

VÁROSI TANÁCS VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁGA
N A G Y K A N I Z S A

7 - 36 / 1989.

M E G H I V Ó

Nagykanizsa Város Tanácsa Végrehajtó Bizottsága a Városi Tanács ülését 1989. október 5-én /csütörtök/ 13 órára összehívja.

Az ülés helye: a Hevesi Sándor Művelődési Központ kamaraterme
/Nagykanizsa, Széchenyi tér 5./

Napirend:

1. A tanácselnök beszámolója /írásban/
Előadó: Zsoldos Ferenc tanácselnök

2. Interpelláció

3. Beszámoló a végrehajtó bizottság két éves munkájáról /írásban/
Előadó: Zsoldos Ferenc tanácselnök

4. Tájékoztató az új településrendezési tervekről /írásban és szóban/
Előadó: Karmazin József osztályvezető főépítész

5. Javaslat az Attila utcai VIII. sz. bölcsőde megszüntetésére és a Korvin Ottó utcai Idősek Klubja átszervezésére /írásban/
Előadó: Dr. Nemesvári Márta osztályvezető

6. Szervezeti és személyi ügyek /írásban és szóban/

~~7. Szervezeti és személyi ügyek~~ a) *Javaslat a városi repülőterület és a tanácsülésre tisztelettel meghívom.*

6.) *Javaslat a városi repülőterület és a tanácsülésre tisztelettel meghívom.*
Nagykanizsa, 1989. szeptember 28.

Dr. Balázs Sándor s.k.
vb. titkár

Zsoldos Ferenc s.k.
tanácselnök

Tanácsülés 89. okt. 5

1. ut.

B e s z á m o l ó

a lejárt határidejű tanácshatározatok végrehajtásáról

VÁROSI TANÁCSÉLNÖK
NAGYKANIZSA

27/1985. sz. tanácshatározat

A hazafias- és honvédelmi nevelés helyzete oktatási intézményeinkben

f.) Határidő: 1989. június 30.
Felelős : Tüske Tibor osztályvezető

A hazafias- és honvédelmi nevelés eredményesebbé tétele érdekében nevelőtestületeink folyamatosan napirenden tartják e témát. Az osztályfőnöki munkatervek és az ifjusági mozgalom éves programja tartalmazza azokat a rendszeresen ismétlődő, illetve kiemelten kezelendő feladatokat, melyek végrehajtása a tanórai és tanórán kívüli honvédelmi nevelést segítik.

A tanulók életkori sajátosságainak megfelelően tervezik az iskolai ünnepélyeket, történelmi megemlékezéseket. Rangjukat a külsőségeken túl, tanítás nélküli munkanapok biztosításával is igyekeznek emelni. Egyre több intézményben alakítanak ki hagyományteremtő formákat. Legáltalánosabb az iskola névadójához kapcsolódó ünnepségsorozat szervezése. A kulturális napokon, megemlékezésen túl vetélkedők, versenyek, kiállítások is reprezentálják az adott iskola éves munkáját. Helyet kapnak a programban az emléktúrák éppúgy, mint a honvédelmi napok. E rendezvénysorozat már hagyományossá vált a Landler J. Gimnáziumban, a Thury György Szakközépiskolában, a Hevesi-, az Andrejka-, a Zrinyi-, a Hunyadi és a Kun Béla Általános Iskolában.

A nevelőmunka fontos részének tekintik a múlt emlékeinek megőrzését, felkutatását és felelevenítését. E célt szolgálják honvédelmi, honismereti és népi játék szakkörök.

Az illetékes honvédelmi szervekkel és a megyében működő középiskolai katonai kollégiummal együttműködésünk folyamatos. Segítségükkel megfelelő propagandát biztosítunk, hogy rátermett, alkalmas tanulók válasszák a katonai pályát.

16/1987. sz. tanácshatározat

A városi tanács és a nem tanácsai szervek munkakapcsolata,
különös tekintettel a városfejlesztésben való együttműködésre

c.) Határidő: 1989. szeptember 1.
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök

Az 1989. évi társadalmi munkacélok meghatározásánál figyelembe vettük a társadalmi- és tömegszervezetek, a lakosság javaslatait. Évenként koordinációs- és társadalmi munkaakció terv készül, melynek a végrehajtását a Társadalmi Munkát Szervező- és Irányító Bizottság figyelemmel kíséri.

A teljesített és elszámolható társadalmi munka nyilvántartása folyamatos.

2/1988. sz. tanácshatározat

Középfokú oktatási intézmények fejlesztése

h.) Határidő: 1989. augusztus 30.
Felelős : Dr. Pásztor Lászlóné
általános tanácselnök-helyettes

A központi forráscsökkentés és a megyei céltámogatási rendszer módosítása következtében a rendelkezésre álló fejlesztési előirányzatok nem tették lehetővé a tervezett 16 tantermes gimnázium megépítését. A középiskolás korúak fogadási feltételeinek megteremtése érdekében a gimnáziumi tantermek számát minimálisan 8-cal kell növelni.

A bővítés a Landler J. Gimnáziumban - az Építőipari Szövetkezet kivitelezésében - befejeződött. A 8 tantermet az 1989/90-es tanévnyitáskor a középiskolás diákok birtokba vették.

A technikusképzés feltételeinek biztosítása érdekében megkezdődött a Cserhádi Sándor Mezőgazdasági- és Gépészeti Szakközéiskola 5 tanteremmel történő bővítése, mely várhatóan az 1990/91-es tanévkezdésre készül el.

21/1988. sz. tanácshatározat

Ifjúság helye, szerepe a várospolitikában

f.) Határidő: 1989. augusztus 31.
Feladós : Godinek László és
Kápolnás Zoltán osztályvezetők

A pályakezdő fiatalok elhelyezkedési lehetőségét 1989. évre vonatkozóan előzetesen felmértük a második negyedévben, a vállalatok adatszolgáltatása alapján. A város- és környéke adatait továbbítottuk a Zala megyei Munkaerőszolgáltató Irodához, ahol a megyei lehetőségekről - szakmacsoportonként és iskolatípusonként összesítve - tájékoztató füzetet készítettek. A tájékoztatót a tanév végéig eljuttatták valamennyi oktatási intézménybe, hogy a munkába lépő fiatalok a lehetőségekről időben tudomást szerezhessenek.

A vállalatok aktuális munkaerőigényeinek naprakész nyilvántartását a Munkaerőszolgáltató Iroda Nagykanizsai Kirendeltségén számítógépes adatfeldolgozással biztosítják.

A pályakezdő és szakképzetlen fiatalok elhelyezkedési lehetőségeinek bővítését segíti elő, az érettségizett leányok számára az elmúlt évben Zalaegerszegen indított szociális gondozónői átképzés, a VIII. általánost végzett leányok részére szeptemberben indult lámpagyártó ágazati szakmunkásképzés a TUNGSRAM RT Nagykanizsai Fényforrásgyárában (két éves vállalati rendszerű képzés), szervezés alatt áll az egy éves komplex ügyviteli (érettségizettek részére) és varrodai betanító képzés (általános iskolát végzettek részére).

Az átképzési lehetőségekről, a betanító képzésről a munkára jelentkező fiatalokat folyamatosan tájékoztatjuk. A vállalatok körében szorgalmazzuk a fiatalok munkába állítását, a segítő vállalati átképzések, illetve betanító képzések szervezését.

3/1989. sz. tanácshatározat

A Tanács 1989. évi működési-, fenntartási- és fejlesztési tervének megállapítása

e.) Határidő: 1989. június 30.
Felelős : Dr. Pásztor Lászlóné
általános tanácselnök-helyettes

A komplex szűrőállomás - módosított beruházási program alapján - várható bekerülési költsége 142 millió forint, alapterülete 2.400 négyzetméter.

Az előkészítési munkák megkezdéséhez szükséges pénzügyi fedezet

- 4 millió forint - a fejlesztési kiadások tartalékának terhére biztosított.

A kiviteli tervek készítésére az alapberuházó a Kórház-Rendelőintézet az Általános Épülettervező Vállalatnak adott tervezési megbízást 1989. és 1990. évi szakaszos tervszállítási határidőkkel. A tervező vállalat a tervezési szerződésben vállalt vázlatterveket augusztus hónapban leszállította, melynek felülvizsgálata folyamatban van.

A Városi Könyvtár felújításának és bővítésének prolongálása miatt a ZALABER megvizsgálta a minimális állagmegóvás és a meglévő épület bővítés nélküli felújításának műszaki feltételeit és anyagi szükségleteit.

A vizsgálat megállapította, hogy a műszakilag minimális karbantartás, állagmegóvás nem javasolható. A meglévő épület bővítés nélküli átfogó felújításának költsége 1989-es árákon számítva 61 millió forint.

A Tanács Művelődési Bizottsága megtárgyalta és javasolta további vizsgálat elvégzését annak érdekében, hogy a meglévő épület felújítása után egy későbbi időpontban a korábban tervezett bővítése milyen módon oldható meg.

4/1989. sz. tanácshatározat

Az egészségmegőrzés városi feladatterve

a,b,c) Határidő: 1989. június 30.
Felelős : Zsoldos Ferenc tanácselnök,
a szakigazgatási szervek vezetői,

Felkérésre: az érintett szervek, szervezetek, intézmények vezetői

A végrehajtó bizottság 48/1989. számú határozatával az Egészségvédelmi Tanácsot megalakította, megtartotta alakuló ülését, elfogadta a Működési Szabályzatot. A részletes egészségmegőrzési feladatterv elkészült.

Az Egészségvédelmi Tanács pályázati felhívást tett közzé az Egészségvédelmi Alap felhasználására, melyet az egészségmegőrzési feladatterv végrehajtásában érdekelt szervezetek megküldött. Egyben felhívta, a társadalmi szervezetet, intézményeket, az ifjúsággal foglalkozó szervezeteket, hogy módszeresen törekedjenek az egészséges életmódra nevelés, a káros szenvedélyek kialakulásának megelőzésére.

10/1989. sz. tanácshatározat

A határozatban foglaltaknak megfelelően Nagy Lajos tanácsstag-
nak a városi vezető ügyész által küldött levél másolatát a
Legfőbb Ügyésznek és a Zala megyei Főügyésznek megküldtük.

A Legfőbb Ügyész Helyettese a levélben foglaltak kivizsgálásá-
ra és elbírálására a Zala megyei Főügyészt kérte fel.

A Megyei Főügyész állásfoglalása szerint Dr. Gálffy Zoltán
helytelenül járt el, amikor városi vezető ügyészként aláírt
levélben és egyes megfogalmazásaiban sértő módon reagált a
városi tanácsülésen elhangzott tanácsstagi hozzászólásra.
Ezért a főügyész Dr. Gálffy Zoltánt - fegyelmi eljárás mellő-
zésével - írásbeli figyelmeztetésben részesítette.

17/1989. sz. tanácshatározat

Középfokú intézmények megszüntetése, átszervezése

Határidő: 1989. augusztus 31.
Felelős : Tüske Tibor osztályvezető

A Cserhádi Sándor Mezőgazdasági- és Gépészeti Szakközépiskola,
a Cserhádi Középfokú Kollégium, valamint a Zrinyi Miklós
Fiúkollégium szervezeti összevonása 1989. augusztus 1. napjá-
val megtörtént. Az összevonással kapcsolatos feladatokat - lel-
tározás, dolgozók áthelyezése, tanulók irányítása - elvégeztük.
Az intézmény zavartalan működését biztosító intézkedéseket meg-
tettük.

18/1989. sz. tanácshatározat

A Tanácsi Önkormányzatok Országos Szövetségébe való belépés

Határidő: 1989. május 31. illetve folyamatos
Felelős : Dr. Pásztor Lászlóné
általános tanácselnök-helyettes

Junius 5-én részt vettünk a Tanácsi Önkormányzatok Országos
Szövetsége közgyűlésén.

A közgyűlés megvitatta az elnökség beszámolóját az 1989. március 10-e óta végzett munkáról. Döntött a hatáskörébe tartozó választások, kinevezések ügyében. Ennek keretében megerősítette a Tanácsai Önkormányzatok Országos Szövetsége elnöki tisztében Dr. Ács Istvánt Debrecen Megyei Város Tanácselnökét. Társelnökévé választotta Pénzes Jánost, a Fővárosi Tanács elnökhelyettesét, valamint Szirtes Lajost a Zalakarosi Nagyközségi Tanács Elnökét.

Jóváhagyta a szövetség 1989. évi költségvetését.

A közgyűlés állásfoglalást fogadott el a szövetség céljairól, programjáról.

Interpellációra tett intézkedés

1989. május 25-i tanácsülésen Vaskuti József tanácsstag kérte az orvosi rendelőhöz vezető út alatti átereszt megemelését, mivel a nagyobb mennyiségű csapadékvizet nem tudja elvezetni.

A Szolgáltató Költségvetési Üzem az átereszt átépítését elvégezte.

Ennek eredményeképpen Vaskuti József tanácsstag köszönetét az alábbi levelében fejezte ki, kérve, hogy ennek tartalmát ismer- tessük a Tanáccsal.

"Városi Tanács VB.
Nagykanizsa

A legutólsó tanácsülésünkön a választóim kérésére egy közérdekű bejelentést tettem a palini orvosi rendelő előtti közuti híd ügyében.

Mivel külföldi 2 hónapos kiküldetésem miatt a mai tanácsülésen nem tudok résztvenni, így írásban köszönöm meg, ugyancsak választóim kérésére a gyors, frappáns intézkedést. A híd mindenki örömére jó minőségben elkészült.

Még a szomszéd községekből idejáró betegek is elismerésüket fejezték ki a gyors intézkedésért Tanácsunknak.

Üdvözlettel:
Vaskuti József
1.sz. körzet tanácsstagja"

A két tanácsülés között tett fontosabb végrehajtó bizottsági
döntésekről, intézkedésekről

Az 1989. május 25-i tanácsülés óta Végrehajtó Bizottságunk 4 ülést tartott.

Beszámolót fogadott el a Városgazdálkodási- és Kommunális Szolgáltató Vállalat munkájáról. Határozatot hozott, hogy tovább kell javítani a köztisztasági, hulladékgyűjtési- és elhelyezési-, a zöldterületgondozási- és temetkezési feladatok ellátása terén a belső tartalékok feltárását, a munkaszervezés hatékonyságát. Ennek érdekében biztosítani szükséges a tárgyi- és személyi-, szervezeti feltételeket.

Értékelte a Szociális Foglalkoztató munkáját. Megállapította, hogy megfelelőképpen bővült a végzett munkák köre, növekedett a foglalkoztatottak száma, jelentősen fejlődött a saját termékek gyártásának volumene. A tevékenység további fejlesztése, a hatékonyabb foglalkoztatási rehabilitáció megvalósítása érdekében több határozatot hozott.

Megtárgyalta a városi tanács vb. szakigazgatási szerveinek személyzeti munkáját. Megállapította, hogy a személyzeti tevékenység megfelelt a hatályos rendeletekben és határozatokban foglaltaknak. Meghatározta a teendő intézkedéseket.

Tájékoztató hangzott el a VII. ötéves tervi képzőművészeti alkotásokról.

A tervezett képzőművészeti alkotások közül felállításra került a fedett uszoda előtti ivókút, a Hevesi Sándor Művelődési Központ előtti téren Ősze András "Anyaság" c. szobra, Rétfalvy Sándor készíti a Zrinyi Miklóst ábrázoló domborművet. A MÁV és a KFV támogatásával elkészültek a "125 éves a déli vasút" és az "Olajmunkás" c. szobrok.

A HSMK előcsarnokában elhelyezendő műalkotás elkészítésére szerződést kötöttünk az IDEA Iparművészeti Vállalattal, amely a munkára Járási Ildikó iparművészt kérte fel. A műalkotás 7 egységből álló 80 x 128 cm-es tűzzománc falikép.

Jelentést fogadott el az 1989. I. félévi gazdálkodásról. Létrehozta az Egészségvédelmi Tanácsot.

Az OTP lakások építéséről- és értékesítéséről szóló napirend keretében a végrehajtó bizottság a lakásellátás érdekében vállalta az esetleg eladatlan lakások átmeneti megvételét, illetve a kényszerű eladási árcsökkentés esetén az OTP Zala megyei Igazgatóságát érő anyagi veszteség megtérítését. Felhatalmazta a

tanácselnököt a garancianyilatkozat kiadására.

Tájékozódott a ZÖLDÉRT Nagykanizsai Kirendeltségének munkájáról, városellátó tevékenységéről, az oktatási- és közművelődési beruházásokról, felújításokról, az OTP lakások minőségvédelméről, a Sneff tér és a Huszti tér, a Rozgonyi u.4. beépítéséről, a Béke u. 1-3.sz. alatti lakóházfelújítás II. ütem 1989. évi műszaki-pénzügyi szervezéséről és ütemezéséről, valamint a vb. titkári törvényességi felügyelet során tett intézkedésekről.

Javaslatot fogadott el az önállóan gazdálkodó intézményeknél függetlenített belső ellenőrök alkalmazásáról, lakásvásárláshoz, építéshez nyújtandó tanácsi anyagi támogatás juttatásáról, a Magyar Állam javára ingyenesen felajánlott termőföld elfogadásáról, valamint az Ingatlankezelő- és Közvetítő Vállalat kezelésében lévő föld elidegenítésére történő kijelöléséről.

Döntött állami telakhasználati díj befizetési határidejének kérdésében. Módosította a városközpont részletes rendezési tervét. Megvitatta a tanácstagi beszámolók tapasztalatairól készített tájékoztatót.

A végrehajtó bizottság a tanácstól átruházott hatáskörében döntött az 1989. évi működési-, fenntartási- és fejlesztési kiadások előirányzatának módosításáról.

A komplex szűrőállomás I. ütem területi- műszaki előkészítésére 4 millió forint gazdálkodási tartalékot biztosított.

Az 1989. évi működési gazdálkodási tartalék terhére az arra rászoruló általános iskolai tanulók részére ingyenes tankönyvelátásra 500 ezer Ft, az élelmezési térítési díjra 300 ezer Ft, a Motocross Ifjúsági Csapat EB szeptember 2-3-án történt megrendezéséhez a Motocross Sportklubnak 60 ezer Ft, a nagykanizsai önálló hetilap indításának költségeihez 1,5 millió Ft, a Kodály Zoltán Művelődési Ház MÁV-SZÖV néptáncscsoportja és kísérezene-kara bulgáriai utazási- és szállásköltségére 150 ezer Ft támogatást biztosított.

Ugy döntött, hogy a települési folyékony hulladék elhelyezése érdekében új terv készítése szükséges - költsége 438 ezer Ft -, melyet az 1989. évi fejlesztési feladatok terhére kell megoldani.

A Végrehajtó Bizottság a következő személyi ügyekben döntött:

1989. augusztus 1. napjától 1994. július 31. napjáig, - öt tanévi időtartamra -

Zalavári Lászlónét a Kisfaludy uti Napközi Otthonos Óvoda,

Lőrincz Árpádnét az Úrhajós uti Napközi Otthonos Óvoda,
Dr. Varga Aladárnét az I.sz. Óvodai Igazgatóság,
Dr. Szalai Árpádnét a III.sz. Óvodai Igazgatóság vezetőjévé,

továbbá:

Dezső Ferencet az Andrejka uti Általános Iskola igazgatójává,
Barabás Lászlót a Péterfy Sándor Általános Iskola igazgatójává,
Mayer Ferencet a Dr. Mező Ferenc Gimnázium- és Közgazdasági
Szakközépiskola igazgatójává,
Nagy Emilnét a Hámán Kató Leánykollégium igazgatójává,
Kisgyura Jánosnét - 1989. augusztus 1. napjától 1991. július
31. napjáig két tanévi időtartamra, pályázaton kívül - a
Rozgonyi II.sz. Általános iskola igazgatójává kinevezte.

A Végrehajtó Bizottság Németh János volt intézményvezető ré-
szére a "Cimzetes igazgató" cím viselését engedélyezte.

Fontosabb intézkedések, események

Az 1989/90. évi bölcsődei- és óvodai felvételekről:

A bölcsődei férőhelyek száma 359. A beiratott gyermekek száma
209 fő.

Óvodáinkban az elmúlt évhez viszonyítva minimális - 30-35 fő -
létszámcsökkenés tapasztalható. A férőhelyek száma 2.144, a
felvett gyermeklétszám 2.165 fő, a kihasználtság 100,9%.
Valamennyi jelentkező felvételét biztosítottuk.

Az iskolai tanévkezdésről:

Az általános iskoláinkban a tanulólétszám 7.427 fő, 334 fővel
csökkent az előző tanévhez viszonyítva.

Iskoláinkban 6 tanulócsoportot szüntettünk meg, így a jelen-
legi csoportok száma 263.

Az idei tanévben is utaztatjuk a Hevesi iskola és az Andrejka
iskola 2 tanulócsoportját a Tanácsköztársaság téri iskolába,
illetve a Hamburger uti volt óvoda épületébe.

Ebben a tanévben is biztosítjuk az alsótagozatosok úszás okta-
tását. Bővitettük a speciális labdarúgó osztály és a második
idegen nyelv oktatásának kereteit.

A középiskolai tanulók létszáma 4.309 fő (389-cel több, mint
az elmúlt évi) közülük 89 tanuló 5. éves technikus. A megnöve-
kedett létszám elhelyezésére új tanulócsoportokat szerveztünk.
Valamennyi intézményünkben a tanév indításának feltételeit
biztosítottuk.

Junius 2-án tartottuk a Mindenki Sportpályája ünnepélyes avatását. Ez alkalommal kiemelkedő társadalmi munkáért többen részesültek kitüntetésben, elismerésben.

Junius 23-án látogatást tettünk a MÁV, valamint a Magyar Posta Pécsi Igazgatóságán. A Budapest-Nagykanizsa vasútvonal villamosítási terveiről, a vasútállomás korszerűsítésének elképzeléseiről és a városi telefonhálózat modernizálási programjáról folytattunk tárgyalásokat.

Az OTP Zala megyei Igazgatóságához 10 millió Ft összegű hitelkérelmet nyújtottunk be. A hitelt a magánerős lakásépítés területelőkészítési munkálataira tervezzük felhasználni. A hitel kedvezményes kamatozása, 6,2 %. Törlesztését a telkek értékesítési üteméhez igazodóan, de legkésőbb 1991. március 31-ig kell visszafizetni.

Julius 21-én a csáktornyai tanács vezetőinek meghívására részt vettem a dubrovai vizlépcső ünnepélyes avatásán. A csáktornyai politikai- és tanácsi vezetés bemutatta a körzetben lévő két vizlépcső működését. Tájékoztattak azokról a környezetvédelmi létesítményekről, amelyeket a térség településeinek élet- és természetvilágának megőrzéséért létesítettek.

