely használat az özvegy haláláig - ha időközben arra érdemtelenné vált - visszavonható.
- (6) Az özvegy részére diszszirhely használatot a tanácselnök engedélyezheti, illetve az engedélyt az (5) bekezdésben meghatározott esetben visszavonhatja.
- (7) Az özvegy részére engedélyezett diszszirhely használat is a temető fennállásáig tart.
- (8) A diszszirhely adományozásáról az elhalt legközelebbi hozzátartozóját és a temető kezelőjét a temetés előtt írásban kell értesíteni a hely pontos megjelölésével.
- (9) A rátemetésnél a már betemetett sír felnyitásáért és a sírmélyítésért járó költségeket kell megfizetni.
- (10) A diszszirhelyek gondozásáról és ápolásáról az elhaltak hozzátartozói, ezek hiányában a Végrehajtó Bizottság megbízására és költségére a Vállalat köteles gondoskodni.

#### Siremlékek

##### 11. §.

- (1) A siremlék a sírhely határain túl nem terjedhet, kegyeletet és közizlést nem sérthet. A Vállalat előzetes engedélyével létesíthető. Felállítás előtt a siremlék vázlatát, vagy leírását a Vállalatnak be kell mutatni, és azt nyilvántartásba kell venni.

- (2) A siremlék 1,5 m-nél magasabb nem lehet, kivéve, ha a Műszaki Osztály külön engedélyt ad. Ez a korlátozás nem vonatkozik a rendelet hatályba lépése előtt állított siremlékekre.
- (3) Nagyobb építési vagy szobrászati szempontból jelentősebb siremlék felállításához a Műszaki Osztály engedélye szükséges.
- (4) A kegyeletet sértő siremlék lebontását a Műszaki Osztály rendelheti el. Amennyiben a kötelezett a határozatnak nem tenne határidőre eleget, költségére a Vállalat - előzetes felszólítás után - a siremléket eltávolíthatja.
- (5) A siremlékek szabályszerű felállítását, átépítését, felújítását, lebontását a Vállalat ellenőrzi.
- (6) Siremléket, sirkeretet, fedlapot csak előregyártott elemekből lehet létesíteni.
- (7) Sirhely köré szilárd burkolatu járda nem építhető.
- (8) A siremlék állítóját, vagy örökösét - jogszabályban megállapított - korlátozott rendelkezési jogosultság illeti meg.
- (9) A sirhely használati ideje alatt a siremléket eltávolítani vagy arról a halott nevét (megnevezését) törölni tilos.
- (10) A meglévő siremléket kicserélni csak a kegyelet tiszteletben tartásával és a Vállalat hozzájárulásával lehet.
- (11) A megváltási idő lejártával a siremléssel annak állítója, vagy örököse jogosult rendelkezni.
- (12) A sírok fölé emelt siremlékek és fejfák karbantartásáról, helyreállításáról saját költségén, a létesítő, illetve annak örököse köteles gondoskodni.

#### Sirnyitás

##### 12. §.

Sírok és sirboltok felnyitásához a Városi Állami Közegészségügyi-Járványügyi Felügyelő engedélye szükséges.

Egyéb rendelkezések

13. §.