Augusztus 14-én a Független Kisgazda-, Földmunkás- és Polgári Párt helyi vezetőivel megbeszélést tartottunk. Az előzetes megállapodás szerint 1989. december 31-ig működésükhöz és tevékenységükhöz a kiskanizsai tanácsi kirendeltség épületében biztosítunk részükre lehetőséget.

Az 1990-es népszámlálás előkészítése érdekében a városrendezési körzetek felülvizsgálata, az 1980. évvel történő összehasonlítása, térképen való rögzítése, valamint az utca- és házszám lakásnévjegyzékre az egyeztetés megtörtént. Az előzetes számlálókörzeti összesítőjegyzékek készítése folyamatban van, melyet augusztus 28-ig a Zala megyei Statisztikai Hivatalnak megküldtük.

Augusztus 15-én ünnepélyesen köszöntöttük a Las Vegas-i Ülőröplabda Világbajnokságon ezüst érmet szerzett magyar válogatott nagykanizsai tagjait. Kiemelkedő teljesítményükért emléktárgy jutalomban részesültek.

Szeptember 5-én a Vasemberház dísztermében 44 pályakezdő pedagógus tett esküt és kezdte meg oktató-nevelő munkáját városunkban.

Szeptember 6-án az MDF Nagykanizsai Szervezetével megbeszélést folytattunk a tanács és a szervezet együttműködésének kérdéseiről, valamint megállapodást kötöttünk a tanács épületében lévő klubhelyiség részükre történő biztosításáról.

Szeptember 8-án lakáskoordinációs értekezleten rögzítettük az évben az átadásra tervezett lakások építésével kapcsolatos teendőket, valamint az 1990. évre ütemezett lakások előkészítési

feladatait.

A Péterfai u. VI. útem járulékos munkáit a kivitelező vállalatok által benyújtott ajánlatok alapján vállalkozásba adtuk. A kivitelező a Szolgáltató Költségvetési Üzem, amely 1989. október 31-i határidővel 7,3 millió Ft összegben vállalta a munkálatok elvégzését.

A Városi Labdarúgó Szövetség szeptember 9-10-én rendezte meg a IX. Alkotmány Kupa Országos Labdarúgó Tornát. A Mindenki Sportpályáján több mint 30 csapat versenyzett, közel 500 fő részvételével.

Szeptember 13-án a Magyar Néppárt helyi csoportjának vezetőjével megvitattuk a tanács és a néppárt együttműködésének kérdéseit.

Szeptember 17-én az MHSZ és a Magyar Néphadsereg repülőegységeivel közösen honvédelmi napot rendeztünk a Csónakázó-tónál.

Szeptember 21-én a Vasemberház dísztermében köszöntöttük városunk 23 utánpótláskorú sportolóját - edzőiket, testnevelőtanárokat - az elmúlt évben elért kiemelkedő sportteljesítményeikért.

A Kanizsa elnevezésű városi ujság kiadásával kapcsolatos egyeztető megbeszélést tartottunk, a hetilap első példányszáma október végén jelenik meg. Létrehoztuk a Társadalmi Szerkesztőbizottságot, kialakítottuk a rovatvezetők körét.

Szeptember 24-én a kiskanizsai templomban emlékmű avatására került sor, amely a városrész két világháborúban elhunyt hősi halottai névsorát örökíti meg.

Szeptember 25-én a Keresztény Demokrata Néppárt Helyi Egyesületének vezetőivel megállapodtunk az együttműködés és kölcsönös tájékoztatás fontosabb kérdéseiről.

Szeptember 29-én a Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalat és az INA NAFTA Alsó-lendvai Kőolaj- és Földgázbányászati Vállalat együttműködésének 25. évfordulója alkalmából rendezett ünnepi ülésen vettünk részt.

A Végrehajtó Bizottság állásfoglalásának megfelelően intézkedtünk, hogy a lengyel piac az Olajbányász Sporttelep előtti terület veheti igénybe.

A Nemzetközi Közlekedésbiztonsági Szervezet és az Európai Városok Tanácsa "A legbiztonságosabb közlekedésű város" cím elnyeréséért pályázatot írt ki. Ehhez csatlakozott az Országos Közlekedésbiztonsági Tanács is, a lakosság számarányától függően hat kategóriában meghirdetve a versenyt. Az 50- és 100 ezer lakos közötti IV. kategóriában Nagykanizsa város, mint első helyezett egymillió forint jutalmat nyert el. A pályázati díj

összege kizárólag a település közlekedésbiztonsági céljaira fordítható.

Az elmúlt tanácsülésen kérešként hangzott el, hogy az Ady E. u. elején biztosítsunk a gépjárműveknek megállási lehetőséget. Akkor olyan választ adtunk, hogy megállás tiltásának az oka elsősorban az utcába -és az Ady E.u.l.szám alatti épület udvarába - való kanyarodás (behajtás), valamint a Husbolt előtti rakodás céljára fenntartott hely miatt nem lehetséges. Az Ady E.u.l. és a Husbolt közötti útszakaszon magántaxi megállóhely létesítését terveztük, de ez sem valósul meg, mivel a magántaxival rendelkezők a Deák-téri területhez ragaszkodnak. Az Ady E.u. közlekedési rendjében változtatásokra a Fegyveres Erők Klubja, valamint az Ady E.u. 4-6.számú épület felújítását követően kerülhet sor. Ekkor tervezzük az Ady - Zrinyi u. csomópontjánál forgalomirányító jelzőlámpa üzembehelyezését is.

Lakossági igényként merült fel a Művelődési Központ melletti parkoló területen a fizető parkolás idejének megváltoztatása. Intézkedtünk, hogy ebben az évben szeptember 30. napjával a parkolási díj - ideiglenes jelleggel - megszűnt. A végleges döntésre 1990. év tavaszán kerül sor. Addig vizsgáljuk, hogy az Eötvös tér 75 lakásos lakóépület beköltözésével az ott lakók milyen mértékben veszik igénybe a parkolóhelyet.

Ezzel összefüggésben megtervezettük a HSMK - Csemege Áruház közötti felső parkolóból az alsó szintre vezető lépcsőt, mely további lehetőségeket biztosít az eddig kihasználatlan parkolófelület működtetésére is.

A K-i városrész Hevesi S. uttól keletre eső terület közlekedési feladatait 1989. május 10-én lakossági fórum alapján határoztuk meg. A lakosság azzal értett egyet, hogy a Városkapu krt. legyen a 7-es útra kikötve, a zajterhelés csökkentésére az autóbuszok a Zemplén Gy.u.-val párhuzamos utat vegyék igénybe és a Kazanlak körút forgalom csillapítása egyirányúsítással történjen. A döntések közül az autóbuszok utvonalmódosítása megtörtént. A Kazanlak krt. egyirányúsítását bizottság vizsgálta, a módosításra csak a lakó-pihenő övezet kialakításakor - várhatóan 1990. I. félévében - kerülhet sor.

A Városkapu krt. csatlakozási terveit május 11-én rendeltük meg a COLOSSEUM Kiszövethozatnál, 1989. június 15-i tervszállítási határidővel. Többszöri egyeztetés után a szerződés 1989. június 20-án jött létre, 1989. július 12-i határidővel, 100 ezer forint tervezési díjjal. A tervezést többször sürgettük, eredménytelenül, így 1989. július 31-én a kötbérigényt bejelentettük. Terv még ma sincs, a kivitelezést a Szolgáltató Költségvetési Üzem ez év végéig el tudja végezni.

Fentiekre figyelemmel kerül majd sor további forgalomszervezési

intézkedésekre, így a Hevesi S. u. és a 7.sz. főközlekedési útvonal kereszteződésének a rendezésére és a tervezett súlykorlátozás bevezetésére.

Nagykanizsa, 1989. szeptember 27.




Zsoldos Ferenc

Tanácsülés 89. okt. 5.

3. mt.

B E S Z Á M O L Ó

a végrehajtó bizottság két éves munkájáról

Tisztelt Tanács!

A végrehajtó bizottság munkájáról rendszeresen tájékoztatjuk a tanácsot. Folyamatosan beszámolunk határozatainak végrehajtásáról, a bizottsági javaslatok, észrevételek sorsáról, az interpellációkra tett intézkedések eredményeiről és a tanácsülések között a végrehajtó bizottság által végzett fontosabb intézkedésekről.

Legutóbb 1987. február 5-én átfogóan beszámoltunk végrehajtó bizottságunk 1985-1986-ban végzett munkájáról. Az ekkor hozott 2/1987. számú határozat alapján a testület az elmúlt két és fél évben is a követelményeknek megfelelő színvonalon igyekezett ellátni sokrétű feladatát. Tervszerűen és felelősségteljesen tevékenykedett a város fejlesztése, a lakosság ellátásának érdekében. Biztosította az állami határozatokból, a jogszabályokból, a tanács, a felsőbb szervek és a saját döntéseiben megfogalmazott célkitűzések megvalósítását.

A beszámolási időszakban a megyei tanács 18, a megyei tanács végrehajtó bizottsága pedig 54 olyan határozatot hozott, amely a mi munkánkat és feladatainkat is érintette. Ezek a határozatok különböző területeken az ellátás jobbitását szorgalmazták. Elsősorban a szociális gondoskodás fejlesztését, a tanácsai munka korszerűsítését, a környezet- és természetvédelem hatékonyabb érvényesülését szolgálták. Ezért a határozatok végrehajtását megfelelő felelősséggel szerveztük, gondoskodtunk megvalósításukról.

Tisztelt Tanács!

A végrehajtó bizottság a beszámolási időszakban is arra törekedett, hogy a tanács meghatározó szerepe megfelelően érvényesüljön. Biztosította, hogy a tanács a várospolitikai, a városellátás- és üzemeltetés alapvető és átfogó jellegű témáit megvitassa.

A végrehajtó bizottság javaslatára a tanács a beszámolási időszakban olyan témákat tárgyalt meg, mint pl.: az egészségmegőrzés, a betegellátás, valamint a szociális gondoskodás helyzete, a városi tanács és a nem tanácsai szervek munkakapcsolata, különös tekintettel a városfejlesztésben való együttműködésre; az OTP nagykanizsai fiók munkája, tevékenysége a város életében; az ifjúság helye, szerepe a várospolitikában; a helyközi-, a helyi közlekedés és szállítás helyzete a városban és a városkörnyékben.

A tanács elé kerülő előterjesztések kielégítő elemzést adtak. Arra törekedtünk, hogy az előterjesztések reálisan tárják fel a tárgyalt témával kapcsolatban kialakult helyzetet, megfelelő következtetések levonásával konkrétan jelöljék meg a legfontosabb célok megvalósítása érdekében szükséges intézkedéseket. Az ülések előkészítése során szorgalmaztuk - bár még nem kellő hatékonysággal - a lakossággal, az érintett közösségekkel való párbeszédet

annak érdekében, hogy véleményeiket, javaslataikat is tartalmazó határozati javaslatok kerüljenek a tanács elé. Szorgalmazzuk, hogy ellenőrzéseikkel, vizsgálataikkal és állásfoglalásaikkal vállaljanak érdemibb szerepet a tanácsi bizottságok is.

A jövőben arra kell törekednünk, hogy a tanácstestület a helyi érdekvédelem-, ütköztetés és egyeztetés valódi fóruma legyen. Az előterjesztések előkészítésében együtt kívánunk működni a városban tevékenykedő valamennyi politikai, társadalmi szervezettel is. Fokozottabban igényeljük a lakosság, a különböző érdekközösségek véleményét, minden közérdeklődésre számot tartó döntés kialakításában. Ennek érdekében kezdeményezni fogjuk a tanács Szervezeti és Működési Szabályzatában a testületi döntések előkészítési rendjének újra fogalmazását.

A napirendi témák alaposabb, körültekintőbb kiválasztásával is elő kell segítenünk a tanácstagok és a bizottságok alaposabb tájékoztatását, testületi aktivitásuk fokozódását és társadalmi, lakossági kapcsolataik szélesítését. A testületi témák kiválasztásához, tervezéséhez a városban működő politikai szervezetek véleményét is igényeljük és figyelembe vesszük. Ugyanakkor át kell értékelnünk a testületi munka tervszerűségéhez fűződő elvárásokat. A napirendi témák megválasztásánál számolni kell azzal, hogy az egy éves időtartamra összeállított munkatervek is revízióra szorulnak, a változó társadalmi-gazdasági körülmények miatt. Ennek megfelelően indokolt esetben a végrehajtó bizottság javaslatot tesz a szükséges módosításokra.

A megalapozott testületi döntések, a nyílt várospolitikai érdekekben új alapokra kell helyezni együttműködésünket a társadalmi- és tömegszervezetekkel, a politikai pártokkal és mozgalmakkal. Elvégezzük a korábban megkötött együttműködési megállapodások felülvizsgálatát és az együttműködés területeit, módszereit, formáit a megalakult pártok, megújuló mozgalmak célkitűzéseivel is összhangban javasoljuk a tanácsnak megállapítani.

A tanács elé kerülő előterjesztések teljes anyagát a pártokkal történt megállapodás alapján folyamatosan rendelkezésükre bocsátjuk. A testület üléseire képviselőiket tanácskozási joggal rendszeresen meghívjuk és igényeljük véleményeiket, észrevételeiket a döntések kialakításához.

A tanács 1987-ben 4, 1988-ben 4, 1989. I. félévében 3 ülést tartott. A tanácsülésen részt vett tanácstagok megjelenési aránya 1987-ben 80 %, 1988-ban 87 %, 1989. I. félévében 84 %-os volt. Az ülések aktívak voltak, a tanácstagok felelősségteljesen képviselték a lakosság és választókerületük érdekeit. 1987-ben a tárgyaló napirendekkel kapcsolatban a tanácstagok részéről 25, 1988-ban 35, 1989. I. félévben 95 hozzászólás, vélemény hangzott el. A beszámolási időszakban összesen 66 tanácshatározat végre-

hajtását szerveztük meg. A tanács határozatai előremutatóak, a követelményeknek megfelelnek. Végrehajtásuk ellenőrzése, következetes figyelemmel kísérése megtörténik. A jövőben azonban gyakrabban kell igényelnünk egyes jelentősebb tanácshatározat végrehajtásának társadalmi kontrollját ideiglenes bizottság, tanácsbi bizottság, vagy különböző érdekközösségek képviselőinek felkérésével.

A beszámolási időszakban összesen 10 interpellációban intézkedett a végrehajtó bizottság, melyet 8 tanácsstag terjesztett elő. A felvetések jogos igények kielégítését szorgalmazták, többségük megoldásra érett kérdéseket érintett. Az interpellációk 60 %-a megvalósult, 10 %-ának intézése folyamatban van. A feladatok 30 %-át elsősorban anyagi okok miatt csak később lehet megvalósítani. Ezek alapján megtörtént a keleti városrészben igényelt fásítási munka, a Hevesi és a Vár uton a közlekedésbiztonságot szolgáló táblák kihelyezése, a palini városrészben az orvosi rendelő előtt a vízelvezetés, illetve átereszt megépítése. Folyamatban van a miklósfai városrészben a megfelelő víznyomás, vízellátás megoldása. Az ismert okok miatt csak hosszú távon oldható meg Kiskanizsán a belvízelvezetés és belvízrendezés.

A tanácsstagok választókerületi munkájának segítésére a végrehajtó bizottság megfelelő figyelmet fordított. Beszámolóik megtartását rendszeresen segítette. 1987-ben a tanácsstagi beszámolókon 11 %kal többen jelentek meg mint 1986-ban, 1988-ban viszont csak az előző évben megjelent állampolgárok 43 %-a vett részt. A beszámolási időszakban a tanácsstagi beszámolókon 52 közérdekű bejelentés, 1027 közérdekű javaslat hangzott el, melynek 50 %-a érdemben elintéződött, 13 %-a folyamatban van, 19 %-a a távlatban valósítható meg és 18 % megvalósítása indokolatlan.

A közérdekű bejelentések mintegy 90 %-át, a javaslatok több mint 80 %-át intézik tanácsbi szerveink saját hatáskörben. A bejelentések és javaslatok tárgy szerinti megoszlása évek óta változatlan. A tanácsbi hatáskörbe tartozók döntő többsége ut, járda és szennyvízelvezető csatorna létesítésével, illetve egészséges ivóvíz biztosításával, valamint köztisztasági kérdésekkel kapcsolatos. A nem tanácsbi hatáskörbe tartozóké pedig közvilágítási, autóbussz menetrendi, utfenntartási témákat érint.

A végrehajtó bizottság a tanácsbi bizottságok eredményes működését sokoldalúan segítette. A bizottságok a beszámolási időszakban 66 ülést tartottak, 180 napirendi témát tárgyaltak, 53 javaslatot tettek, 43 ellenőrzésben vettek részt. Az ellenőrzéseket összehangolták a szakigazgatási szervek vizsgálati terveivel és más szervek ellenőrzéseivel. Vizsgálták többek között a közérdekű bejelentések, javaslatok intézését a szakigazgatási szerveknél, az egészségmegőrzés, betegellátás helyzetét, a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok ellátásának alakulását, a lakásgazdálkodási terv végrehajtását, az alkoholizmus helyzetét stb. A bizottságok megvalósítható javaslatait a testületi határozatok tartalmazzák, intézésük eredményéről rendszeresen tájékoztatást adunk.

A bizottságok szerepét növelni kell a tanács testület meghatározó szerepének további erősítése érdekében, külső szakértők közreműködésével és nagyobb arányú bevonásával a bizottságokat alkalmassá kell tenni a döntési javaslatok kidolgozására és az ágazatok működése feletti folyamatos és szakszerű ellenőrzésre.

Megfelelő figyelmet fordítottunk a tanács rendeletalkotó tevékenységének elősegítésére. 1987-ben a tanács 4 rendeletet alkotott: a házadóról, a környezetvédelemről, a temetők rendjéről, a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról.

1988-ban 6 tanácsrendeletet alkotott. Új rendeletet hozott a városi tanácsi szervek ügyfelfogadási rendjére és a mezőéri járulék megállapítására. Kétszer módosította a lakásügyi, egy alkalommal a vásárokról és piacokról szóló tanácsrendeletet. Hatályon kívül helyezte a településfejlesztési hozzájárulás megállapítására vonatkozó rendeletét. A tanácsrendeletek módosítására az életviszonyok változása, valamint a központi jogszabályok módosulása miatt került sor. A tanács rendeletei megfelelnek a hatályos jogszabályoknak, végrehajtásukat rendszeresen figyelemmel kísérjük.

Tisztelt Tanács!

A végrehajtó bizottság működését a tervszerűség jellemzi. 1987-ben 12, 1988-ban 13, 1989. I. félévben 10 ülést tartott. 1987-ben 91, 1988-ban 90, 1989-ben /I. félév/ 51 határozatot hozott. A beszámolási időszakban olyan időszaki témákat tárgyaltunk, mint pl.: az oktatási törvény végrehajtásának tapasztalatai, a magánlakás-építés helyzete, a telekellátás-, gazdálkodás városrendezési feladatai. Tájékoztunk a kereskedelmi fejlesztések, rekonstrukciók állásáról, a város tej-tejtermék, kenyér- és pékáruval való ellátásáról. Értékeljük a városi kábeltelevízió munkáját, az árellenőrzések tapasztalatait, az intézményi létszám- és bérgazdálkodás helyzetét. Jelentős számú előre nem tervezhető napirendi témát is tárgyaltunk, mint pl.: a szakigazgatási szervek ügyfelfogadási rendjének megállapítása, Nagykanizsa-Palin új lakóterület részletes rendezési terve, utcanevek megállapítása, Lakásügyi Társadalmi Bizottság újjáavasztása, állami tulajdonban álló házingatlanok elidegenítése, általános iskolai tanulók ingyenes tankönyvellátása és étkeztetésének biztosítása stb.

A végrehajtó bizottság tagjainak aktív, felelősségteljes munkáját a vitában való részvételük és az üléseken való megjelenési arányuk is jelzi. 1987-ben a tárgyalt napirendekkel kapcsolatban a vb. tagjai részéről 101, 1988-ban 115, 1989 első félévben 72 hozzászólás volt. Az üléseken való megjelenési arány 1987-ben 82 %, 1988-ban 83 % és 1989. I. félévben 74 %-os volt. Ez utóbbi oka, hogy 1989 májusától kettő végrehajtó bizottsági tagsági hely betöltetlen.

A tárgyalt témák időszaki jellege mellett tovább javult az ülések előkészítése, a határozathozatali munka. Igényként támasztjuk a szakigazgatási szervekkel szemben, hogy az előterjesztések összeállít-

tásánál és főleg a határozati javaslatok kidolgozása során a városban meglévő és alakuló különböző érdekközösségek, politikai szervezetek véleményét, észrevételeit, javaslatait az eddigieknél jobban vegyék figyelembe. Továbbá, hogy az előterjesztésekben egyértelműbben kerüljön megfogalmazásra az előkészítésben részt vett vagy érdekelt szervek esetleges eltérő állásfoglalása, véleménye.

A testületi határozatok végrehajtását szolgáló ellenőrzések módszereinek fejlesztésére törekszünk. Szakigazgatási szerveinket arra ösztönözzük, hogy a beszámoló a végrehajtás érdekében tett intézkedéseken túl elemezze a végrehajtás eredményeit, rögzítse, hogy elértük-e a kívánt célt és milyen további intézkedés szükséges az eredményesség fokozásához. További kezdeményezésekkel, beszámoltatásokkal is sokoldalúan elősegítjük és szervezzük a testületi határozatok eredményes végrehajtását.

A beszámolási időszakban a végrehajtó bizottság 14 esetben döntött a tanácstól átruházott hatáskörben. Határozott az önállóan gazdálkodó intézmények között költségvetési előirányzatok átcsoportosításáról, felosztotta évenként a pénzmaradványokat, valamint a sporttámogatásra és az ifjúsági célokra felhasználható pénzeszközöket. Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről összegszerű bontásban, tételesen folyamatosan beszámoltunk a t. Tanácsnak.

A végrehajtó bizottság a hatáskörébe tartozó személyzeti munkát a megnövekedett követelmények figyelembe vételével irányítja. Megfelelő figyelmet fordított az apparátus szakmai felkészültségének növelésére. Jelenleg az ügyintézők 97 %-a rendelkezik az előírt iskolai végzettséggel a korábbi 92 %-kal szemben. Szakvizsgálja a kötelezettek 92 %-ának van. Általános államigazgatási ismeretekből az apparátus 90 %-a tett vizsgát.

Fontos feladatnak tekintettük az ágazatpolitikai célok érvényesítését, s ezeknek a helyi érdekekkel való összehangolását. Az eltelt két és fél évben átfogóan beszámoltattuk az egészségügyi és a műszaki osztályokat, a Rozgonyi II. számú, a miklósfai és a palini általános iskolákat, a dr. Mező Ferenc Gimnázium és Szakközépiskolát, a 406. sz. Polai J. Szakmunkásképző Intézetet, a Fabik Károly Uttörőházat, az Egyesített Szociális Intézményt és egyéb fontosabb ágazati feladatok végrehajtásáról is tájékozódtnak.

A hatósági munka színvonalának további növelésére törekedtünk. Folyamatos egyszerűsítési, korszerűsítési törekvéseink nyomán tovább javultak a hatósági munka végzésének feltételei. A szakigazgatási szervek hatósági tevékenysége alapvetően törvényes, szakzerű és eredményes. A testületi intézkedések, belső és külső ellenőrzések elősegítették az állami és helyi célkitűzések megvalósítását.

Az ügyfélfogadás gyorsabbá és kulturáltabbá vált. Kialakított rendszere megfelelően szolgálja a társadalmi munkaidőalap védelmét.

Az ügyiratforgalom kisebb csökkenést mutat, amely jogszabály-, illetve hatáskörváltozások következménye. A döntések megalapozottságát mutatja, hogy a fellebbezések aránya mindössze 0,9-1,3 % közötti. A fellebbezési eljárás során szakigazgatási szerveink határozatainak döntő többségét másodfokon helybenhagyták. A szakigazgatási szervek az ügyintézési határidő betartására törekedtek. Az ügyek 99 %-át határidőben intézték. A 60 napon belül engedéllyel intézett ügyek aránya évenként még az 1 %-ot sem érte el. Az államigazgatási határozatok jelentős részét a kötelezettek önként végrehajtották. Ügyészi óvás három volt. Kettő gyámügyben, egy pedig szabálysértési eljárással kapcsolatban. A hatósági döntések törvényességét, megalapozottságát, nyíltságát segítették elő a különböző társadalmi- és szakbizottságok, amelyek a lakáselosztásban, a lakásépítés-vásárlás feltételeit segítő támogatások odaítélésében, a segélyek elosztásában működtek közre.

A szakigazgatási szervek hatósági munkája - az alapvetően pozitív eredmények mellett - nem hibamentes. Előfordulnak - minimális számban ugyan - határidő túllépések. Esetenként nem pontos, lelkiismeretes az ügyintézés. Helyenként hiányzik a helyismeret, a helyszínelés. Néhol nem teljes értékű a segítőkészség, a tényállások körültekintő tisztázása, a nagyobb méltányosság, a megoldáskeresés. Befolyással van az értékitételre az ügyintéző kezdeti gyakorlatlansága is. Mindezek oldása érdekében az elmúlt évben a tisztelt Tanács határozatot hozott.

Tisztelt Tanács!

A VII. ötéves tervidőszakra meghatározott gazdasági feladatok sikeres teljesítésére különös gondot fordítottunk. Egyrészt azért, mert erre kötelezett bennünket a tanács idevonatkozó határozata, másrészt azért, mert a fokozatosan nehezedő gazdasági körülmények miatt az induláshoz képest lényegesen romlottak a feltételek. A több lépcsőben végrehajtott jelentős mértékű központi forrás- elvonásra, a számítottat meghaladó árnövekedésre és az életbe léptetett új adórendszer számottevő költségnövekedést okozó hatásának levezetésére kellett a megfelelő megoldást megtalálnunk. Mindezt olyan társadalmi, politikai körülmények között kellett megoldanunk, amelyben fokozódtak és egyre türelmetlenebbé váltak a lakossági igények és bizalmatlanság volt érzékelhető munkánkkal szemben is.

Mindezek ellenére a beszámolási időszakban kapkodásmentes, összességében eredményes volt az éves üzemeltetési, felújítási és fejlesztési feladatok megvalósítása.

Fő célkitűzésnek az üzemeltetés elsődlegességének fenntartását tartottuk, amelyet a hatékony és takarékos gazdálkodásra való törekvés mellett csak úgy tudtunk biztosítani, hogy jelentős mértékű fejlesztési és fenntartási eszközöket csoportosított át a

tanács javaslatunkra, üzemeltetési feladatokra. Ilyen módon tudtuk megőrizni az intézményellátás területén elért színvonalat, a változó új igényekhez a feltételeket viszont csak részben lehetett biztosítani. A városüzemeltetés területén az elért színvonal tartása is gondot okozott, a kommunális ellátás területén a lakosság által igényelt szolgáltatások nagy részét nem tudtuk kielégíteni, a karbantartási rekonstrukciós munkák elmaradtak a műszaki szükségességtől.

Tanácsunknak csökkentenie kellett a tervidőszakra eredetileg elhatározott fejlesztések körét. Ennél fogva több jelentős tervezett beruházás: ló tantermes középiskola, lakótelepi orvosi rendelő, gyógyszertár, több mint 100 szociális bérlakás építésére nem vállalkozhattunk. Egy-két mielőbbi megvalósítást igénylő fejlesztést, felújítást: szennyvitzisztító, komplex szűrőállomás, könyvtár bővítés, későbbi időre kényszerültünk ütemezni. A keletkezett feszültségek mérséklése érdekében fokoztuk a vállalatokkal és a lakossággal való együttműködést. Szorgalmaztuk a költségmegtakarítást elősegítő beruházási pályázati rendszert. Ösztönöztük a vállalkozói piac előnyeinek kihasználását, bár ez utóbbi kezdeti stádiuma miatt számottevő eredményt még nem hozhatott.

A szakigazgatási szerveket érintő feladatok egyértelmű és pontos meghatározása érdekében a tanácsi tervekre alapozva, évente fejlesztési, felújítási és koordinációs programokat dolgoztunk ki. Ezekben a hangsúlyt a kiemelt fejlesztésekre, a koordinált munka követelményének megteremtésére és az érdekeltek együttműködésében rejlő lehetőségek felhasználására helyeztük. A beruházások, felújítások lebonyolításával megbízott szakvállalat - a ZALABER - munkáját külön is értékeltük. Tevékenységének elismerése mellett a szakmai munka színvonalának további emelését, a tanácsi érdekek következetesebb képviseletét és a minőség fokozottabb megkövetelését határoztuk meg.

Az üzemeltetés, fenntartás színvonalának megőrzése, illetve a nagyobb mértékű színvonalcsökkenés megakadályozása érdekében szükséges volt a tanács által jóváhagyott éves tervek folyamatos évközi "karbantartása", vagyis az előirányzatok módosítása. Ennek érdekében - évente több alkalommal is - az intézményeket pótlólagos pénzeszközökhöz juttattuk; másrészt éltünk az előirányzat-átcsoportosítási lehetőségekkel is. Így lehetővé vált a tervezett feladatok zavartalan megvalósítása, az infláció okozta feszültségek enyhítése, az intézmény-finanszírozás zökkenőmentessé tétele.

A központi forráscsökkentések ellenére az elmúlt időszakban a középtávú tervhez képest többletfelhasználásról adhatunk számot, melynek alapjait az érdekeltségi bevételek kedvezőbb alakulása, a maradványok célirányos igénybevétele teremtette meg. Az egyes ágazatokra történő ráfordításokat elemezve megállapítható, hogy a népgazdasági szempontból kiemelt feladatok /lakás, középiskolai oktatás/ arányai általában tarthatók voltak a módosítások ellenére is.

A beszámolási időszakban kiemelt célunk volt a lakásellátás javítása, amit az építés ütemes megvalósításával, a lakásmobilitás ösztönzésével, valamint a lakásépítők és vásárlók támogatásával kívántunk elérni. Ennek ellenére a központi forráselvonások következtében a tervidőszak egészét érintően csökken a szociális bérlakásépítés lehetősége. Az építőanyag-, a lakásárak számítottat meghaladó ugrásszerű növekedése miatt csökken a kereslet és a fizetőképesség a piaci értékesítésű lakások iránt, emiatt az OTP a tervezettnél lényegesen alacsonyabb számú lakásépítésre vállalkozik. A fokozódó magánlakásépítési igény a tervidőszak eleji fellemdülés után hullámzó volt, de tendencia-jellege megmaradt.

Az elmúlt időszakban a középtávu terv előirányzatához képest csökkentett éves lakásépítési programokat teljesítettük, a tervezett 752 db lakással szemben 836 db lakás épült. A tervezett 100-zal szemben 197 építésre alkalmas lakótelket készítettünk elő. A hatszorosára növelt térítési díj hatására 179 volt az újraelosztásra visszaadott tanácsi bérlakások száma. A lakáshoz jutás esélyeinek javítása érdekében 328 családnak nyújtottunk anyagi támogatást 25 millió Ft-ot meghaladó összegben. A támogatást elsősorban fiatal házásoknak és többgyermekes családoknak adtuk. Az összeg 86 %-a vissza nem térítendő támogatás volt. Átmeneti első lakáshoz 85 családot juttattunk.

A lakásellátás területén kialakult nem kívánt kedvezőtlen hatások a közeljövőben is fennmaradnak, sőt az építési és vásárlási kondíciók az árak emelkedése következtében tovább romlanak. Ezért nagyon fontos feladatunknak tartjuk, hogy a tervezett 34 szociális bérlakás felépítése a jövő évben befejeződjön, hogy az alacsony jövedelmű családok egy részét lakáshoz juttathassuk. Emellett a telekkialakítást és a kínálatot, valamint az OTP lakásépítést a piaci viszonyokhoz, a vásárlóképeséghez igazítjuk lehetőleg úgy, hogy a potenciális építetők, vásárlók esetében a várakozási idő a jelenleginél tovább ne növekedjen.

Ha szerény mértékben is, de bővült a közművesítettség, alapvetően a lakótelepeken épített vízvezeték és csatornahálózat fejlesztésekkel. Döntően lakossági tehervállalásra alapozva, tanácsunk támogatásával valósult meg a korpavári városrész vízellátása. A vízmű vállalattal együttműködve a megyei tanács segítő közreműködésével, előkészítettük a szennyvizeztisztító bővítését, amelynek mielőbbi megvalósításához szükséges pénzügyi feltételek megteremtésén munkálkodunk. Megkezdtük a folyékony hulladékok ártalmatlanítását szolgáló beruházás előkészítését. A kívántnál ugyan lassabb ütemben, de folytattuk a kiskanizsai városrész belvízrendezési munkáit. A tervezett határidőre elkészült a városi fedett uszoda, amelynek működtetése jelentős összegű megyei tanácsi támogatás mellett is gondot jelent a magas üzemeltetési költségek és az alacsony bevételek miatt.

Tovább korszerűsödött és biztonságosabbá vált az energiaszolgáltatás. A tervezett időpontnál előbb, lakossági tehervállalással valósult meg a bajcsai városrész gázellátása. A lakásépítési prog-

ramhoz igazodóan bővítettük az energiaszolgáltató rendszereket. Folytatódott a régebben épített városi energiaellátó hálózatok rekonstrukciója. Az áramdíjak jelentős emelkedése miatt átfogó vizsgálatot kezdeményeztünk a városi közvilágítás korszerűsítésére, amelynek az elért ellátási szint megtartása, sőt javítása és költségmegtakarítás a célja.

A városi úthálózat egyre növekvő forgalmi terhelésének mérséklése érdekében szorgalmazzuk a 7. főközlekedési ut városi elkerülő szakaszának tervezett teljes hosszban történő megépítését. A Közlekedési Minisztérium és a megyei tanácsi támogatással, valamint jelentős összegű városi tehervállalással a tervezettnél előbb, a múlt évben elkészült az ut II-es szakasza. Ennek hatására, másrészt a különböző forgalomtechnikai és szervezési intézkedésekkel javítottuk a városi közlekedés feltételeit. A területen illetékes tanács tagok többszöri felvetésének eredményeként elkészült a Bajcsy Zs. és Bajcsai utkereszteződés, és sor került a Bajcsai utca felújítására. Sajnos nem tudtuk megakadályozni a forgalom következtében elhasználódott utjaink egy részénél az állagromlást. Ennek feloldására a jövőben még nagyobb gondot kell fordítanunk. Az előkészítés szakaszába jutott a Balatonszentgyörgy-Nagykanizsa-Murakeresztúr vasútvonal villamosítása és az ezzel összefüggő helyi vasúti csomóponti fejlesztések, amelyeket környezetvédelmi, foglalkoztatási és gazdaságossági szempontok alapján figyelemmel kísérünk és segítünk.

A hírközlésben a kiskanizsai városrészben végrehajtott fejlesztés következtében bővült a telefon előfizetők és a nyilvános telefonok száma. Ez azonban messze elmaradt az igényektől. A telítettség és a telefonközpont nagyfokú elhasználódása miatt a szolgáltatás színvonala leromlott, a helyzet egyre tarthatatlanabb. Az előállt feszültség felszámolása érdekében szorgalmazzuk a város és környékének igényeihez igazodóan egy korszerű és nagy kapacitású telefonközpont és a hozzá tartozó kiegészítő létesítmények mielőbbi megvalósítását. Az előkészítő munkákat a posta megkezdte, a beruházás mielőbbi indítását továbbra is szorgalmazzuk és támogatjuk.

Az egyre fokozódó jogos lakossági igények miatt folyamatosan és rendszeresen foglalkoztunk a vezetékes TV ellátás bővítésével, a műsor színvonalának emelésével és a helyi TV stúdió fejlesztésével. Az elmúlt időszakban végrehajtott hálózatépítés hatására a lakások mintegy 60 %-ában van vételi hely kialakítva. Jelentős mértékű vállalati és tanácsi támogatással a NELKA kollektívájának kezdeményezésével megvalósítottuk a műholdas vételi lehetőséget. Ezzel egyidőben a korábbi 7 csatornán túl további 3-mal és a mozicsatorna vételi lehetőségével bővült a rendszer. A vételi helyek további bővítése mellett az üzemeltetésre, a szükséges technikai korszerűsítésekre és a fenntartási feladatokra nagyobb figyelmet kell fordítanunk.

Jelentős anyagi ráfordítással alakítottuk ki az új városi TV stúdiót. Az elmúlt időszakban főleg a technikai színvonal fejlesztésére, a műsor kialakítására és a szervezet megerősítésére törekedtünk. A fokozott önállósággal és felelősséggel működő szervezet műsorpolitikája kiforrottabbá és a közélet szerves részévé vált.

A köztisztasági, parkgondozási feladatok ellátására megfelelő figyelmet fordítottunk. Jelentős mértékű anyagi támogatást nyújtottunk a gépesítés, a technikai eszközök bővítéséhez. Ennek alapján a szemétszállítás és kezelés feltételei folyamatosan javultak. A tervezett új szeméttelép megvalósításának időbeni elhúzódása miatt biztosítottuk a meglévő szeméttelép további üzembentartását, az ehhez szükséges fejlesztések megvalósítását. A parkok területét főként az új lakótelepeken végrehajtott fejlesztésekkel tovább bővítettük. Növeltük a város belterületén a diszburkolattal ellátott területet. Erőfeszítéseink ellenére a parkfenntartás, köztisztaság területén az elért szint tartását nem tudtuk biztosítani, a lehetőségeinket meghaladó költségnövekedés miatt.

A művelődésügy területén a demográfiai változások és a helyileg is érzékenyebb újszerű társadalmi igényekkel összhangban láttuk el az intézmények működtetésével, fejlesztésével kapcsolatos feladatainkat. Az üzemeltetési feltételek biztosítása céljából támogattuk az intézményi önállóság és érdekelttség megteremtését. Körültekintő és alapos mérlegeléssel a feladatok ellátásához biztosítottuk a szükséges anyagi eszközöket. Támogattuk az ésszerű szervezeti változásokat, felkaroltuk az intézményi és helyi kisebb közösségek javaslatait.

A fiatalok korcsoportonkénti változásának és a szakmai képzési követelményeknek megfelelően folytattuk az intézményhálózati fejlesztést, korszerűsítést, felújítást. Az óvodás és az általános iskolás korú gyermekek létszámcsökkenése, valamint a középiskolai tanulólétszám növekedése miatt a jelentősebb fejlesztéseket a középfok területén valósítottuk meg. Olyan programot indítottunk el és teljesítettünk folyamatosan, amely az elmaradt ló tantermes gimnázium miatt keletkező feszültségeket levezeti, ellensúlyozza. E program részeként végrehajtottuk a dr. Mező F. Gimnázium épületének felújítását, 3-mal bővítettük tantermeinek számát. Befejeztük a KBMSZ épületállományának teljes felújítását, gyakorlati oktatótelepén 3 tantermet és 3 műhelytermet magába foglaló létesítmény építése kezdődött el az intézményvezetés kezdeményezésére és nagyfokú tehervállalásával. Ez évben fejeztük be a Landler J. Gimnázium 8 tantermes bővítését, és a volt egészségügyi szakközépiskola villanyrekonstrukcióját. Jelenleg folyamatban van a Cserháti S. Szakközépiskola "A" épületének felújítása és 5 tanteremmel való bővítése, befejeződött az intézmény tornacsarnokának fűtésrekonstrukciója. A Zrínyi kollégium épületének felszabadításával - ide költöztettük az életveszélyessé vált épületből a városi könyvtárat - átmenetileg megoldottuk az intézmény folyamatos működését. Több képzőművészeti alkotás elhelyezésére is sor került a városban. Felkaroltuk a miklósfai városrész lakosságának művelődési házuk bővítésével, korszerűsítésével kapcsolatos igényét. A beruházást, amely nagy lendülettel folyik, anyagilag is támogatjuk. Az általunk figyelemmel kísért és szorgalmazott szakmai programok eredményeként lényegesen javultak az általános és a középiskolák nyelvi- és számítástechnika oktatásának feltételei.

Legfontosabb feladatunknak az elhatározott középiskolai fejlesztési és korszerűsítési program eredményes befejezését tartjuk. Emellett törekszünk a nem kielégítő állapotú közművelődési intéz-

ményeink mielőbbi felújítására. Ennek érdekében a jövő évben befejezzük a Cserháti Szakközépiskola felújítását és bővítését, a KBMSZ oktató bázisán elkezdett fejlesztést és a Móricz Zs. Művelődési Ház korszerűsítését, felújítását.

A testnevelés és a sportmozgalom a célkitűzéseinknek megfelelően fejlődött. A tömeg-és szabadidősport feltételeinek javítása érdekében felkaroltuk a vállalati kollektívák által kezdeményezett sipálya létesítését, Társadalmi támogatással teljesítettük - az eredeti elképzelést is meghaladó színvonalon - a mindenki sportpályájának építését.

Az egészségügy területén figyelmünket a lakosság egészségügyi állapotának javítását segítő intézkedésekre és a rászorultak szociális gondoskodásával összefüggő feladatokra fordítottuk.

A végrehajtott fejlesztések, korszerűsítések elsősorban az egészségkárosodást megelőző és a fekvőbetegellátás feltételeinek javítására irányultak. Az eredetileg tervezett összegekkel támogattuk a műszerezettség javítását, 50 ágyas pszichiátriai osztály kialakítására és több peremterületi orvosi rendelő felújítására került sor. Tanácsunk állásfoglalásának megfelelően megkezdtük a komplex szűrő-állomás műszaki-területi előkészítését, amelynek ütemét úgy irányítjuk, hogy a beruházás kedvező pénzügyi feltételek esetén a jövő év elején indulhasson.

Mindzekekkel együtt tudtuk csak a betegellátás kialakult feltételrendszerét megtartani. A működés anyagi feltételei a belső feszültségek átmeneti megoldását tették lehetővé. Ezért szükséges a betegellátás rendszerének újragondolása, hosszú távu megalapozott programjának kidolgozása, a működés anyagi-pénzügyi feltételeinek megteremtése.

A szociálpolitika terén terveinkben kitűzött feladatokat megvalósítottuk. Végrehajtottuk a szociális otthonok szakosítását. Új intézményként létrehoztuk az értelmi fogyatékosok napközijét, valamint a 20 férőhelyes idősek klubját. A megyében elsőként szerveztük meg a családsegítő központot, beindítottuk a gondozóház működését, és előkészítettük további bővítését. A segélyigényeket ki tudtuk elégíteni. Figyelmünket a szociális ellátás feltételeinek továbbjavítására fordítjuk, ezen belül meg kell teremtenünk az elöregedő szociális intézmények felújításához, korszerűsítéséhez szükséges eszközöket.

Az áruellátás, a szolgáltatások javítása érdekében rendszeresen foglalkoztunk a lakosság egészét érintő kereskedelmi és szolgáltató szervezetek tevékenységével. Széleskörű koordinációs munkával és számottevő tanácsi támogatással jelentős fejlesztési és korszerűsítési programot valósítottunk meg. Mintegy 100 m²-rel nőtt az ezer lakosra jutó bolti terület nagysága. Elkészült a Zrínyi utcai szakosított üzletház-sor, megvalósult a husáruháza, befejezés előtt áll a bazárudvar rekonstrukciója és az Eötvös téri üzletek építése. Az északi városrészben folyamatban van egy 500 m² alapterületű üzlet építése.

Az ellátási feltételek további javításáért az állami és a szövetkezeti szervezetek mellett felkaroltuk a magánvállalkozókat, akik főként a választék bővítésével és a peremterületi ellátásban érez-

tetik hatásukat. A jövőben nagyobb figyelmet kell fordítanunk a városi piac működtetési feltételeinek javítására, meg kell teremtenünk a hosszabb távu megoldást is eredményező fejlesztés feltételeit.

Nagy figyelmet fordítottunk a foglalkoztatási szerkezet alakítására. Ennek érdekében támogattunk minden munkahelyteremtő elképzelést, vállalkozást és a termékszerkezet váltáshoz igazodó létszám átcsoportosításokat, átképzéseket. A hátrányos helyzetűek foglalkoztatása érdekében közmunkahelyet hoztunk létre. Támogattuk a szociális foglalkoztató csökkent munkaképességűek foglalkoztatását elősegítő fejlesztési elképzelését. Közreműködtünk és elősegítettük a feleslegessé vált munkaerő korengedményes nyugdíjaztatását.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A tanács a végrehajtó bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja. Megállapítja, hogy a végrehajtó bizottság munkája tervszerű, a nem tanácsi szervekkel jól összehangolt. A testület tagjai sokoldalúan felkészültek, aktívak, kritikai szemléletűek. Mindez színvonalas társadalompolitikai és ösztanácsi szemléletű tevékenységben jelentkezik és testesül meg.