- (1) Temetkezési tennivalókat (a halottak ravatalozását, temetését, a helyi szállítást, kiföldelést, stb.) a Vállalat esztétikus környezetben, megfelelő eszközökkel, ruházattal, a kegyeleti követelmények érvényre juttatásával köteles elvégezni.
- (2) A temetőben végzendő munkát - kivéve a sirgondozást, és a sírok beültetését - be kell jelenteni a Vállalatnak.
- (3) A Vállalat hozzájárulása szükséges építőanyagoknak a temetőbe való beszállításához, építési vagy bontási munkák megkezdéséhez, siremlék vagy bontási anyag elszállításához.
- (4) A sirgondozás kivételével minden munkát csak a temetői munkaidőben lehet végezni.
- (5) A temető tisztántartása a Vállalat feladata.
- (6) A temető területén lévő sírhelyek gondozását, ujjrahantolását, beültetését a sírhely felett rendelkezni jogosult saját maga vagy megbízottja útján végzi.
- (7) Megrendelésre a Vállalat a sírhelyek gondozását, beültetését a meghatározott díjazás mellett végzi.
- (8) Az egyénileg gondoztató a Vállalat előírásait, rendelkezéseit betartani köteles.
- (9) A temetőt a temetőlátogatók részére április 1-től szeptember 30-ig terjedő időszakban reggel 6 órától 20.00 óráig, október 1-től március 31-ig reggel 7 órától 18.00 óráig kell nyitvatartani, október 31. és november 1. napján a nyitvatartási idő 22.00 óráig tart.
- (10) A temető rendjét szabályozó hirdetményeket a temető bejáratánál elhelyezett táblán kell közzétenni.
- (11) A temetőben gépkocsin, motorkerékpáron, kerékpáron közlekedni tilos, kivételesen indokolt esetben a Vállalat igazgatója erre engedélyt adhat.
- (12) Kutyákat és egyéb állatokat a temető területére bevinni tilos.
- (13) Gyertyát (mécsest) gyujtani csak abban az esetben szabad, ha az felborulás esetén sem tud tüzet okozni. Szeles időben tilos gyertyát gyujtani. A sírhely elhagyásakor a gyertyákat el kell oltani. Halottak napján a gyertya eloltását mellőzni lehet, ha az tűzvédelmi szempontból nem indokolt.
- (14) A temetőben tilos minden olyan magatartás, amely a kegyeleti érzést sérti, vagy a látogatókat megbotránkoztatja.

- (15) A temető üzemi épületeinek és azok tartozékainak - sírok és síremlékek, parkok és a növényzet rongálása, beszennyezése tilos.
- (16) A temetőben 14 éven aluli gyermek csak felügyelet mellett tartózkodhat.
- (17) A temető területén csak a sírhelyek, sírboltok, síremlékek díszítésére szolgáló tárgyak (pl. koszorúk, sírlámpák, virágok) helyezhetők el.  
Más tárgyat (ülőpad), stb.) elhelyezni, bokrot, fát ültetni csak a Vállalat előzetes engedélyével szabad.
- (18) A sírok gondozását körültekintően, kellő gondossággal szabad végezni, hogy azzal a szomszédos sírokat meg ne sértsék, vagy ne szennyezzék be.
- (19) Tilos a sírhelyek környékét felásni, a talajt elhordani, vagy sírfeltöltésre használni.
- (20) Tilos a temetőben szemetelni.  
Az elhervadt virágokat és koszorúkat, a kiszáradt növényeket, az elhasznált csomagoló anyagot és minden más hulladékot kizárólag ezek gyűjtésére szolgáló hulladékgyűjtőbe szabad tenni.
- (21) A temetőben elhelyezett tárgyak, sírok, síremlékek megrongálásáért esetleges eltulajdonításokért a Vállalat felelősséggel nem tartozik. A temetőből kegyeleti tárgyakat javítás, illetve helyreállítás végett, vagy más célból a Vállalat engedélyével szabad csak kivinni.
- (22) A temetőt látogatók panaszait a "Panaszkönyv"-be bejegyezhetik. A Vállalat a bejegyzett panaszokat a törvényes határidőn belül köteles kivizsgálni, a panasz okát megszüntetni és a panasztevőt tájékoztatni.
- (23) Az, aki a tanácsrendeletben foglaltak ellen vét, köteles a temető őrzésével megbízott személy felhívására a személyazonosságát igazolni.

#### Szabálysértések

##### 14. §.

- (1) Amennyiben a cselekmény súlyosabban nem minősül, szabálysértést követ el és 3.000,-Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki:
- a) temetőnek ki nem jelölt területen halottat eltemet, vagy halott hamvait a temetőben kijelölt helyen kívül szét-szórja,