A végrehajtó bizottság a lakossági érdekek érvényre juttatására törekszik, azonban gazdasági, fejlesztési kérdésekben - elsősorban az eszközök, források elosztásának jelenlegi mechanizmusa miatt - döntéseivel szemben a lakosság egy része érdektelen és esetenként bizalmatlan. Ehhez hozzájárul az is, hogy a helyi tanácsok ellátási felelősségét - csakugy mint az állam ezen felelősségét - a lakosság, a különböző érdekcsoportok eredményfelelősség formájában fogja fel. Ezen elvárás értelmében a helyi tanácsok és szerveinek az illetékességi területükön biztosítaniuk kell a megfelelő színvonalú kulturális, egészségügyi, kereskedelmi szolgáltatást, a városüzemeltetést és fenntartást, a megfelelő minőségű és választéku fogyasztási javakat. Ehhez azonban a tanácsi szervek -s így a végrehajtó bizottság is - csak korlátozott mértékű anyagi lehetőségekkel és jogi eszközökkel rendelkeznek.

A végrehajtó bizottsági döntések előkészítése javult, az előterjesztések megalapozottságát hasznosan segítették az utóbbi években készült tanulmányok, rendezési- és beépítési tervek.

Az előterjesztések főbb hiányosságai:

- a széleskörű koordinációban résztvevő szervek állásfoglalásainak lényege nem mindig tűnik ki;
- az utóbbi években előforduló alternatív javaslatok esetenként a szakigazgatási szervek eltérő álláspontját tükrözik, a városban meglévő különböző érdekközösségek, politikai szervezetek véleményét még kevésbé veszik figyelembe;

- még nem mindig érvényesül a szakigazgatási szervek előterjesztő, javaslattevő tevékenységében a testület által megkívánt társadalmi-politikai és ösztanácsi szemlélet.

A döntéshozatalt tartalmas és aktív vita előzi meg, a határozatokat a testület alakítja ki. Néhány korábbi egyedi esettől eltérően a határozatok átfogó jellegűek, lényegre törnek. Hatékonyak és eredményesek a főbb feladatok végrehajtására hozott intézkedési tervek, a tanácsi határozatok végrehajtását szervező és szolgáló végrehajtó bizottsági döntések.

Nem kielégítő egyes jelentősebb határozatok végrehajtásának társadalmi kontrollja tanácsi bizottság, ideiglenes bizottság, vagy különböző érdekközösségek képviselőinek felkérése útján.

A végrehajtó bizottság szakigazgatási szerveinek irányítása színvonalas. A beszámoltatás teljeskörű és rendszeres. Az ágazati és funkcionális szakigazgatási szervek együttműködésével kapcsolatos főbb követelményeket előremutatóan határozza meg a testület.

A végrehajtó bizottság a tanács meghatározó szerepének növelése érdekében a tanácstagok, a tanácsi bizottságok sokoldalú informálására törekedett. A működés mai rendjében azonban korántsem teljes a tanácstagoknak a hatásköri előírásokban meghatározott döntésekhez szükséges információkkal történő ellátása. A tanácsülések jelenlegi előkészítési mechanizmusa akadályozza, hogy a tanácstagok a döntésekhez szükséges mennyiségű és minőségű információkhoz hozzájussanak, esetenként azokat ki kell harcolniuk.

A munka továbbfejlesztése, valamint az előterjesztésben jelzett hiányosságok megszüntetése érdekében - a testület hatáskörébe tartozó alapvető tennivalók mellett - az alábbi kiemelt feladatok végrehajtására kell folyamatosan intézkedést tenni:

- a/ Biztosítani kell, hogy a tanácstestület töltse be meghatározó szerepét, váljék a helyi politizálás, az érdekfeltárás-, ütköztetés és egyeztetés hatékony fórumává. A tanács Szervezeti és Működési Szabályzatában újra kell fogalmazni és kezdeményezni a testületi döntések előkészítésének rendjét és az ezzel kapcsolatos munka összehangolásában növelni kell a tanácsi bizottságok szerepét.
- b/ Meg kell oldani a tanácstagok folyamatos és alapos tájékoztatását, a tanácsi munka valódi nyilvánosságát. Ehhez fel kell használni a Városi Televízió és a városi újság adta lehetőségeket is. Tovább kell javítani az előterjesztések színvonalát, ki kell iktatni a felesleges formalitásokat, ösztönözni szükséges a vitakészséget. Érvényt kell szerezni a tanácstagok javaslatainak, jelzéseinek, meg kell követelni a döntések végrehajtását.
- c/ A nyílt településpolitika megköveteli a lakossággal való párbeszédet minden közérdeklődésre számot tartó fontos kérdésben. Ebben együtt kell működni a városban tevékenykedő valamennyi politikai, társadalmi szervezettel. Ki kell alakítani megfelelő

vitakulturát és vezetői magatartást. Törekedni kell arra, hogy olyan nyílt várospolitikai alakuljon ki, amely találkozik a lakosság szándékaival, s ennek folytán számíthat a tevékeny részvételre a megvalósításban.

- d/ A tanácsi bizottságok szerepét fokozni kell a tanácstestület működésének további erősítése érdekében. Külső szakértők nagyobb arányú bevonásával a bizottságokat fokozatosan alkalmassá kell tenni a döntési javaslatok kidolgozására és az ágazatok működése feletti folyamatos és szakszerű ellenőrzésre.
- e/ Következésképpen igényelni kell a szakigazgatási szervek testületi előterjesztéseinek elemző, értékelő jellegét, a koordinációban résztvevő szervek állásfoglalásai kifejezésre juttatását, az alaposan kimunkált, alternatívákat is tartalmazó döntési lehetőségeket. Hatékonyabban gondoskodni kell a több szakigazgatási szervet érintő testületi határozatok végrehajtásának összehangolásáról.
- f/ A hatósági munkában továbbra is az ügyintézés törvényességére, nyíltságának fokozására, gyorsaságának, szakszerűségének és kulturáltságának növelésére, az ellenőrzések megállapításainak realizálására, a középtávu egyszerűsítési és korszerűsítési tendenciák megvalósítására kell törekedni. A munkaidőalap védelme, az ügyfélfogadás rendjének betartása és hatékonyabb kihasználása érdekében továbbra is együtt kell működni a munkáltatókkal.
- g/ A Tanács szükségesnek itéli a tanácsi tervező munka demokratikus jellegének további elmélyítését. Ehhez indokoltnak tartja a helyi érdekegyeztetés tartalmi módszereinek megújításával a lakosság minden rétegének, a város gazdálkodó szervei, intézményei érdekeinek hatékonyabb összehangolását. Törekedni kell olyan településfejlesztési gyakorlat megvalósítására, amely a tervek stabil jellegének megtartása mellett felkarolja, elősegíti és ösztönzi a végrehajtást segítő ésszerű lakossági kezdeményezéseket, közösségi szerveződéseket. Olyan szemléletű tervezési gyakorlat és pénzügyi gazdálkodás megvalósítására kell törekedni, amely nyitottságánál fogva a tervek jóváhagyását követő időszakban is érdemibb lehetőséget nyújt a közvetlenebb kapcsolat-teremtésre, a kisközösségek érdekérvényesítésére.
- h/ A tanácsi gazdálkodásban rugalmasan alkalmazkodni kell a változó gazdasági körülményekhez. A társadalmi közkiadások csökkentése ellenére is biztosítani szükséges az intézményhálózat, a városműködés, üzemeltetés zavartalanságát, a vállalkozói típusú szemlélet és gyakorlat erősítésével, a pénzeszközök hatékony és célirányos felhasználásával. A vállalkozásba adás feltételeinek javításával el kell érni, hogy a beruházások gazdaságosan, jó minőségben és határidőre elkészüljenek.

- i/ A lakásellátás további javítása érdekében egyik legfontosabb feladat a lakásépítés- és lakásgazdálkodás hatékonyabb befolyásolása. A lakásépítést az igényekhez, illetve piaci viszonyokhoz kell igazítani. Ennek érdekében még szorosabb és kockázatot is vállaló együttműködést kell kialakítani az OTP Zala Megyei Igazgatóságával - más építő szervezetekkel - elsősorban a menynyiségi igények folyamatos teljesítése érdekében. Ösztönző és támogató rendszerekkel kell segíteni a lakásmobilitás élénkítését, a lakásvagyon állapotának javítását.
- j/ Továbbra sem szabad lemondani a lakossági erőforrásokról, a városépítést és üzemeltetést elősegítő szerepéről. Következésképpen támogatni kell a város történelmi hagyományainak, történelmi arculatának megőrzésére és visszaállítására irányuló lakossági és közösségi kezdeményezéseket. Az eddiginél nagyobb teret kell adni a kisebb közösségi érdekeket szolgáló csoportok, szervezetek javaslatainak, kezdeményezéseinek. A mindenkorai lehetőségek függvényében anyagilag is elő kell segíteni az önszerveződések aktivizálását.
- k/ Indokolt az egészségügyi ellátás feltételrendszerének újragondolása, hosszú távra megalapozott programjának kidolgozása.
- A szociális ellátás terén az időskorú népesség számának növekedésével arányosan tovább kell bővíteni a szociális gondoskodás intézményrendszerét. A bölcsődék megszüntetésével felszabaduló eszközöket, létszámot a szociális gondoskodás területére kell átcsoportosítani. A szociális intézményekben javítani szükséges az ellátás tárgyi feltételeit, a koordinációs lehetőségek feltárásával, a meglévő eszközök ésszerű hasznosításával és a tartásra képes és köteles hozzátartozók anyagi lehetőségeinek bevonásával.
- l/ Kiemelt feladat a megkezdett középiskolai fejlesztési programok következetes végrehajtása. Emellett a már kialakított szerkezetmódosító elképzelések megvalósításának előkészítése.
- m/ A hatékonyabb munkaerőgazdálkodás kibontakoztatása és a foglalkoztatási stabilitás megteremtése érdekében az érdekelt szervezetekkel együttműködve:
- folyamatosan figyelemmel kell kísérni a városban a foglalkoztatást érintő vállalati intézkedéseket;
 - a felszabaduló munkaerő továbbfoglalkoztatását, illetve a pályakezdő fiatalok teljeskörű munkába helyezését segíteni kell az újszerű képzés, át- és továbbképzés feltételeinek biztosításával, valamint a munkahelyteremtések támogatásával és az e célra rendelkezésre álló állami eszközrendszer hatékony működtetésével.

Natáridő: 1990. november 1. és 1991. november 1.

Felkészítő: Zsoldos Ferenc tanácselnök
Dr. Balázs Sándor vb. titkár

Nagykanizsa, 1989. szeptember 21.

A Végrehajtó Bizottság

A végrehajtó bizottság tevékenységének főbb mutatói

	<u>1987.</u>	<u>1988.</u>	<u>1989.I.f.é.</u>
VB. ülések száma	12	13	10
Napirendek /bejelentések nélkül/	39	35	28
Napirendek részletezése			
pénzügy	4	4	3
tervezés, fejlesztés, beruházás	7	4	3
vizügy, vizgazdálkodás	1	-	-
kereskedelem	1	2	-
mezőgazdaság és élelmezésügy	-	-	-
munkaügy	-	-	-
egészségügy	2	3	1
művelődésügy	3	5	3
társadalompolitika	1	2	1
személyzeti munka	-	-	-
egyszerűsítés, korszerűsítés	-	1	-
lakásgazdálkodás	3	2	3
lakossági szolgáltatás	1	2	2
nem tanácsi szervek beszámolóí	3	6	3
tanácsi szervek beszámoltatása	3	1	4
egyéb napirend	10	3	5
VB. tagok megjelenési aránya	82 %	83 %	74 %
Felszólaló VB. tagok száma	101	92	72
Hozott határozatok száma	91	90	51

A Nagykanizsai Városi Tanács VB. szakigazgatási szerveinek hatósági tevékenysége

	1987.	1988.	1989.I.f.é.
Összes iktatott ügy száma:	43.909	40.769	20.762
1. Ebből városkörnyéki ügyek száma: az összes ügy százalékában	2.535 5,8 %	2.249 5,5 %	1.134 5,5 %
A kiadott határozatok száma az összes ügy százalékában	11.415 26,0 %	10.858 26,6 %	5.430 26,2 %
2. Ebből városkörnyéki ügyekben hozott hat.száma az összes határozatok százalékában	372 3,3 %	496 4,6 %	239 4,4 %
A fellebbezések száma a kiadott határozatok százalékában	146 1,3 %	97 0,9 %	63 1,1 %
3. Ebből saját hatáskörben elintézve a fellebbezések százalékában	7 4,8 %	6 6,2 %	2 3,1 %
II. fokon a határozat helybenhagyva A fellebbezések százalékában	116 79,5 %	73 75,2 %	47 74,6 %
4. A határozat jellegű okiratok száma	37.546	30.052	5.763
5. Ügyészi óvások száma	-	3	-
6. Szabálysértési ügyekben tett feljelentések száma a birságátlag	432 2.590	506 2.360	328 1.771

Az apparátus állami iskolai végzettsége

O s z t á l y :	Létszám:	Állami iskolai végzettség			
		Egyetem, főiskola	Tanácsakadémia	Középiskola	Általános iskola
Tisztségviselők	3	3	-	-	-
Titkárság	16	3	2	6	5
Pénzügyi Osztály	23	6	-	16	1
Terv- és Munkaügyi Oszt.	6	4	-	2	-
Műszaki Osztály	10	6	-	4	-
Termelés-Ellátásfelügy.0.	6	4	-	2	-
Igazgatási Osztály	22	10	-	10	2
Művelődésügyi Osztály	7	6	-	-	1
Egészségügyi Osztály	8	4	-	4	-
Ifjúsági és Sporto.	5	3	-	2	-
Összesen:	106	49	2	46	9
=====	=====	=====	=====	=====	=====
%-osan:	100	46	2	43	9
1985.XII.1-én:	118	49	2	53	14

Az apparátus nemek, korcsoport és munkaviszony szerinti megoszlása

Osztály:	Lét szám	Ebből nő	Korcsoport				Munkaviszony			Tanácsai szolg.idő		
			30 év alatti	31-40	41-50	51 év felett	10 év alatt	11-20 év	20 év felett	10 év alatt	11-20 év	20 év felett
Tisztségviselők	3	1	-	-	1	2	-	-	3	-	2	1
Titkárság	17,5	12	1	4	6	6,5	1	2	14,5	2,5	6	9
Pénzügyi O.	23	19	3	9	6	5	3	9	11	7	9	7
Terv- és Munkaü.O.	6	3	1	4	-	1	-	5	1	2	3	1
Műszaki O.	10	4	1	5	4	-	3	2	5	6	3	1
Term.ellát.felügy.o.	6	3	-	3	3	-	1	3	2	3	3	-
Igazgatási O.	21,5	16,5	4,5	6	4	7	4,5	6	11	4,5	8	9
Művelődésügyi O.	6	2	-	1	3	2	-	1	5	3	1	2
Egészségügyi O.	8	8	1	2	4	1	1	4	3	3	4	1
Ifjusági és Sporto.	5	3	2	3	-	-	1	4	-	5	-	-
Összesen:	106	71,5	13,5	37	31	24,5	14,5	36	55,5	36	39	31
=====												
%-osan:	100	67	13	35	29	23	14	34	52	34	37	29
1985.XII.1-én	120	79	17	43	38	22	17	38	65	37	39	44

Fejlesztési célú kiadások alakulása

1.000.-Ft-ban

Megnevezés	1987. év		1988. év		1989. év		1987-88-89	1987-88 évi
	terv	tény	terv	tény	terv	tény I.f.é.	évi terv	és 1989.I.f. évi tény
1./Lakásgazdálkodás								
- Lakásépítés	75.616	74.913	68.370	53.889	162.316	59.046	306.302	187.848
- Lakásépítés terül.elők.	43.591	37.613	54.442	44.092	45.417	20.931	143.450	102.636
- Magáneros lak.ép.telek-kialak.	8.532	9.204	19.500	35.595	21.000	742	49.032	45.541
Osszesen:	127.739	121.730	142.312	133.576	228.733	80.719	498.784	336.025
2./Egyéb kommunális felad.								
- Társ.munka anyagktg.	2.000	3.532	2.200	1.137	1.000	1.000	5.200	5.669
- Hulladékékhely.feladatok	-	305	2.500	2.300	-	-	2.500	2.605
- 7 sz.fkl.út kisajátítás	1.500	3.000	3.100	1.600	1.600	1.600	6.200	6.200
Garai út rend.	-	-	12.000	7.602	4.400	3.788	16.400	11.390
- Fedett uszoda építés	51.300	56.607	22.440	19.206	700	57	74.440	75.870
- Városrendezési tervek	1.423	1.439	300	293	-	-	1.723	1.732
- Temetőfejlesztés	1.300	1.300	-	-	-	-	1.300	1.300
- Tanácstagi igények	-	-	-	-	2.600	-	2.600	-
Osszesen:	57.523	66.183	42.540	32.138	10.300	6.445	110.363	104.766
3./Oktatás, közművelődés								
- 16 tt-es gimm.terv.dij	2.220	2.220	400	400	-	-	2.620	2.620
- Landler J.Gimm.böv.8 tt.	-	88	8.350	11.714	18.400	9.431	26.750	21.233
- Cserhádi SZKI.böv. 5 tt.	438	438	700	-	8.700	1.182	9.838	1.620
- Dr.Mező F.Gimm.böv.3 tt.	11.819	12.347	-	-	-	-	11.819	12.347
- KBMSZ bővítése 3 tt.	-	-	-	-	12.000	-	12.000	-
- Városi TV stúdió	173	174	-	-	-	-	173	174
- Mindenki sportp. ép.	4.310	4.626	2.250	2.226	-	-	6.560	6.852
- Sipálya építés	600	814	-	-	-	-	600	814
- Képzőműv. alkotás	541	541	1.446	1.446	300	-	2.287	1.987
- Int-i állóeszk.besz-ek	835	896	150	163	-	-	985	1.059
- Társ.munka anyagktg.	207	207	260	260	-	-	467	467
Osszesen:	21.143	22.351	13.556	16.209	39.400	10.613	74.099	49.173

1.000.-Ft-ban

Megnevezés	1987. év terv	1987. év tény	1988. év terv	1988. év tény	1989. év terv	1989. év tény I. f. é.	1987-88-89 évi tervek	1987-88 évi és 1989. I. f. évi tény
4./Egészségügyi ágazat								
- Kórházi gép-műszer	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	15.000	15.000
- Komplex szűrőáll.	270	270	-	-	-	-	270	270
- K-i ltp.orvosi rend.+ gyógyszertár tervek.dij	80	80	-	-	-	-	80	80
- Int-i állóeszk.besz.	170	170	-	-	-	-	170	170
Összesen:	5.520	5.520	5.000	5.000	5.000	5.000	15.520	15.520
5./Kereskedelem								
- Piac, vásárcsarn.elők.	117	117	34	34	-	-	151	151
- EK-i ltp-i ABC tervek.dij	380	380	-	-	-	-	380	380
- Cipőnagyker raktár	-	-	3.800	5.000	-	-	3.800	5.000
- Zrinyi úti üzl.hiánypótl.-	-	-	-	-	-	76	-	76
Összesen:	497	497	3.834	5.034	-	76	4.331	5.607
6./Közigazgatás								
- Személygépk.vásárlás	340	350	200	108	-	198	540	656
- szg.beszerz.és egyéb	180	312	-	-	500	100	680	412
Összesen:	520	662	200	108	500	298	1.220	1.068
TANÁCSI BERUH.ÖSSZESEN:	212.942	216.943	207.442	192.065	283.933	103.151	704.317	512.159
Beruházás célú keret átad.	30.506	31.106	18.500	20.769	7.800	1.300	56.806	53.175

1.000.-Ft-ban

Megnevezés	1987. év		1988. év		1989. év		1987-88-89 évi terv	1987-88 évi és 1989.I.f. évi tény
	terv	tény	terv	tény	terv	tény I.f.é.		
Nem beruh.jellegű átadás								
- Hiteltörl. és kamat	8.500	8.659	14.500	19.051	20.670	3.700	43.670	31.410
- Lakásmobilitás	6.156	6.156	14.883	23.796	13.000	8.066	34.039	38.018
- Lakásép.vásárlás támogatása	9.688	9.568	10.000	11.609	10.000	4.428	29.688	25.605
- Városközponti terek felújit.	1.000	1.500	-	-	-	-	1.000	1.500
- Egyéb közl. feladatok	230	278	100	177	150	343	480	798
- Egyéb ker-i feladatok	1.854	1.854	-	-	-	-	1.854	1.854
- Első fogyóeszk.beszerzések	3.637	1.925	-	-	2.000	-	5.637	1.925
- Ki nem utalt bérl.-ek ktg.	285	285	200	243	300	320	785	848
- Nem beruh.j. támog-ok	-	-	6.140	6.140	1.140	-	7.280	6.140
- Közmunka	-	-	446	292	400	101	846	393
- Csónakázó tó rekonstrukció	-	-	1.500	1.500	500	500	2.000	2.000
- Városkörnyéki A.támog.	-	-	100	-	100	-	200	-
- Ingatlanmegszerzés ktg.	-	-	200	200	-	-	200	200
- Egyéb	305	134	100	-	100	111	505	245
- Kincstárjegy	-	-	-	20.000	-	-	-	20.000
- Romlottvár feltárása	-	-	-	-	300	300	300	300
Összesen:	31.655	30.359	48.169	83.008	48.660	17.869	128.484	131.236
Gazd. tart.	19.119	-	4.000	-	4.000	-	27.119	-
MINDÖSSZESEN:	294.222	278.408	278.111	295.842	344.393	122.320	916.726	696.570

Lakásépítés alakulása

1987-89 években

Megnevezés:	1987.		1988.		1989.			Összesen:		db.
	Terv	Tény	Terv	Tény	Terv	Tény	Terv	Tény		
					éves	I.I.ev	I.I.ev	1987- 89. össz:	1987- 89. I.f.é.	
Szociális bérlakás	64	128	-	-	-	-	-	64	64	128
Egyéb állami	-	2	-	-	114	-	-	-	-	2
OTP értékesítésű	160	21	244	244	122	58	58	526	462	323
Családi és egyéb társas	56-							256-	206-	
	76	149	100	149	100	50	85	276	226	383
Összesen:	280-							960-	732-	
	300	300	344	393	336	108	143	980	752	836

Tanácsülés 89. old. 5.

H. nt.

T á j é k o z t a t ó

az új településrendezési tervekről

Tisztelt Tanács !

Az Építésügyi Törvény 6. §. /1/ bekezdés szerint "A városok és községek tervszerű fejlesztése céljából általános rendezési tervet, valamint - a szükségleteknek megfelelően, fokozatosan - részletes rendezési terveket kell készíteni".