- b) temetkezési szolgáltatást illetéktelenül végez, engedély nélkül halottat temet el, vagy hamvakat helyez el olyan temetőben, amelynek lezárását elrendelték,
  - c) sirgödört kibélel,
  - d) a Vállalat engedélye nélkül a temetőben sirboltot létesít, vagy a sirbolt fenntartására vonatkozó kötelezettségét felszólítás ellenére nem teljesíti,
  - e) sirt vagy sirboltot az egészségügyi hatóság engedélye nélkül kinyit,
  - f) a temetőben a ravatalozón kívül vagy máshol halottat ravataloz,
  - g) a temetőben a Vállalat engedélye nélkül gépkocsin, motor-kerékpáron, vagy kerékpáron közlekedik, a temetőbe kutyát vagy más állatot bevisz, vagy olyan magatartást tanusít, amely a látogatók kegyeleti érzését sérti vagy sértheti, sirt, sirboltot, siremléket vagy azon elhelyezett tárgyakat eltulajdonít, illetőleg fát, bokrot, vagy növényt rongál, vagy beszennyez, avagy valamely sirbolt diszítésére szolgáló tárgyat illetéktelenül eltávolít,
  - h) a temetőben siremléket, sirkeretet, fedlapot a helyszínen elkészít,
  - i) a temetést kegyeletstértő módon végzi.
- (2) A rendelet megszegőinek tettenért elkövetőit a rendőrség, a közterület felügyelet, illetve a Városi Tanács VB. részéről eljáró és erre felhatalmazott személy helyszíni bírsággal sújthatja.

#### Záró rendelkezések

##### 15. §.

- (1) Sirhelyek és sirbolthelyek, valamint a szolgáltatások díját az illetékes árhatóság határozza meg.
- (2) A nem szabályozott kérdésekben a 21/1972.(XII.16.) ÉVM és a 7/1983. (V.12.) ÉVM-EüM sz. rendeletekkel módosított 10/1970. (IV.17.) ÉVM-EüM sz. együttes rendelet, valamint annak végrehajtására megjelent és a 11/1974. (Ép.Ért.17.) ÉVM-EüM. valamint 3/1983. (Ép.Ért.16.) ÉVM-EüM. sz. utasításokkal módosított 7/1970. (Ép.Ért.15.) ÉVM-EüM. sz. együttes utasítás, az 1008/1970. (IV.12.) Korm. sz. határozat rendelkezései az irányadók.
- (3) E rendelet végrehajtása és a temetési szolgáltatások során be kell tartani
  - a temetési segélyről és a köztemetésről szóló 4/1968.(VII.12.) EüM. sz. rendelet,
  - az urnák kiemeléséről és szállításáról szóló 74/1976. ÉVM 52755/1976. EüM. sz. együttes állásfoglalás

- társadalmi gyászszertertartásról szóló 19/1984. (XI.16.)  
MM. sz. rendelettel módosított 15/1970. (XI.29.) MM.  
sz. rendelet, valamint
- a vonatkozó egyéb hatályos rendelkezéseket.

(4) Ez a tanácsrendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Kelt: Nagykanizsa Város Tanácsának 1987. október 8.-i ülésén.

Dr. Balázs Sándor  
vb. titkár

Mózes Pál  
tanácselnök

Sirhelyek, sirboltok belső méretei

	Hossza cm	Szélessége cm	Mélysége cm
<u>Felnőtt sirhelyek</u>			
Egyszemélyes	210	90	160
Kettős sirhely	210	190	160
Rátemetés	210	90	210

A sírok egymástól való távolsága: 60 cm.

Gyermek sirhelyek

Egyszemélyes	130	60	160
--------------	-----	----	-----

A sírok egymástól való távolsága: 30 cm.

<u>Urnasirhely</u>	80	50	80
--------------------	----	----	----

Sirboltok

Kettő koporsóra	230	150	160
Négy koporsóra	230	300	160

További két koporsónként a szélesség 150 cm-rel nő.

Fogalom meghatározások

- Exhumálás - holttest, illetve holttest maradványok kihantolása, hatósági engedély alapján az arra jogosult hozzátartozó kérelmére, vagy ügyészség, bíróság rendelkezése alapján.
- Sirnyitás - betemetett sirhely feltárása hatósági engedély alapján exhumálás, vagy újabb betemetés (hamvak elhelyezése) céljából.
- Hamvasztás - az elhunyt holttestének az arra kijelölt intézetben történő elégetése (elhamvasztása).
- Sirhely - temetkezési tevékenység céljára szolgáló földrészlet.
- Siremlék - az adott sirban, sirboltban eltemetett személy (elhelyezett hamvainak) emlékét megőrkítő alkotás (sirkereszt, fejfa, sirkő, obeliszk, szobor, stb.), illetve az urnafalon elhelyezett sirtábla.
- Sirbolt - általában több elhunyt személy holttestének elhelyezésére szolgáló, kellően kiépített és lefedett sirhely, amely fölé siremlék, vagy külön engedéllyel boltozat (épitmény) építhető.