A jogszabályi előírást követve a "Nagykanizsa településcsoport általános rendezési terve" jóváhagyásakor a Tanács a 2/1982. /X.28./ sz. tanácsrendeletében - városrendezési előírások - ütemezési javaslatot fogadott el, a továbbiakban szükséges részletes rendezési tervekre.

Ennek megfelelően készültek az 1985 évi tanácstestületi tájékoztatóban is bemutatott részletes rendezési tervek a városközpont-ra, az északi városrészre és az ÉK-i új lakóterületre.

Az azóta eltelt időszakban a területrendezési tervek készítése, az ütemterv alapján folytatódott. Rendelkezésünkre áll Kiskanizsa városrész részletes rendezési terve, valamint a Szentgyörgyvári-hegy zártkert és a Szabadhegy zártkert komplex rendezési terve.

Az 1982 évi ütemezést az általános rendezési terv 1985 és 1988 évi karbantartása kiegészítette azzal, hogy a palini új lakóterület beépítését, valamint Miklósfa városrész fejlesztését új részletes rendezési tervekkel kell megalapozni.

Az előirtakon felül készült a gyárfejlesztés megalapozására és a környezeti hatásának vizsgálatára a Kanizsa Bútorgyár és környezete részletes rendezési terve, majd a zártkerti hagyományos művelés és beépítés szabályozására, a tájvédelem szempontjainak érvényesítésére a Förhénc- illetve Cserfő zártkertek komplex rendezési terve.

Az építésügyi és városfejlesztési miniszter 7/1983. ÉVM. számú utasítása szerint a részletes rendezési tervekben - "a települési környezet minőségi és esztétikai követelményeinek megfelelően - egy vagy több középtávú időszakra kell meghatározni egy-egy település vagy településrész szerkezetét, a területfelhasználás módját, az épületek és más építmények területét, elhelyezésük követelményeit, a részletes síkra- és magassági szabályozást".

Ez az elv érvényesül a ma már szinte valamennyi területegységre rendelkezésünkre álló tervekben, a városközponttól a zártkertekig. Az elmúlt évtől megszerveztük - a tervek avulásának mérséklésére - azok folyamatos karbantartását is.

Folyamatban van Miklósfa városrész részletes rendezési tervének az elkészítése, valamint a Deák tér és környezete rekonstrukciós tervezése.

A területfejlesztés ágazati irányítását végző Belügyminisztérium a tervezés korszerűsítésének kutatási programjába illeszkedően néhány településre kísérleti tervek készítését szorgalmazza, támogatja. Kezdeményezésünkre az illetékes főosztály az új típusú általános tervek tartalmi követelményeinek kialakítását Nagykanizsa város példáján kívánja megalapozni, mely munka szerződéses megvalósítására, a közeljövőben kerül sor. Az új típusú tervezés lényege, hogy nem csak a rendezési feladatokat vizsgálja, hanem a gazdasági-társadalmi összefüggéseket is a tervezés tárgyává teszi, közelebb-hozva ezzel a város fejlesztési terveinek és rendezési elképzeléseinek tartalmi elemeit.

Új szempont, hogy a közérdeklődés fokozódásával a tervek készítésében való társadalmi részvételt a korábbtól eltérő, megváltozott módon vesszük figyelembe.

A tervegyeztetési tapasztalatok azt igazolták, hogy előnyös, ha a szakmai vélemények mellett már tervezés közben is széles körben fogalmazódhatnak meg a tervet értékelő, bíráló vélemények is. A folyamatban lévő munkáknál a tervezés kezdeti szakaszától a dokumentálásig lakossági munkacsoport közreműködésével készítettjük azokat.

A társadalmi részvétel várhatóan a tervezési tevékenység fokozottabb társadalmi megbecsülését és korszerűbb tartalmakat is eredményezi.

Javasoljuk a tisztelt Tanácsnak, hogy az új településrendezési tervekről szóló tájékoztatót azzal fogadja el, hogy a megbízó a tervezővel és a lakossággal együttműködve gondoskodik arról, hogy a tervezési munka társadalmisítása révén is hozzá lehessen járulni a tervek jobb megalapozottságához és időállóságához.

Nagykanizsa, 1989. szeptember 5.



A VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG

Tájékoztató az új településrendezési tervekről

Az 1987. évi tájékoztatás óta készült részletes rendezési tervek tartalma:

1. Szentgyörgyvári hegy zártkert komplex rendezési terve:

A terület kedvező fekvése, a városhoz való közelsége, szép táji adottsága miatt régi hagyománya van itt a zártkert művelésnek, a gazdasági épületek elhelyezésének, jellegzetes az utak, a parcellák kialakult rendszere.

A Keszthelyi Agrártudományi Egyetem Kutatásszervezési és Termelésfejlesztési Intézete által készített, és a 34/1986. VB. számú határozattal jóváhagyott rendezési terv célja a kettős - termelési és aktív pihenési - funkció biztosítása.

A tervi előírások hivatottak a beépítettség indokolatlan növelésének a megakadályozására, a tájvédelmi követelmények biztosítása.

Az épületek többségében a dombok gerincvonalán haladó utak mellé, rendezetten épültek, melynek figyelembevételével határozta meg a terv a további építkezéseknél irányadó építési sávokat. A kialakult telekosztások, azok megközelíthetősége a táji, domborzati adottságokhoz alkalmazkodott, mely alapelve volt a tervben rögzített telekrendezési előírásoknak.

Igy az önálló földrészlet gazdasági épülettel beépíthető, ha nagysága legalább 1000 m², homlokvonala 12 m, kialakult helyzet esetén 800 m² területű és minimum 9 m széles. A zártkertben a rendezési tervnek megfelelően gazdasági célú létesítmények, közlekedési létesítmények, közműlétesítmények helyezhetők el. A beépíthető földrészleten egy ideiglenes tartózkodásra is alkalmas 30 m² nettó alapterületű gazdasági épület, egy pince és állattartás céljára szolgáló létesítmény építhető, legfeljebb két önálló egységben, melynek padlóvonala maximum 0,40, legnagyobb homlokzatmagassága 3,0 m lehet.

Zártkertben a háztartási szükségletek kielégítését szolgáló kis haszonállat tartásra szolgáló épület létesíthető.

2. Kanizsa Bútorgyár és környezete részletes rendezési terve:

A 2/1982. /X.28./ sz. tanácsrendelettel meghatározott városrendezési előírásokkal összhangban készítette a Zala Megyei Tervező Vállalat a Kanizsa Bútorgyár és környezete részletes rendezési tervet.

A feladat lényege az volt, hogy a tervezési terület két alapvető területfelhasználási egysége - lakóterület és üzemi terület - milyen feltételekkel tud együtt funkcionálni.

Az ipari tevékenység szabályozott fejlesztése, a lakóövezetek hagyományörző átépítése, a védőzöld területek kialakítása, a Stromfeld A. u. átvezetése eredményez korrekciót a terület szerkezetében.

A lakóterületeken a rendezés rehabilitációs jellegű. A meglévő 316 lakásból 184-t hosszútávon is megmaradónak javasolt a terv. A megszűnés és tervezett építés figyelembevételével a területen 293 lakás lesz.

A Kanizsa Bútorgyár területe a tervezett rendezéssel összefüggően megmaradó létesítményként szerepel.

Az üzemi területet a városképbe illő, azt továbbfejlesztő épülettömbökkel határolja el a közterülettől.

A Végrehajtó Bizottság a Kanizsa Bútorgyár és környezete részletes rendezési tervét 64/1987. VB. számú határozatával elfogadta. Megállapította, hogy a tervezett rendezés és az előirányzott fejlesztések végrehajtása során olyan helyzet alakítható ki, amely a területen megmaradó üzemi létesítmények környezeti hatását csökkenti, és a lakóterületek használatát nem zavarja.

3. Nagykanizsa-Palin új lakóterület részletes rendezési terve:

Nagykanizsa általános rendezési tervének a 2/1982. /X. 28./ sz. tanácsrendelettel megalkotott szabályozási - városrendezési előírásai az 1985. évi karbantartás keretében kerültek felülvizsgálatra. A rendezési terv karbantartásáról adott tájékoztató alapján - a tervezői javaslattal egyetértve - a Tanács úgy foglalt állást, hogy Palin városrész új lakóterületére részletes rendezési terv készítése indokolt. Ezt az elhatározást a területen megindult, - és a korábbi tervekre alapozott - magánlakásépítés telekosztásának és az ott áthaladó, - hosszútávra ütemezett - gyorsforgalmi út szabályozásának ellentmondásai támasztották alá.

A tervezési területen nagyobb részt telkes, családházias beépítés van. A terület egységei központjában ezt csoportosított - sorházias - és tömbtelkes beépítés egészíti ki. A meglévő lakáson felül hosszútávon 398 és nagytávon további 287 lakás elhelyezését irányozta elő a terv.

Az intézményszükségletet a tervező a régi városrész adottságai és lehetőségei figyelembevételével, valamint az új lakóterület alapellátásának biztosításával határozta meg.

Állattartás - a háztartási szükséglet kielégítésének mértékéig korlátozottan - csak a terület K-i teleksávjában megengedett, ahol nagyobb a telekmélység. A családházias - kertvárosias - beépítés hangsúlyozására, az új előírásokat betartva a telkek szélessége növekedett. A beépítésnél földszint + tetőtér az általános, de megengedett egyes teleksoroknál a kétszintes épület is.

A Végrehajtó Bizottság Nagykanizsa-Palin új lakóterület részletes rendezési tervét 67/1987. VB. számú határozatával elfogadta.

4. Kiskanizsa városrész részletes rendezési terve:

A tervezési terület kialakult beépítettsége és a városrész jellege indokolta, hogy egyszerűsített tartalommal készüljön el a terv.

A Déldunántuli Tervező Vállalatnál készített tervben kiemelt hangsúlyt kapott a településszerkezet és az építészeti karakter megőrzése.

A hagyományos életmóddal összefüggésben a telekméret határozza meg a lakóterületek felhasználását.

A központi súlyvonal szomszédságában a III., míg a településrész szélei felé haladva a IV. építési övezet található, mindkettő telkes, családiházias beépítést enged.

A területen továbbra is az oldalhatáron álló beépítés az uralkodó 4,5 m párkánymagassággal. Zártsorú és ikerházas beépítést a központok környezetében javasol a terv, legfeljebb 6 m párkánymagassággal.

A tervezett központ funkciói differenciálásával és a meglévő intézményterületek csoportosításával biztosítja az alap- és a középfokú ellátás intézményszükségletének területi kielégítését.

A tervezett lakásszám és intézményi terület növelésének feltétele a szennyvizelvezetés megoldása, a csatornahálózat kiépítésével.

A rendezési terv szabályozási tervét a VB. 71/1987. VB. számú határozatával elfogadta.

5. Szabadhegy zártkert komplex rendezési terve:

A zártkert Nagykanizsa keleti oldalán található, beékelődve a belterület és a Budapest-Nagykanizsa-Gyékényes vasutvonal közé. A terület kettős funkciója, rekreációs szerepe, a hagyományos, illetve kialakult beépítés megtartása továbbra is cél. A zártkerti területnek a belterülethez és a szabadidőközpont-hoz közeli fekvése, tájképi kapcsolata fontos szempont a terület jelenlegi és távlati hasznosításának a meghatározásában. Az építmények elhelyezésének, a földrészletek kialakításának egységes rendezési tervben történő meghatározására a Keszthelyi Agrártudományi Egyetem Kutatásszervezési és Termelésfejlesztési Intézete elkészítette a zártkert komplex rendezési tervét, melyet a VB. 11/1988. VB. számú határozatával jóváhagyott. A terv a területre olyan szabályozási elhatározásokat, olyan javaslatokat ad, melyek legjobban megfelelnek a jelenlegi adottságoknak, a távlati elképzeléseknek.

A város közelsége, a megközelítés kedvező adottságai, viszonylag kedvező közmű-, és energiaellátottság indokolja, hogy a területen sok lakóingatlan van, melyek megszüntetése nem cél, azonban további lakóövezet bővítés a feltételek hiánya miatt nem engedélyezhető. A történelmileg kialakult szerkezet megőrzése, a táj védelme megkívánja, hogy a földrészletek túlzottan ne aprozódjanak, területnagyságuk minimális szabályozásával sem a táj, sem a rekreációs lehetőségek ne csorbuljanak.

Új gazdasági épületek létesítése során a meglévő állapothoz alkalmazkodó 3 m homlokzatmagasság és 5,5 m gerincmagasság tájbaillő, hagyományőrző tömegmegrómálás az irányadó. Kialakult önálló földrészletek beépíthetők, ha területnagysága legalább 1200 m², minimális szélessége 12 m, minimális mélysége 50 m.

A fokozott építési igények miatt újra kellett értékelni a területfelhasználás rendjét, és módosítani kellett a rendezési tervet.

A kiskertművelés céljára zártkertben tartott területek közül a Szabadhegyi uttól Ny-ra, azzal párhuzamosan vezetett új ut északi szakaszának Ny-i oldala és a D-i szakaszának K-i oldalát láttuk alkalmasnak a telkesített zártkerti kialakításra. A módosított funkciójú területfelhasználást a VB. 31/1989. VB. számú határozatával jóváhagyta. A terület beépítése alkalmazkodik a környezetét meghatározó beépítési formához.

6. Förhénc- és Cserfő zártkertek komplex rendezési terve:

A két szomszédos, de egymástól különálló zártkert külterületi zárványként helyezkedik el környezetében, ebből adódóan a várost körülvevő zártkertek közül e két területi egység őrizte meg a korábban kialakult esztétikai és építészeti képét. Az utóbbi időben egyre népszerűbbé vált a zártkertművelés, ami maga után vonta az építkezések, telekosztások számának növekedését. A fokozott építési igények következtében szükségessé vált az építmények elhelyezésének, a földrészletek kialakításának hagyományörző-, egységes rendezési tervben történő meghatározása.

A két zártkert karakterének, szerkezetének és építészeti arculatának megtartását rögzíti a Keszthelyi Agrártudományi Egyetem Kutatásszervezési Intézete által készített terv, mely a 38/1989. VB. számú határozattal került jóváhagyásra.

A terv a területekre olyan szabályozási előírásokat irányoz elő, melyek legjobban megfelelnek a jelenlegi adottságoknak, a távlati fejlesztési elképzeléseknek és a hatósági előírásoknak.

Az épületek a zalai zártkertekre jellemző módon a dombok gerincvonalán haladó utak mentén épültek, építési sávba rendeződve, melyhez az új építéseknek is igazodni kell.

Új gazdasági épületek formai megjelenésben, alaprajzi elrendezésükben a mai kor építészeti igényeit kell hogy kielégítsék, azonban a tájba illeszkedésük, a meglévőkhöz való kapcsolatuk érdekében, az épület tömegét meghatározó főbb jellemzőket a régi épületek adottságai szerint szabályozza a terv.

A korábban kialakított földrészlet gazdasági épülettel beépíthető, ha nagysága legalább 1200 m² területű és minimum 10-12 m széles. Az új földrészlet homlokvonala minimum 12 m, területe minimum 1200 m² lehet.

Gazdasági épületeket a szabályozási tervben szereplő építési sávon belül az egyéni érdekeket és az adottságokat is figyelembevéve lehet elhelyezni.

Ahol építési sáv nincs, a kialakult vegyes beépítés miatt, egyedi elbírálással kell az épület elhelyezését megoldani. A területre földszintes, oldalhatáron álló, vagy szabadonálló, 30 m² netto alapterületű gazdasági épület helyezhető el, melynek padlóvonalára az átlagos terepszinthez mérten maximum 0,20 m, legnagyobb homlokzatmagassága legfeljebb 2,5 m lehet. A gerincmagassága nem haladhatja meg a 4,5 m-t.

A lakossági egyeztetésen felvetődött általános kérésnek megfelelően a völgyben húzódó földút mentén a beépítést és a hosszú földrészletek megosztását szabályozó terv került jóváhagyásra; azzal a figyelmeztető megjegyzéssel, hogy e terület beépítése esetén kedvezőtlen adottságokkal kell számolni.

7. Nagykanizsa-Miklósfa városrész egyszerűsített rendezési terve:

A Déldunántúli Tervező Vállalat megbízást kapott a városrész területfelhasználásának és szabályozásának, a központ- és az ahhoz kapcsolódó tömb rendezésének, valamint a településrész szerkezeti- és építészeti hagyományainak feltárása és továbbvitele kimunkálására.

Az e célra szervezett lakossági munkacsoport közreműködésével elkészült a tervet megalapozó vizsgálat- és program munkarész, mely alapos helyzetfeltárásra épült.

Miklósfa, Nagykanizsa "kertváros" jellegű városrésze. Természeti adottságai, domborzati viszonyai olyan hangulatot és vonzerőt jelentenek, amelyek miatt kedvelt lakóterületet biztosít a lakosság számára. Miklósfa térszíni viszonyait a változó felszín jellemzi. Erre utal a kialakult településszerkezet, a tördelt, ivelt, szabadalt - területi vázat alkotó - utvonálszerkezet. A városrész egységét meghatározza, hogy a korábban önálló község a várostesttől különálló szerkezeti elem. A "zárt" településrész dinamikus magánlakásépítés ellenére is őrzi jellegét, bár a telkes-családirházas beépítések során létrejött utcaképrészletek ellentmondásosan jelennek meg.

A település 604 lakóépületének műszaki állapota átlagosan jó, mivel 66,4 %-a új vagy jó állagu, kedvezőtlen műszaki állapot 12,3 %-ban tapasztalható. Jelentős nagyságrendű a lakóházakon felüli beépített terület nagyság /1 telekre átlagosan 1,23 melléképület jut./ Az állattartás mértéke általában nem haladja meg a háztartási szükségletet.

Miklósfan összefüggő intézményterület nem alakult ki. Az alapfokú ellátást biztosító intézmények a városrész központjában található, így a periférikus helyzetű lakóterületek ellátatlanok. A városrész közműhálózata a szennyvizcsatorna kivételével kiépült, bár a vízellátás gondjai egyes területeken jelentkeznek. A tervezés, a programjavaslat irányelve, hogy Miklósfa településszerkezetének, a kialakult úthálózati rendszerének megtartására kell törekedni a meglévő hangulat őrzése és az új lakóterületekbe való átvitele érdekében.

A programterv Miklósfa 12 részén javasol lakóterületfejlesztést további 347 lakás megvalósítására. Az intézmények elhelyezésénél elsősorban a lakosság jó színvonalú alapfokú ellátásának területi biztosítása a cél. A városrész kialakult közlekedési szerkezetét, úthálózat vonalvezetését a programjavaslat jelentősen nem változtatja. Fejlesztési célok között a városrész és Nagykanizsa között gyalogút-kerékpárút elképzelés is szerepel. Miklósfa közműellátása a jelenlegi igényeknek megfelelő.

A javasolt új beépítések a víz- gáz- villanyfogyasztást növelik, mely hálózatbővítéssel, víznyomást biztosító berendezések elhelyezésével követhető.

A programterv a városrész szennyvízelhelyezésének jelenlegi zárt szennyvizgyűjtőbe történő megoldása helyett, távlatban szennyvízcsatorna építését javasolja, társulati beruházásban a teljes városrészre.

A településrész zöldterületi programjának kialakításában a domborzati viszonyokra, a hagyományokra támaszkodva javasolja az utcafásítást, az utpaddock gyepesítését és a közterületek növénytelepítését.

A fenti vizsgálatok és programjavaslat alapján a tervezési munka folytatódik és várhatóan kerül jóváhagyásra.

8. A Deák tér rekonstrukciós terve:

A Városi Tanács Végrehajtó Bizottsága 1983 évben hagyta jóvá a városközpont részletes rendezési tervét, amely alapján elkezdődött és a jövőben is folytatódik a belváros rekonstrukciója.

Elsődleges célunk az építészeti értékek megóvása, melynek megvalósításában nyújt segítséget az 1987 évben megalakult Városvédő Egyesület. Kezdeményezésükre a Műszaki Osztállyal együttműködésben készül a Deák tér rekonstrukciós terve. Helyi szakemberekből álló tervező csoport segítségével a FORMA Tervező és Fővállalkozó Kiszövetkezet végzi a tervezési munkát.

Az eredeti hangulat és építészeti arculat visszaállításához történeti vizsgálat készült, mely emutatja a tér fejlődését. E vizsgálatok azt mutatják, hogy a Deák tér változásai szervesen követték Nagykanizsa város fejlődését.

Első épülete az 1764-ben emelt barokk stílusú római katolikus templom. A város vásártartó jogának köszönhetően a XVIII. század végén igen élénk üzleti élet folyt a területen. A templom szomszédságában kereskedők kezdték építeni emeletes házait, majd Nagykanizsa 1860-as évektől kezdődő nagyarányú fejlődésével együtt kezdett kialakulni maga a tér.

Az 1870-es években már téglaburkolatot kaptak az utak, a terek, köztük a Deák tér is, majd 1872-től a város egyik legforgalmasabb piactere lett. 1873-ban a város fásításával egyidőben telepítették a Deák téri fasort, és az 1880-as években a téren is megjelentek az eklektikus paloták.

Az első városrendezési tervek szerint a Deák téren jelentkező forgalmi igények kielégítésén kívül a tér "esztétikai szempontból való megoldásáról" is gondoskodni kellett.

1934-ben a Törökkút akkori helyére felállították a 48-as gyalogezred emlékművét, ami ma is az eredeti helyén áll. A Deák tér nyugati oldalára elhelyezésre került az Országzászló és a Turulmadár. Ezt egészítette ki a tér kertészeti kiképzése.

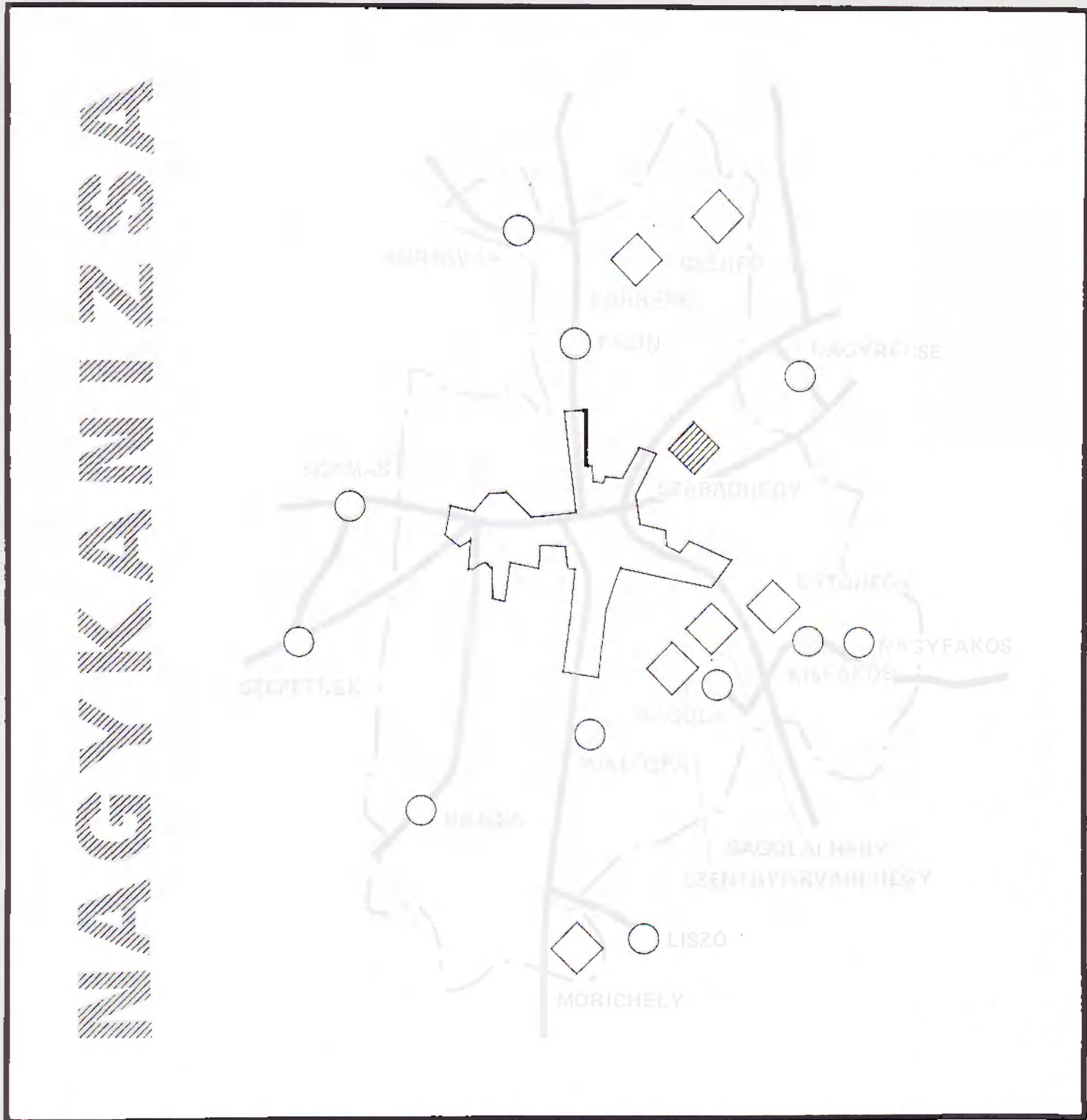
A tér eredeti arculatának visszaállítását célzó rekonstrukciós terv készítését nagymértékben segíti a kialakulásától napjainkig bemutatott vizsgálati anyag.

Ebből kiindulva ad majd javaslatot a terv a tér burkolatának megoldására, az Országzászló és a Turulmadár eredeti helyére való visszaállítására, a zászlórudak elhelyezésére, az utcabutorok és egyéb berendezések, építmények környezethez alkalmazkodó kialakítására, azok elhelyezésére és építészeti megjelenésére.

A tér számos épülete városképi jelentőségű, illetve műemlékjellegű épület, ezért a terv rögzíteni fogja a teret határoló épületek - térfalak - homlokzatainak megőrzendő vagy visszaállítandó elemeit, a rekonstrukciós feladatokat.

A terv készítés közben lakossági fórumon egyeztetésre, bemutatásra kerül, így a tervező által kidolgozott elképzelések megegyeznek majd a lakosság igényével.

Nagykanizsa, 1989. szeptember 5.



SZABADHEGY

KOMPLEX ZÁRTKERT RENDEZÉSI TERVE

Szabályozási előírások

Földrészletek rendezése: Meglevő vagy már kialakult önálló földrészletek beépíthetők, ha területnagysága legalább 1200 m², minimális szélessége 12 m, minimális mélysége 50 m.

Létesítmények elhelyezése: Gazdasági épületek a szabályozási tervben szereplő

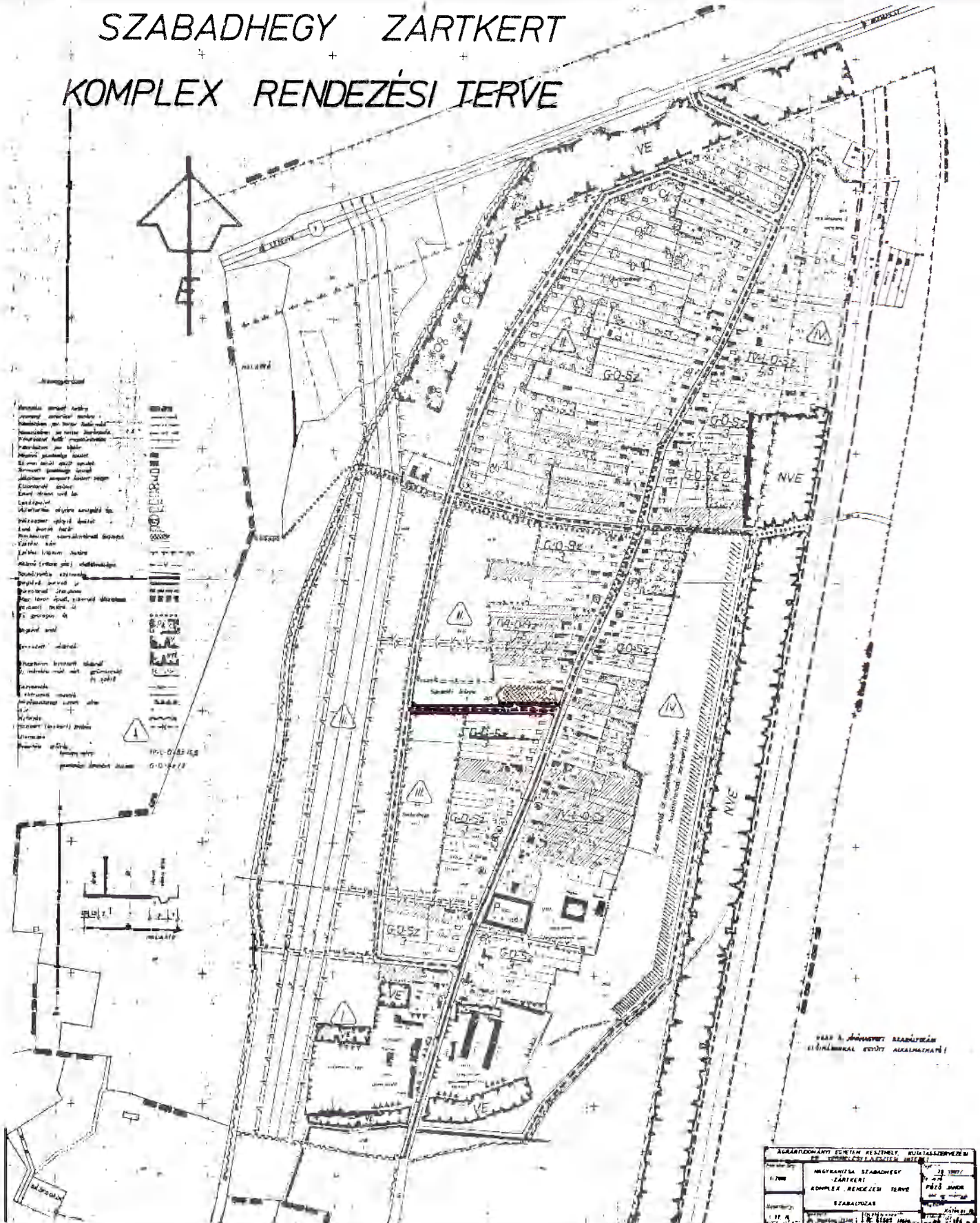
építési sávon belül helyezhetők el. Ahol építési sáv nincs, ott egyedi elbírálással kell az épület elhelyezését meghatározni. A zártkerti övezetben földszintes, oldalhatáron álló, vagy szabadon álló, esetleg iker gazdasági épület helyezhető el, melynek padlóvonala az átlagos terepszinthez mérten maximum 0,40 m,

homlokzatmagassága 3,0 m, gerincmagassága 5,5 m. (G-0-SZ/3)

Lakóövezeti részeken lakóépület az ott lakó igénye esetén átépíthető az övezeti előírások betartásával, földszintes, magastetős formában.

Kiskerti övezetben fóliasátor, vagy növényház nem helyezhető el.

SZABADHEGY ZÁRTKERT KOMPLEX RENDEZÉSI TERVE



HAJÓ Á. ÁRNYÉKOSZT SZABÁLYOZÁS
ELŐÍRÁSOKAL EGYÜTT ALKALMAZHATÓ!

ÁBRÁNDOKUMENTUM EGYEN FELTÉNYLŐ, KÖZTÁRSASÁGI TULAJDONSÁGI ÉPÍTÉS ÉRTELMEZÉSÉNEK	
11700	INGYENES SZABADHEGY ZÁRTKERT KOMPLEX RENDEZÉSI TERVE SZABÁLYOZÁS
11700	1970. 02. 28. 1970. 02. 28. PÉTE JÁNOS
11700	1970. 02. 28. 1970. 02. 28. PÉTE JÁNOS

Zártkert elhelyezkedése, adottságai, területfelhasználás

Szabadhegy zártkert Nagykanizsa keleti oldalán található, beékelődve a belterület és a Budapest–Nagykanizsa–Gyékényes vasútvonal közé.

Már 1887-ben a kanizsai járás tiszti orvosa felismerte e szőlős dombvonulatnak a jelentőségét és megállapította, hogy a „szabadhegyi üde levegőnek, jó tiszta forrás ivóvizének, sok nemes fajú gyümölcsének, csemegeszőlőjének élvezése nagyon elősegíti az egészséget. képes edzőleg hatni, az életet meghosszabbítani.”

Ezek a feljegyzések már akkor is a terület rekreációs hatását hangsúlyozták, és ez a funkció, a hagyományos, illetve kialakult beépítés megtartása továbbra is cél.

A zártkerti területnek a belterülethez és a szabadidő-központokhoz közeli fekvése, – a tájképi kapcsolata fontos szempont a terület jelenlegi és távlati hasznosításának a meghatározásában, melynek jellemzője, hogy 49%-a elsősorban gazdálkodási célú, 26%-a termelés–pihenés funkciót tükrözi, 29%-a a lakófunkciót, és 5%-a az üdülés céljára hasznosított.

Az építmények elhelyezésének, a földrészletek kialakításának egységes rendezési tervben történő meghatározása a Keszthelyi Agrártudományi Egyetem Kutatásszervezési és Termelésfejlesztési Intézete a Nagykanizsa Városi Tanács V.B.

Nagykanizsa Szabadhegy – zártkert A művelési ágak megoszlása százalékban kifejezve

Művelési ág	Terület		%
	ha	m ²	
Szántó	36	7404	40,6
Szőlő	1	4078	1,6
Gyep	23	9965	26,5
Kert	5	1214	5,7
Gyümölcsös	10	0650	11,1
Erdő	2	3434	2,5
Kivett	10	8153	12
Összesen:	90	4898	100,0

A parcellák területnagyság szerinti megoszlása

Területnagyság	Mg.-i ter.	Út	Összesen	Mg.-i ter.	Út	Összesen
	db			%		
720 m ² -nél kisebb	–	3	3	–	2,2	2,2
720–1500 m ² között	31	1	32	23	0,7	23,7
1500–3000 m ² között	43	1	44	31,9	0,7	32,6
3000 m ² felett	54	2	56	40	1,5	41,5
Összesen:	128	7	135	94,9	5,1	100,0

Műszaki Osztállyal együttműködve elkészítette Szabadhegy zártkert komplex rendezési tervét.

A terv a területre olyan szabályozási előhatározásokat, olyan javaslatokat ad, melyek legjobban megfelelnek a jelenlegi adottságoknak, a távlati elképzeléseknek.

A területfelhasználási kategóriák többségükben a már kialakult helyzetből kiindulva és továbbfejlesztve zártkerti, lakóövezeti, út, védő erdősávok, mezőgazdasági művelésű, mezőgazdasági üzemi, kisüzemi állattartásra javasolt, kiskert művelésű és zöldterületek.

A terület északnyugati részének adottságai lehetővé teszik, hogy zártkertben tartásával – nagyüzemi szántó művelés helyett – kiskert művelés céljára hasznosítsák.

A város közelsége, a megközelítés kedvező adottságai, viszonylag kedvező közműenergiaellátottság indokolja, hogy a területen sok lakóingatlan van, melyek megszüntetése nem cél, azonban további lakóövezet bővítés a feltételek hiánya miatt nem engedélyezhető.

Nagykanizsa, Szabadhegy – zártkert A zártkerti földrészletek használata, tulajdon szerint

A használat jellege	Személyi tulajdon		Állami Szöv. tulajdon		Összesen	
	db	%	db	%	db	%
1. Elsősorban gazdálkodás	57	50	1	25	58	49
2. Elsősorban üdülő jelleg	5	4	–	–	5	4
3. Termelés és pihenés (vegyes)	26	23	–	–	26	22
4. Lakás	26	23	3	75	29	25
Összesen:	114 (97%)	100	4 (3%)	100	118	100

Lakott ingatlanok adatai

	Ingatlan db	Alapter. m ²	Szoba db	Család és létszám	Közmű energia			gk. t.	Pajta kra db	Kút	Kerítés	Pince
					vill.	víz	gáz					
Személyi tulajdonu	26	79	19	23/63	24	16	3	–	14	17	fém: 6 drótf.: 13 söv.: 3 régl.: 1 Össz.: 23	20 475
Állami, szöv.	3	120	5+1/2	2/4	3	2	–	–	2 50 m ²	2	dr.f.: 1 söv.: 1 Össz.: 12	–
Összesen:	29 átl.	84 m ²	57	25/67	27	18	3	–	14– 626	19	25	20– 475




Beépítés

A történelmileg kialakult szerkezet megőrzése, a táj védelme megkívánja, hogy a földrészletek túlzottan ne aprózódjanak, területnagyságuk minimális szabályozásával sem a táj, sem a rekreációs lehetőségek ne csorbuljanak.

A beépítés jellegét meghatározó elemek kialakultak, rendezettségre utalnak.

Új gazdasági épületek létesítése során a meglévő állapothoz alkalmazkodó 3 m homlokzatmagasság és 5,5 m gerincmagasság tájbaillő, hagyományörző, tömegmegformálás az irányadó.

JELMAGYARAZAT

	Tervezési terület
	Jelenlegi zártkerti határ
	Parcellázás határa
	Építési sáv
	Építési tilalom határa
	Gyalogos út
	Meglevő erdő
	Tervezett véderdő

MÓDOSÍTÁS

	Módosított funkciójú ter.
	Mezőgazdasági üzemi zóna
	Lakóövezet



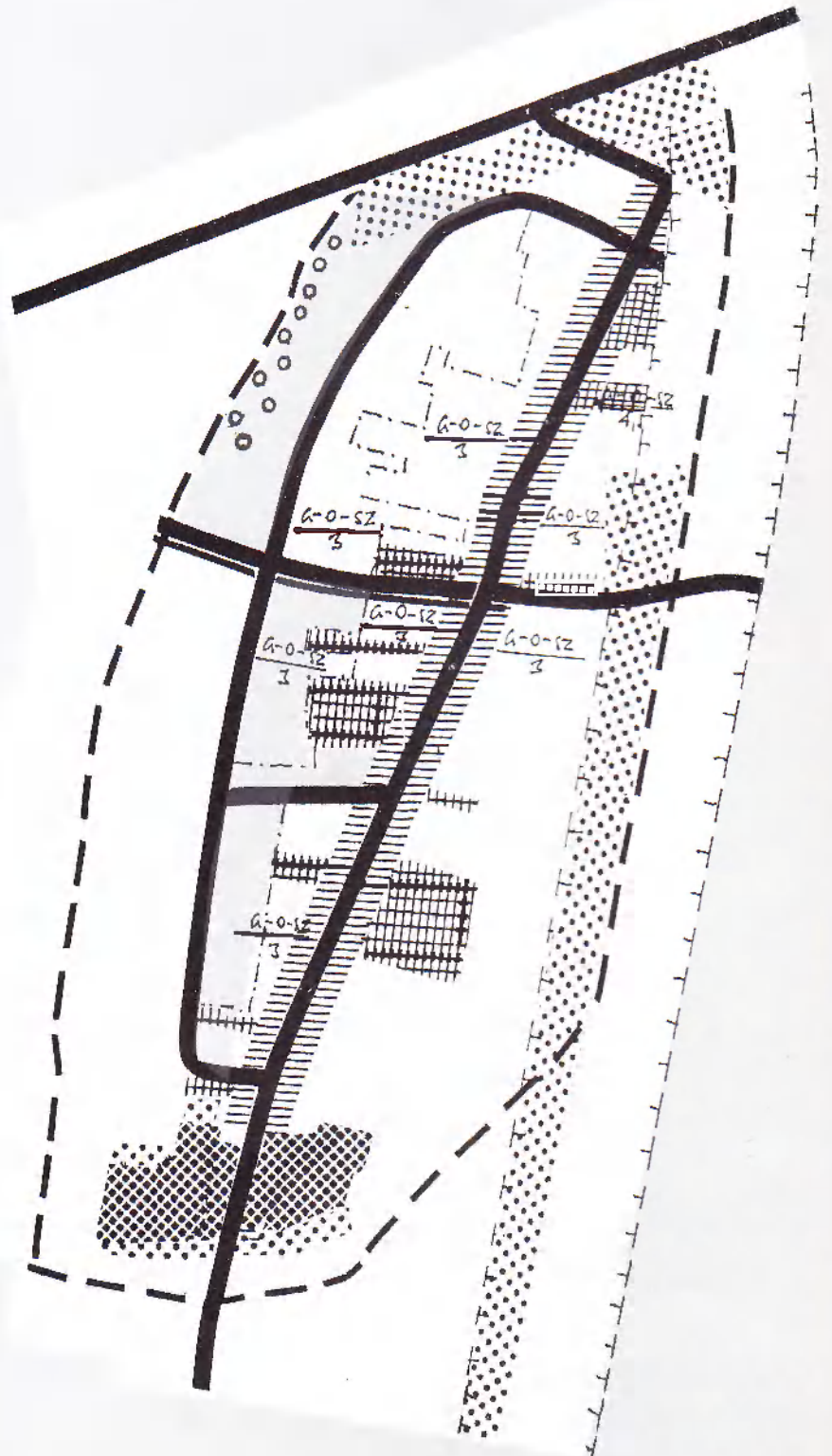
Rendezési terv módosítása

A zártkert Ny-i oldalán — korábban nagyüzemi szantó terület — intenzívebb, zártkertnek jobban megfelelő művelése indokolta a zártkertben tartását és részben kiskertként való művelését a szerzőámtárolás tömbösített lehetőségének biztosításával.

A fokozott építési igények miatt újra kellett értékelni a zártkert területfel-

használási rendjét. A kiskert művelés céljára zártkertben tartott területek közül a Szabadhegyi úttól Ny-ra, azzal párhuzamosan vezetett új út északi szakaszának Ny-i oldala és a déli szakaszának K-i oldalát láttuk alkalmasnak a telkesített zártkerti kialakításra.

A módosított funkciójú terület beépítése alkalmazkodik a környezetét meghatározó beépítési formához.



Szabadhegy kialakulása és története
(1850–1886)

A település határában fekvő „irtásföldi-dűlő” részben az uradalom birtokával részben árokkal és a körülötte kialakult vizes mocsaras területtel volt határos. A hegyhát az uradalommal közös legelő volt, melynek nehezen művelhető földjeit csak minden második évben vetették be. A Ny-i és a DK-i sarkán feltárt források többször segítették a város ivóvíz ellátását, melyre az 1834-ben feljegyzett nagy szárazság idején is sor került.

1849-ben a vetéskárok megszüntetése érdekében – a gazdák kérésére – a város megszüntette a legeltetést. Ezzel összefüggésben 1850. október 7-én kapta a terület a Szabadhegy nevet. A városi csorda áttelepítése után az uradalmi juhászok továbbra is legelőnek használták. A gazdák és az uradalom közötti emiatt indult per 8 évig tartott, mely

idő alatt a „szőlőhegy rendszabály” 1850-től alapozta meg a birtokosság szervezését, a terület rendezésének és megvédésének valamint a betelepítésének munkálatait.

A szorgalmas hegyi munka addig folyt, míg 1857-ben „a legfelsőbb helyen az uradalom visszahelyezett legeltetési jogába”.

A váratlan ítélet visszavetette a kezdeményezéseket.

A herceg Batthyányi Fülöp – a birtokosok képviselőinek a közbenjárására – végül 1858 május 1-én elrendelte „hogy az ítélet végre ne hajtassék”.

Ez az év hozta meg tehát a hegy végleges szabaddá válását.

A birtokosság önszerveződésének első eredményei:

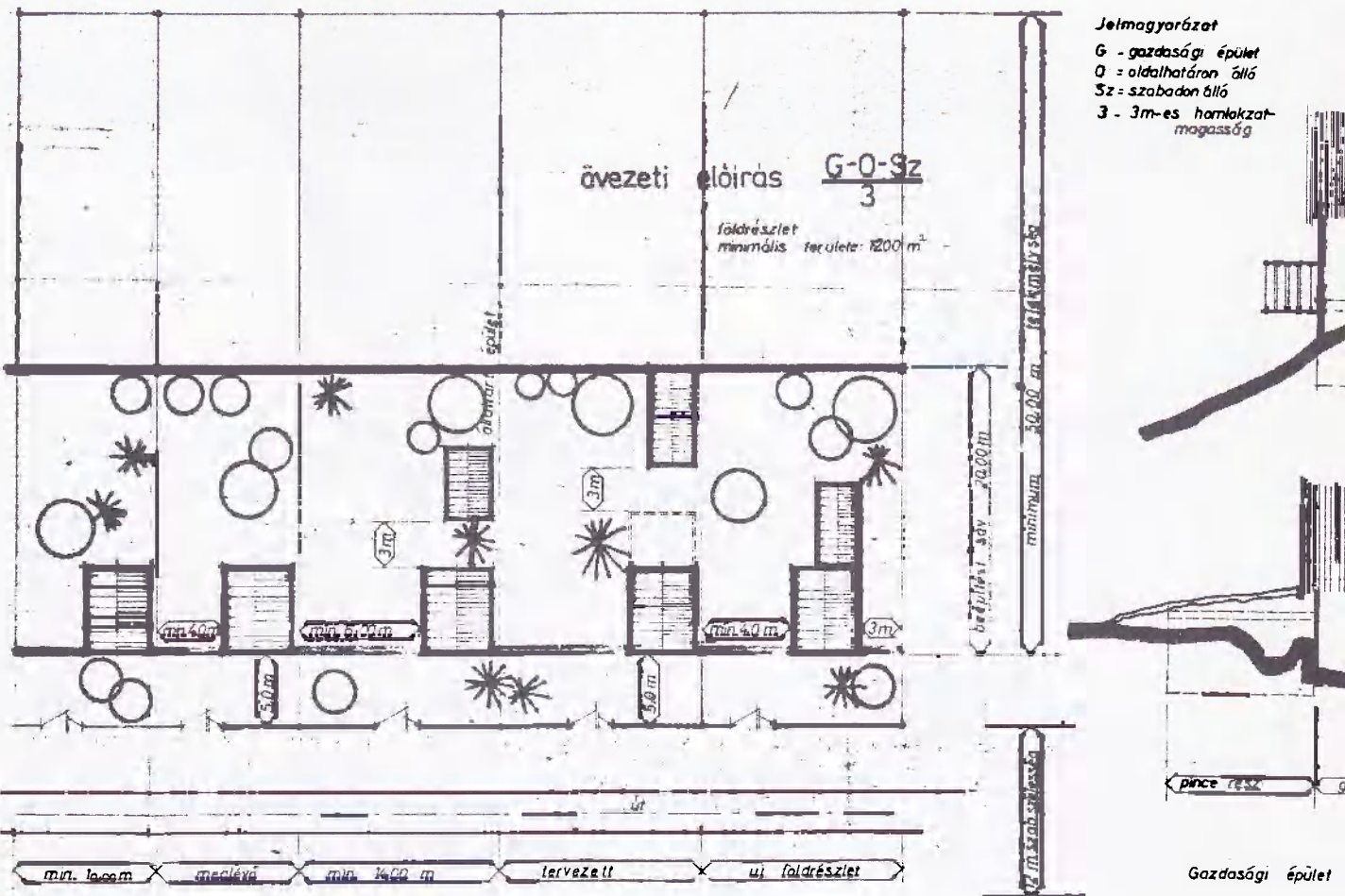
– 1850. október 27. előjáróság megalakítása Szabadhegy elnevezése (hegymesterek, vicze hegymesterek, hegybírók, hegyüggyvéd, hegyjegyzők, pénz-

tárnokok, esküdték, hegyhajdúk, hegypásztorok megválasztása).

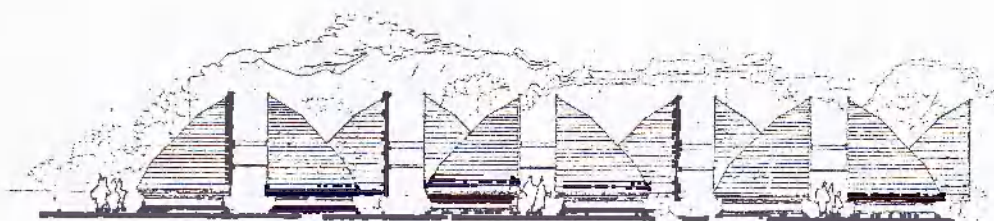
- A hegy körülárkolása kapu és hídépítés.
- Ny-i árok áthidalása.
- Harang felállítása és kőkereszt állítás.
- Közös kút építése (1870).
- Fő út és Ny-i szekérút karbantartása.
- 1880. pásztorlakás építés.
- Építések szabályozása: (1887-ig az 55 birtokos közül, 52 épített épületet), „hogy a levegőnek szabad mozgása legyen a tűzkárok kitelhető módon elháríthatassanak, az út tatarozása megkönnyíthetessék, elrendeli hogy az épületek az úthoz 4, azaz: négy ölnél közelebb ne tétessenek. . . Az építkezést be kell jelenteni és júniusig be kell fejezni”.

Forrás: Szabadhegy monográfiája 1850–1886
Tersánczky József (1887) Nagy-Kanizsa)

Gazdasági épületek kialakítási sémái



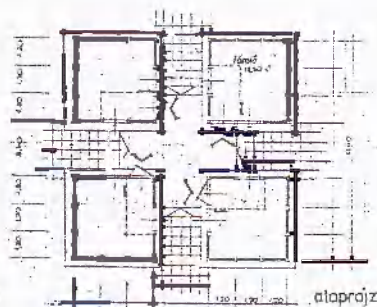
Gazdasági épület



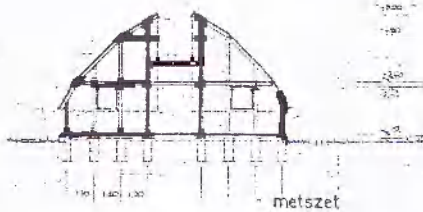
homlokzati rendszer



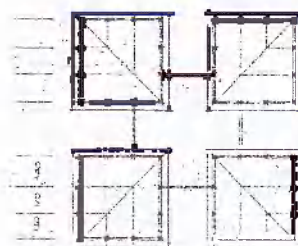
telepítési rendszer elv



alaprész



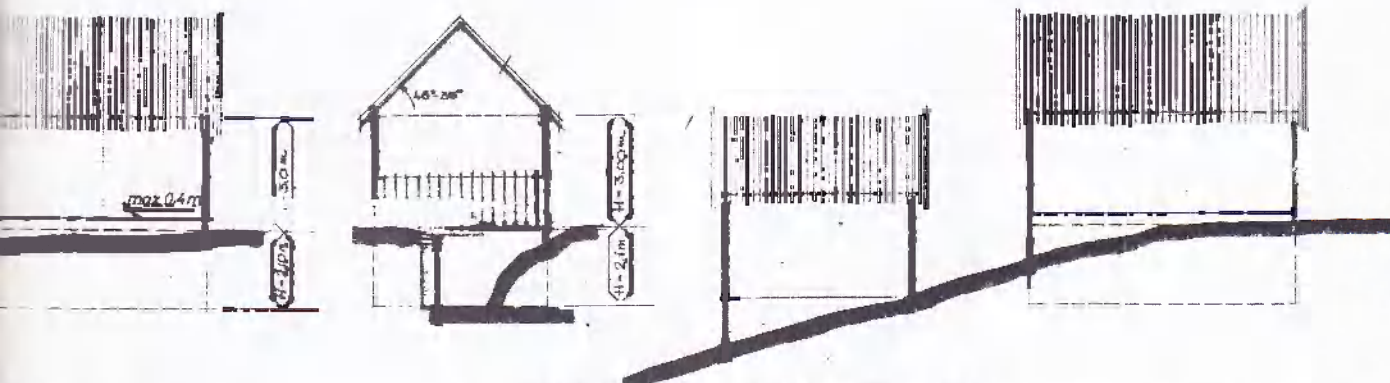
metszet



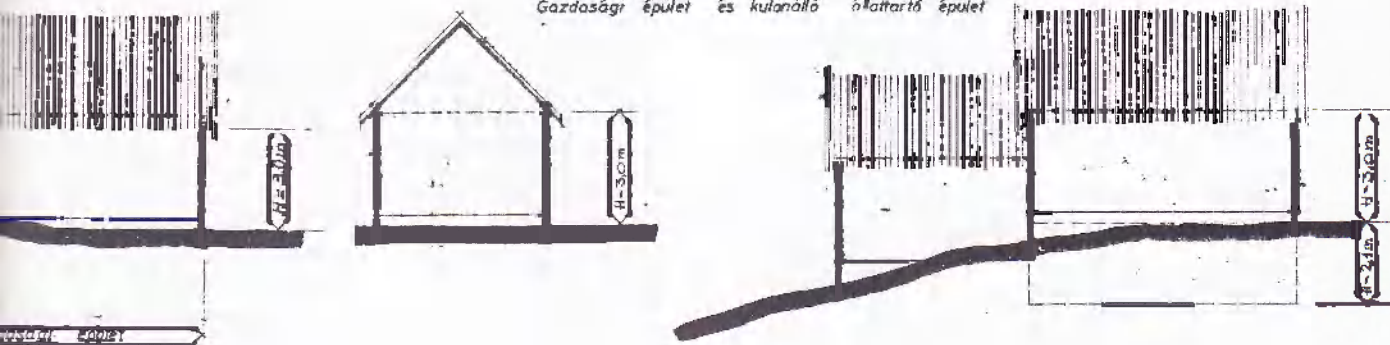
szerkezeti vázlat

Hobby kertek tároló épületei

* gazdasági épület maximális alapterülete 30 m² lehet, az árnyékszékkel egybeépítendő és egy max. 12 m-es pihenő-szobát tartalmazhat.



Gazdasági épület és különálló állattartó épület



Gazdasági épülettel egybeépített állattartó épület

mellett kialakított pince

NAGYKANIZSA

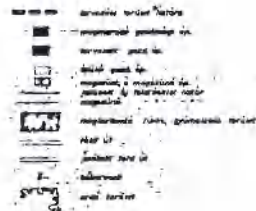
FÖRHÉNC KOMPLEX ZÁRTKERTRENDEZÉSI TERVE

Jelmagyarázat

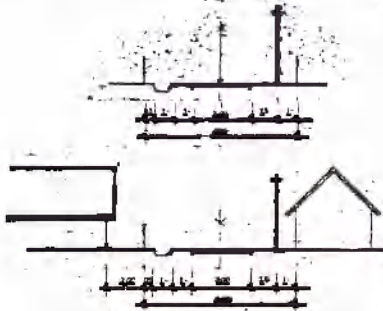
kötelező elemek:



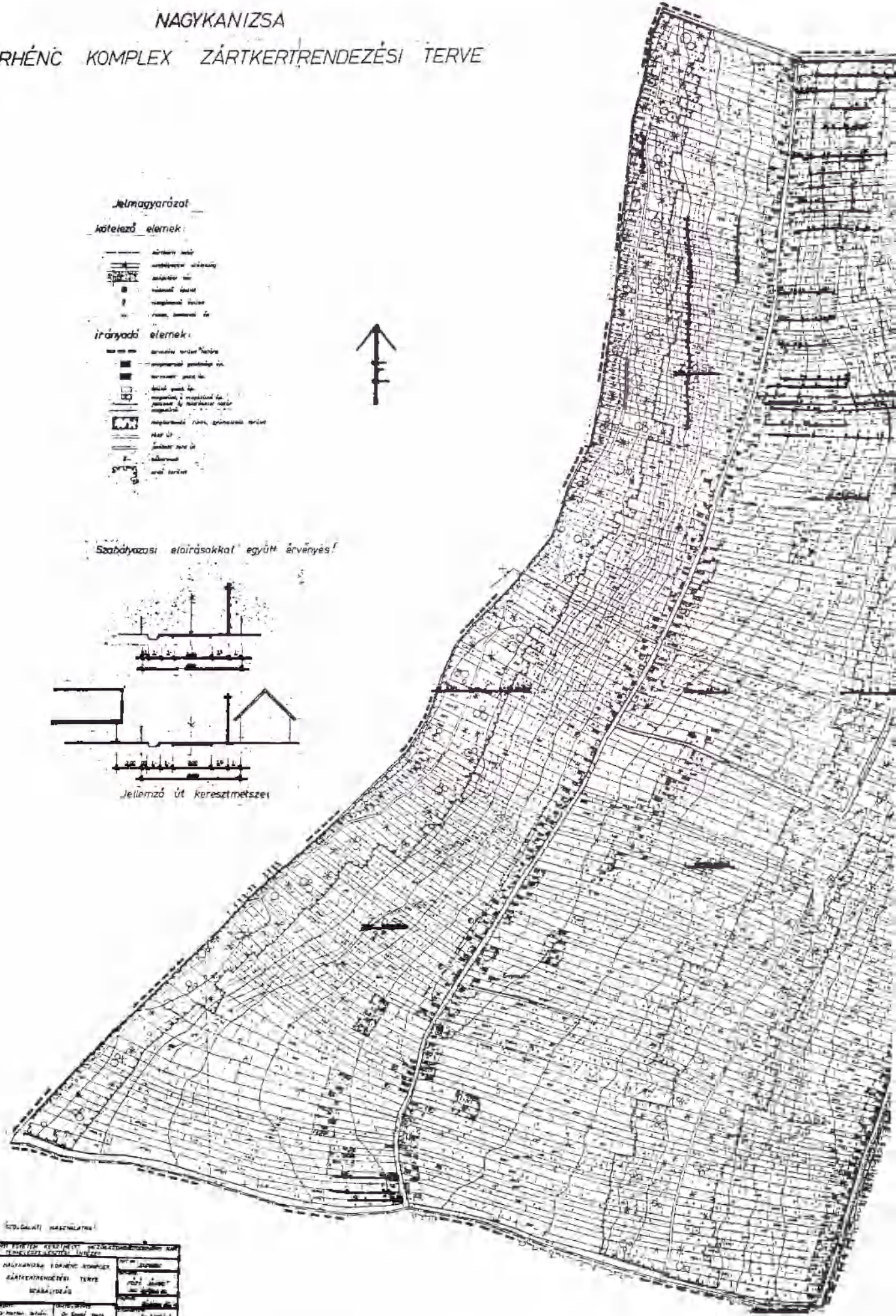
irányadó elemek:



Szabályozási előírásokkal együtt érvényes!



Jellemző út keresztmetszei



ÉSZDOLGÁTI MÉRÉSELÁBRÁK

NAGYKANIZSAI ÉRTELMI KÖZSÉGI HATÁSKÖZÖSSÉGI ÖNKORM. VÁROS			
1:200	NAGYKANIZSAI FÖRHÉNC KOMPLEX ZÁRTKERTRENDEZÉSI TERVE	TERV ÉRTÉKE	1000 Ft
TERVEZŐ	MEGVALÓSÍTÓ	MEGVALÓSÍTÓ	MEGVALÓSÍTÓ
1988. 06. 01.	Dr. P. P. P.	Dr. P. P. P.	Dr. P. P. P.



Nagykanizsa Förhénc és Cserfő zártkertek
A művelési ágak megoszlása százalékban kifejezve

Művelési ág	Terület		%
	ha	m ²	
Szántó	46	1893	12,5
Szőlő	147	4406	39,9
Gyep	50	2433	13,6
Kert	39	7715	10,7
Gyümölcsös	73	3605	19,8
Erdő	2	6827	0,7
Kivett	10	3788	2,8
Összesen:	370	0667	100,0

A zártkert elhelyezkedése, adottságai, területfelhasználás

A területek a Nagykanizsa környékét jellemző dombok és völgyek vonulatában helyezkednek el, a város belterületétől ÉNy-ra.

Adottságaik alapján elsősorban mezőgazdasági igényeket elégítenek ki, az aktív pihenés feltételei egyidejű biztosításával.

A két szomszédos, de egymástól különálló zártkert külterületi zárványként helyezkedik el környezetében, ebből adódóan a várost körülvevő zártkertek közül e két területi egység őrizte meg a korábban kialakult tájésztétikai és építészeti képét. Az utóbbi időben egyre népszerűbbé vált a zártkertművelés, ami maga után vonta az építkezések, telekosztások számának növekedését.



A fokozott építési igények következtében szükségessé vált az építmények elhelyezésének, a földrészletek kialakításának hagyományt őrző, egységes rendezési tervben történő meghatározása.

A két zártkert karakterének, építészeti arculatának megtartását rögzíti a Keszthelyi Agrártudományi Egyetem Kutatás-szervezési Intézetének a Városi Tanács V.B. Műszaki Osztállyal együttműködve készített terve. A terv a területekre olyan szabályozási előírásokat javasolt, melyek legjobban megfelelnek a jelenlegi adottságoknak, a távlati fejlesztési elképzeléseknek és a hatósági előírásoknak.

A zártkertek múltbeli és jelenlegi használati módjukból adódóan jövőbeni funkciójuk elsősorban mezőgazdasági művelés.

A parcellák területnagyság szerinti megoszlása

Parcellanagyság m ²	db			%		
	Mg.-i terület	Út	Összesen	Mg.-i terület	Út	Összesen
720 m ² -nél kisebb	434	13	447	27,8	0,3	28,7
720–1500 m ² között	152	6	158	9,7	0,4	10,1
1500–3000 m ² között	468	4	472	30,0	0,3	30,3
3000 m ² felett	471	10	481	30,2	0,7	30,9
Összesen:	1525	33	1558	97,7	2,3	100,0



Összesítő adatok

Sor-sz.	Megnevezés	Fórhénc	Cserfő
		zártkert	
1.	Használati funkció:		
	– elsősorban termelés	73 db	127 db
	– termelés és pihenés	371 db	373 db
2.	Épület-építmény:		
	– főépület		
	– lakóház	–	–
	– zk.gazd. ép. elsősorban gazd. vegyes	49 db 38 db	359 db 221 db
	– állattartó épület	10 db	35 db
	– faház, szerszámtároló pajta...	113 m ² 376 m ²	172 m ² 451 m ²
3.	Főépület műszaki állapota:		
	– új	109 db	50 db
	– felújított	41 db	28 db
	– átlagos	151 db	70 db
	– felújítandó	78 db	66 db
	– romos	19 db	45 db
4.	Védendő épület	25 db	43 db
5.	Újonnan építhető épületek	88 db	299 db
6.	Kút	2 db	1 db

Beépítés

Az épületek a zalai zártkertekre jellemző módon a dombok gerincvonalán haladó utak mentén épültek, építési sávba rendeződve, melyhez az új építések igazodnak.

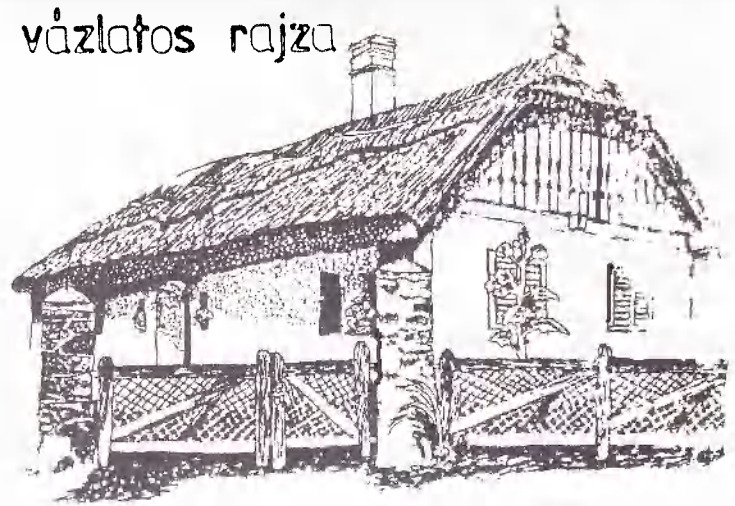
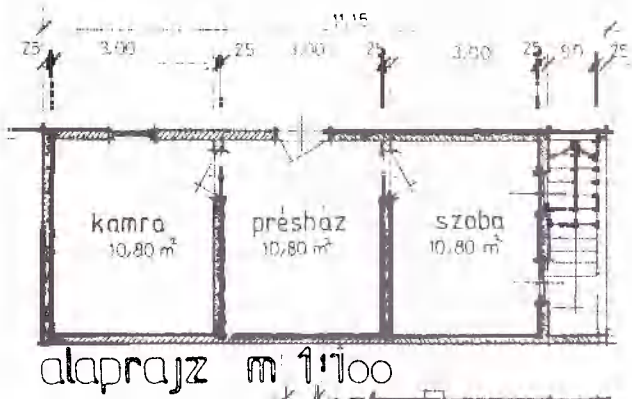
A kialakult építési sávok továbbfejlesztésével, kiépítésével a teljes beépítés lehetőségének szabályozott formája valósul meg.

Új gazdasági épületek megjelenési formában, alaprajzi elrendezésükben természetesen eltérhetnek a már megépített régi épületektől, azonban a tájba illeszkedésük, a meglévőkhöz való kapcsolatuk miatt az épület tömegét meghatározó főbb jellemzőket szabályoztuk.

Feltárásra kerültek mindazok a régi, szép, hagyományörző „hegyi pincék”, amelyek megtartása célszerű.

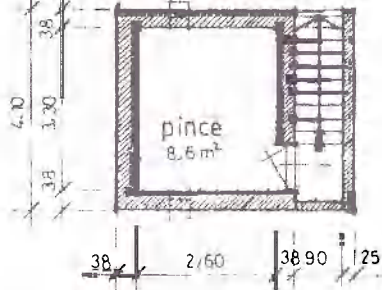


hagyományörző régi borospince vázlatos rajza

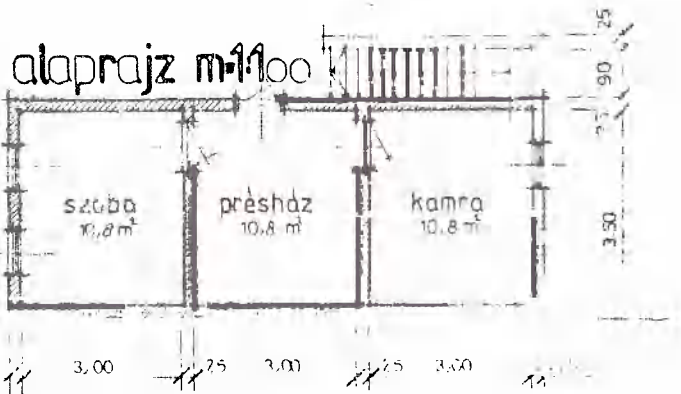


jellegzetes elhelyezés és megjelenési forma

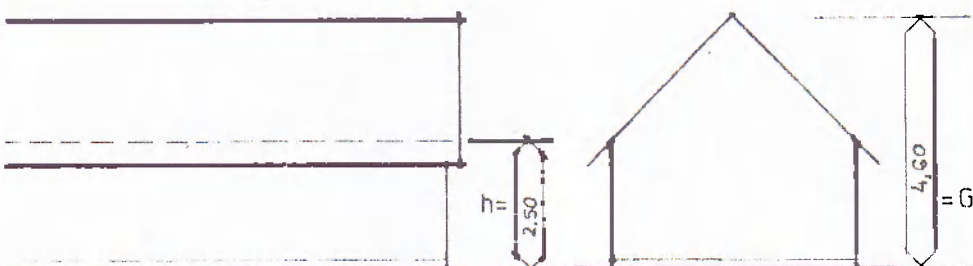
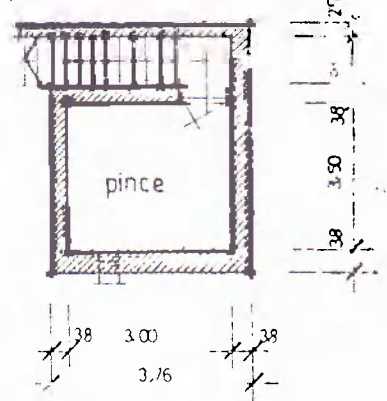
pinceszint



alaprész elrendezési formák



pince alaprész



szabályozási meghatározó méretek

Szabályozási előírások

Földrészlet rendezése: Meglevő földrészlet gazdasági épülettel beépíthető, ha nagysága legalább 1200 m² területű és minimum 10–12 m széles. Az újonnan kialakítandó földrészlet homlokvonala minimum 12 m, területe minimum 1200 m².

Létesítmények elhelyezésének szabályai: Gazdasági épületet a szabályozási

tervben szereplő beépítési sávon belül az egyéni érdekeket is figyelembevéve lehet elhelyezni. Ahol építési sáv nincs, ott egyedi elbírálással kell az épület elhelyezését megoldani.

Pincét a gazdasági épülettel egybeépítve kell, – kivételes esetben attól különállóan is lehet – létesíteni.

A területre földszintes, oldalhatáron

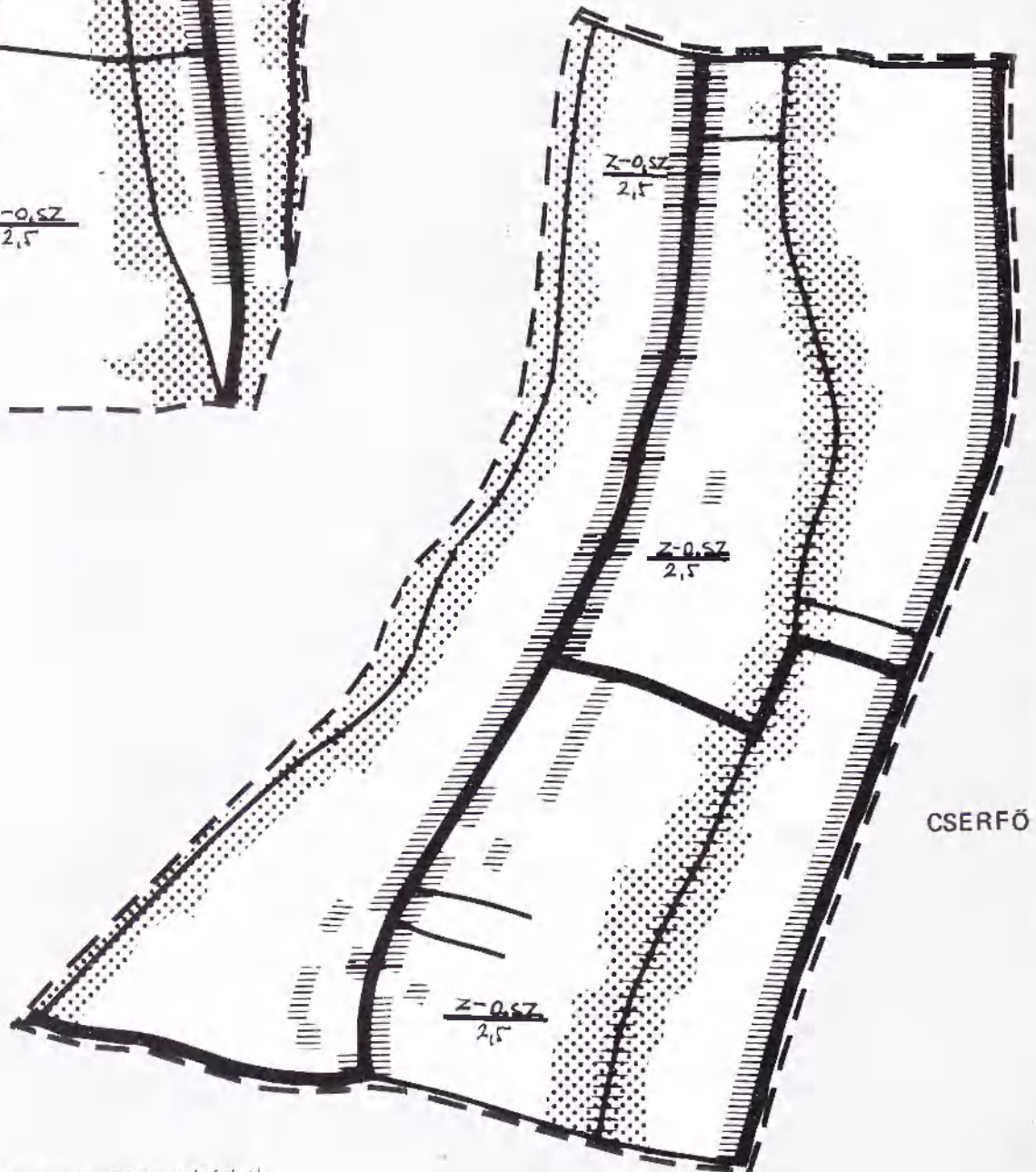
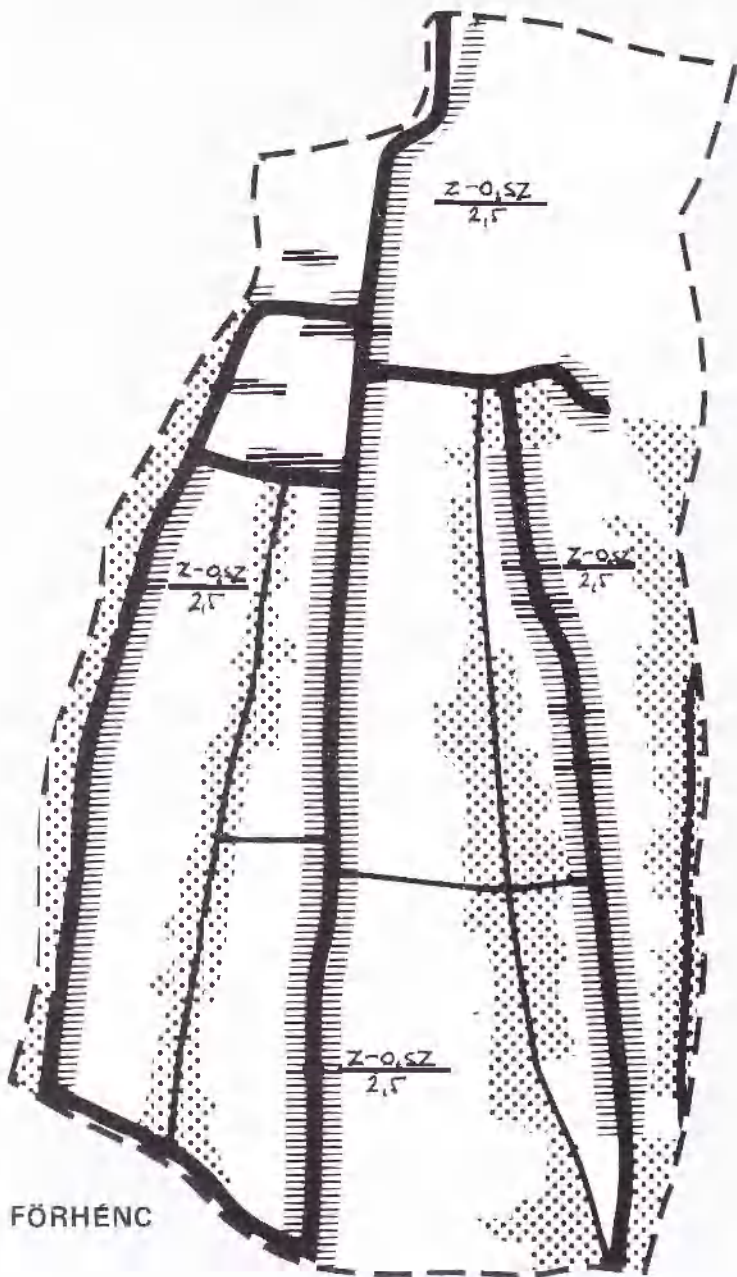
álló, vagy szabadonálló, gazdasági épület helyezhető el, melynek padlóvonala az átlagos terepszinthez mérten max. 0,20 m, legnagyobb homlokzatmagassága legfeljebb 2,5 m lehet.

(Z–)SZ I. gerincmagassága nem haladhatja meg a 4,5 m-t.

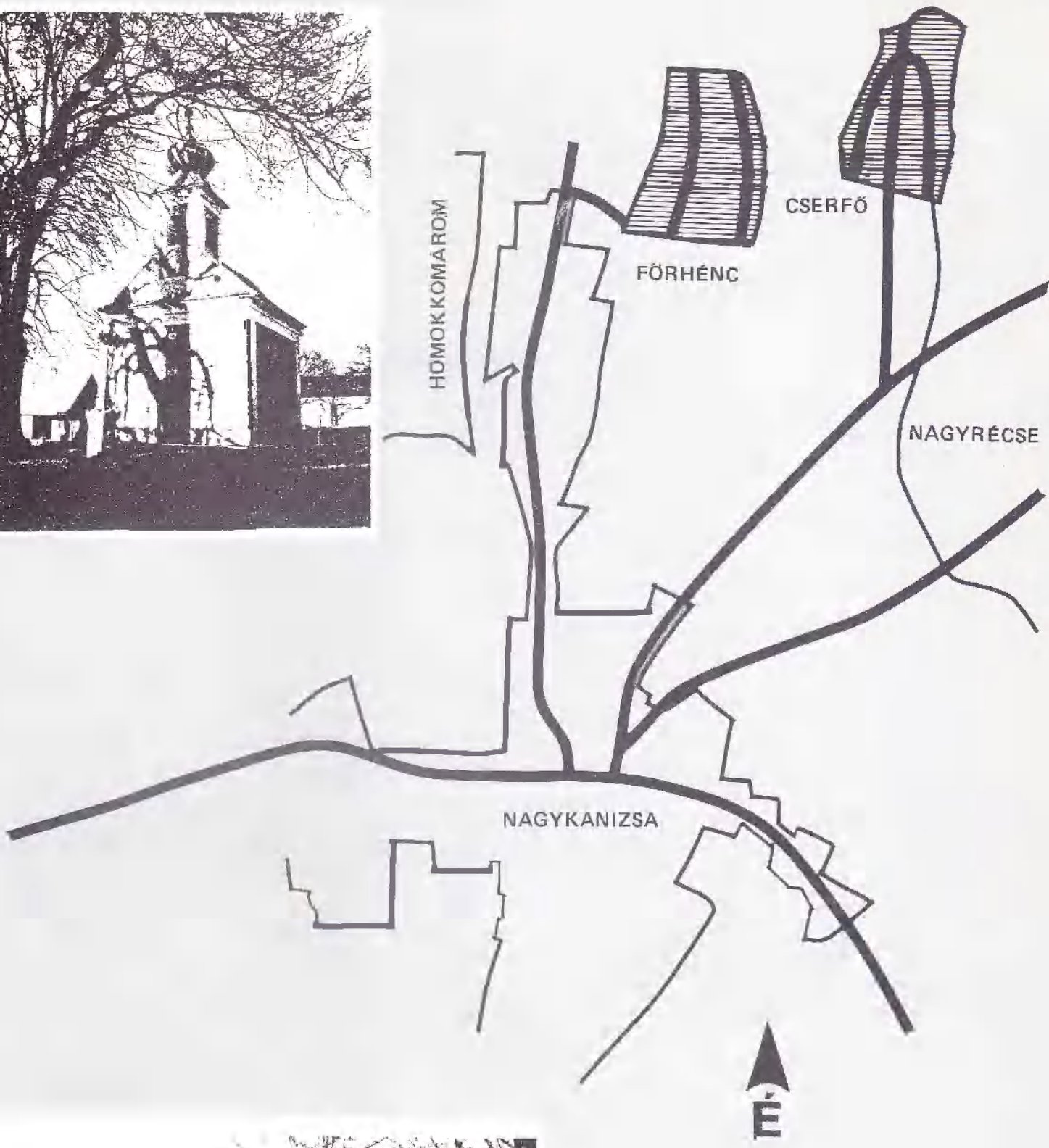
Gazdasági épület magastetős kivitelben, 30 m² nettó alapterülettel épülhet.

JELMAGYARÁZAT

-  Tervezési ter.
-  Zártkerti határ
-  Építési sáv
-  Javasolt építési sáv
-  Javított földút
-  Föld út
-  Megtartandó füves, gyümölcsös terület



Förhenc-Cserfő zártkertek komplex rendezési terve (vázlat)



Tandíjmentés 83. ut. 5.

5. ut.

J A V A S L A T

Az Attila utcai VIII. sz. bölcsőde megszüntetésére és a
Korvin Ottó utcai Idősek Klubja átszervezésére

Tisztelt Tanács!

Az Attila utcai VIII. sz. 80 férőhelyes bölcsőde kihasználtsága évek óta kedvezőtlenül alakult. Ezért már a 87/88-as gondozási évtől kezdve az épület egy gondozási egységét a művelődési ágazatnak óvodai csoport működtetésére átengedtük. A megmaradt 2 egységben 17 gyermek maradt, tájékozódásunk alapján a bölcsőde lakóközvetéből a jövőben sem várható megfelelő számú jelentkező. A Keleti városrész gyermeklakosságának bölcsődei igényét a meglévő Rózsa utcai és az Andrejka utcai intézmény biztosítani tudja.

Az épületet ágazaton belül hasznosítani tudjuk /Értelmi fogyatékosok Napközi Otthona, Családsegítő Központ, Gazdasági Ellátó Szervezet, esetleg a későbbiekben Idősek Klubja/.

A meglévő konyha kapacitását az Értelmi fogyatékosok Napközi Otthona ellátásával és szociális étkeztetéssel le tudjuk terhelni.

A felszabaduló dolgozói létszámot a Korvin Ottó utcai Idősek Klubja bővítéseként tervezett Gondozóházban tudjuk foglalkoztatni.

A Korvin Ottó utcai bölcsőde helyén 1988-ban kialakított 20 fős Idősek Klubja épületének nagysága lehetővé teszi, hogy ott második ütemben - folyamatosan nyitvatartó, 15 fő gondozását ellátó Gondozóházat létesítsünk és ezzel egyidőben a klub működését is folyamatosá tegyük. Részben saját erőből, részben központi támogatásból.

A Gondozóház az Egyesített Szociális Intézmény keretén belül működne és az olyan időskorúak gondozását biztosítaná átmeneti vagy végleges formában, akik egyedül vagy családban élnek és folyamatos felügyeletre szorulnak.

Az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatában kell meghatározni a nyújtott szolgáltatást, a gondozás anyagi feltételeit, a fizetendő térítési díjat - tekintettel arra, hogy ezt a jogszabály részletesen nem határozza meg.

Az ilyen típusu intézmény létesítésének szakmai akadályja nincs.

A Gondozóház költségeinek alakulását az 1. sz. melléklet tartalmazza.

A fenti átszervezést a Tanács Egészségügyi és Szociálpolitikai Bizottsága javaslata szerint terjesztjük a Tisztelt Tanács elé.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t :

A Tanács az Attila utcai VIII. sz. bölcsődéjét 1989. november 1-i hatállyal megszünteti.

Az Egyesített Szociális Intézmény Korvin Ottó utcai 20 fős Idősek Klubját 15 fős gondozóházi résszel kiegészíti és létrehozza új intézményként az Egyesített Szociális Intézmény Gondozóházát 1989. november 1-el.

Utasítja az Egészségügyi Osztály vezetőjét, hogy az átszervezéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 1989. november 1.

Felelős: Dr. Nemesvári Márta egészségügyi osztályvezető

Nagykanizsa, 1989. szeptember 4.



A VÉGREHAJTÓ BIZOTTSÁG

1. sz. melléklet

	1989			1990.		
	Dolgozói létszám	Költségvetési előirányzat e Ft		Dolgozói létszám	Költségvetési előirányzat e Ft	
			Össz: ebből bér			Össz: ebből bér
Központi tá- mogatásból	-	159,8	27	-	790	117
Saját forrásból	8	700,0	180	8	1.000	720
Összesen	8	859,8	207	8	1.790	837

Tandjesítés 89. öst. J.

6/a nr.

JAVASLAT

a város régi címerének és zászlójának visszaállítására

Tisztelt Tanács!

Nagykanizsa Városvédő Egyesülete 1989. június 13-án tartott éves közgyűlésén kezdeményezte a város régi címerének eredeti formában történő visszaállítását.

A végrehajtó bizottság és a HNF. városi bizottsága a városban működő politikai szervezetekkel - a Magyar Demokrata Fórum Nagykanizsai Szervezete, a Magyar Néppárt Nagykanizsai Szervezete, a Független Kisgazda, Földmunkás és Polgári Párt Zala Megyei Elnöksége Nagykanizsa, valamint az MSZMP Városi Bizottsága - egyetértésben javasolja a tisztelt Tanácsnak a századunk elején, 1903-tól megváltozott és 1949-ig használt példaértékű címertani hagyományok szerinti város címer visszaállítását.

1949 után majdnem 20 évig szünetelt a városi címerek használata hazánkban. 1970-ben, majd 1974-ben minisztertanácsi határozat engedélyezte a városok számára, hogy a település történelmi múltjára, jellegzetességeire és jelenére egyaránt utaló helyi címert alkothassanak.

Legtöbb városunk - így Nagykanizsa Város Tanácsa is - az 1970-es években készíttette el a Képző- és Iparművészeti Lektorátussal a város új címertervezetét, melyet nyílt címerpályázat előzött meg. Jellemző, hogy a nyílt címerpályázat - a legtöbb magyar város esetében - eredménytelen volt, nem érkezett be olyan pályamunka, melyet a Képző- és Iparművészeti Lektorátus elfogadott volna. Ezért a Lektorátus Papp Gábor grafikusművészt kérte fel, hogy készítse el városunk címertervezetét. A grafikus három tervet készített, melyet 1970. április 30-i ülésén megvitatott a város tanácsa, s a tervezeteket hagyományszegénynek minősítve nem fogadta el.

1970. június 10-én ismét a tanácsülés napirendjére került a címertervezet, melyet a testület elfogadott és megalkotta 1/1970. számú tanácsrendeletét a város címeréről. Ezt követően 1975. január 30-án a város tanácsa új rendeletet alkotott a város címeréről, zászlójáról és azok használatáról / 2/1975. sz. tanácsrendelet/, s a korábbi hasonló tárgyú rendeletét egyidejűleg hatályon kívül helyezte. Az új tanácsrendelet, illetve szabályozás tulajdonképpen a város zászlójának megfogalmazásával és a zászlóhasználattal bővült, s a címerre vonatkozó rendelkezéseket érintetlenül hagyta.

Nagykanizsa régi város címerét 1903-ban hagyta jóvá a Belügyminisztérium, miután az Országos Községi Törzskönyvi Bizottság javaslatot tett alapos kutatás, körültekintő szakmai munka után valamennyi város címerére. Ez a /71411/1./1903. Bm.számú/ határozat a város címerét a következőképpen állapítja meg:

"Ezüsttel és vörössel vágott pajzs felső ezüst felében kiterjesztett szárnyu fekete sas, fejét jobbra fordítva, csőrében olajággal, balkarmában lefelé fordítva ezüst félholdat, a jobban kivont ezüst pallost tart, míg az alsó vörös mezőben zöld alapon természetes színü városbástya nyitott kapuval látható. A pajzsra arany koronás rostélyos sisak van téve, melynek foszlányai mindkét felől vörös és ezüst színűek."
Ez meghatározza a város színeit is, amely vörös-fehér /ezüst/.

A városcimerrel egyidőben a város zászlóját is módosítani kell. A zászló a cimer alapszíneinek megfelelően vörös-fehér, benne a város cimerével, alatta félkörívben "Nagykanizsa" felirattal.

A városban működő politikai szervezetekkel, a társadalmi- és tömegszervezetek képviselőivel, valamint a város közvéleményével egyetértésben javasoljuk a tisztelt Tanácsnak, hogy a városcimer visszaállításával és a város zászlójának tervezett módosításával értsen egyet.

A Tanács döntése alapján a Képző- és Iparművészeti Lektorátusnak megbízást adunk Nagykanizsa város cimerének és zászlójának grafikai áttervezésére, melyet a végső változat elkészítése előtt a testületnek bemutatunk.

Nagykanizsa, 1989. szeptember 21.

A Végrehajtó Bizottság



NAGYKANIZSA

Vágott pajzs felső ezüst mezőjében fekete holdat és kardot tartó sas, alsó vörös mezőjében ezüst vár.

Szinjelölések



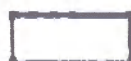
fekete



kék



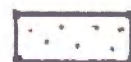
vörös



ezüst



zöld



arany

Tanácsülés 89. öt. J.
6/6 ut.

J A V A S L A T

végrehajtó bizottsági tagságból való felmentésre

Tisztelt Tanács!

Gál Róbert a 47. sz. helyi választókerület tanácstagja 1989. május 31-én beadott kérelmében kéri a T. Tanácsot, hogy végrehajtó bizottsági tagsága alól mentse fel.

Kérését azzal indokolja, hogy a munkaviszonyában beállt változás következtében kevesebb információhoz jut, mint az a végrehajtó bizottsági tagság eredményes betöltéséhez szükséges.

Gál Róbert - egy megszakítással - közel 20 évig volt a testület tagja. E megtisztelő tagsággal járó kötelezettségének mindig igyekezett eleget tenni.

E felmentéssel együtt kettő vb. tagsági hely üresedett meg, mely betöltése a hatékony működés feltétele.

Javasoljuk, hogy - a kért felmentés elfogadásával egyidejűleg - külön bizottság tegyen javaslatot a következő tanácsülésre - a vélemények ismeretében - a megüresedett vb. tagsági helyek betöltésére.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

A Tanács:

Gál Róbert elvtársat saját kérésére végrehajtó bizottsági tagsága alól - érdemei elismerésével - felmenti.

Felkéri az Ügyrendi és Igazgatási Bizottságot, hogy a következő tanácsülésre terjessze elő javaslatát a megüresedett vb. tagsági helyek betöltésére. Ehhez ismerje meg a tanács tagjainak, a párttagoknak és alternatív szervezeteknek a véleményét.

Határidő: 1989. december 7.

Felelős: Dr. Fenyves János a bizottság elnöke

Nagykanizsa, 1989. szeptember 21.

A Végrehajtó Bizottság